

**Индексы пересчета сметной стоимости строительства объекта  
к территориальной сметно-нормативной базе «ГОСЭТАЛОН 1.1»  
на апрель 2023 года**

(Утверждены распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга  
от 30.03.2023 № 59-р)

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат на полный комплекс работ  
при новом строительстве и реконструкции объектов  
на апрель 2023 года**

Таблица № 1

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	<b>СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ</b>	<b>37,175</b>	<b>14,366</b>	<b>10,570</b>
2	Панельные здания и сооружения	37,175	14,366	9,033
3	Кирпичные здания и сооружения	37,175	14,366	12,008
4	Монолитные здания и сооружения	37,175	14,366	11,256
5	Кирпично-монолитные здания и сооружения	37,175	14,366	10,507
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	37,175	14,366	9,643
7	Деревянные здания и сооружения	37,175	14,366	8,263

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат по видам строительных,  
специальных строительных и монтажных работ  
при новом строительстве и реконструкции объектов  
на апрель 2023 года**

Таблица № 2

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	37,175	15,020	10,207
2.1	Фундаменты ленточные	37,175	15,409	13,087
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	37,175	14,952	10,894
3	Несущие и ограждающие конструкции из сборного бетона и железобетона	37,175	13,408	9,359
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	37,175	13,258	9,062
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые	37,175	12,456	7,234

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	для дорожно-мостового строительства			
5.1	Строительные металлические конструкции	37,175	13,058	9,687
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	37,175	14,105	14,986
6	Конструкции из кирпича и блоков	37,175	14,199	9,846
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	37,175	14,199	7,387
8	Заполнение дверных проемов	37,175	14,199	6,479
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	37,175	14,199	10,203
10	Деревянные конструкции	37,175	14,199	7,177
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных	37,175	14,199	8,326
11.2	металлических и металлочерепичных	37,175	14,512	7,084
11.3	из черепицы (керамической и полимернаполненной)	37,175	13,785	10,091
11.4	из асбестоцементных листов	37,175	13,893	9,397
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	37,175	14,199	10,473
12.1	паркетные полы различных типов	37,175	14,199	8,745
12.2	полы из досок и брусков	37,175	14,199	10,354
12.3	бетонные, цементные и металлоцементные полы	37,175	14,199	10,168
12.4	полы из керамических плиток	37,175	14,199	7,799
12.5	полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	37,175	14,199	8,132
12.6	то же, с устройством стяжки	37,175	14,199	8,503
12.7	полы асфальтобетонные	37,175	14,199	9,332
12.8	полы из мраморных и гранитных плит	37,175	14,199	9,446
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	37,175	14,199	7,996
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	37,175	14,199	11,308
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	37,175	14,199	8,473

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	штукатурка с последующей окраской	37,175	14,293	10,323
15.2	наружная облицовка зданий искусственными плитками	37,175	14,293	10,740
15.3	наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	37,175	14,293	8,656
15.4	окраска фасадов	37,175	14,293	9,703
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:	37,175	14,199	7,048
16.2	отопление - внутренние устройства	37,175	14,199	7,507
16.3	внутренний водопровод	37,175	14,199	6,921
16.4	внутренняя канализация и водостоки	37,175	14,199	8,135
16.5	газоснабжение	37,175	14,199	9,199
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	37,175	14,199	7,489
18	Электроосвещение (вариант с электро- плитами) и электросиловое оборудование	37,175	14,199	8,031
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения	37,175	14,326	6,782
20	канализации	37,175	14,326	7,649
21	теплоснабжения	37,175	14,326	5,732
22	газоснабжения	37,175	14,326	8,751
23	электроснабжения	37,175	14,326	9,556
24	Линии электропередачи	37,175	12,991	9,435
25	Наружное освещение	37,175	15,170	8,698
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:	37,175	14,352	17,026
26.2	посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	37,175	14,326	10,569
26.3	набивные щебеночные дорожки и площадки	37,175	15,388	8,169
26.4	устройство газонов	37,175	14,326	9,407
27	Комплекс работ по трамвайным путям	37,175	14,487	9,651
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом	37,175	16,342	8,150

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	стоимости смеси)			
28	Устройство контактной сети	37,175	13,343	9,415
29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	37,175	11,623	8,314
29.2	земляные работы и дренаж на автодорогах	37,175	14,326	7,503
29.3	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	37,175	14,535	10,023
29.4	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	37,175	19,044	8,734
29.5	асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	37,175	9,792	8,598
29.6	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	37,175	9,106	7,642
29.7	текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	37,175	14,335	9,326
29.8	бетонные и плитные тротуары	37,175	4,247	7,806
29.9	дороги из сборных железобетонных плит	37,175	14,997	11,295
29.10	укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	37,175	13,224	8,556
29.11	укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	37,175	13,224	6,085
29.12	укладка гранитного бордюра	37,175	13,224	7,244
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	37,175	13,455	9,006
31	Вентиляционные работы	37,175	14,220	5,307
32	Подводно-технические работы	37,175	18,490	10,207
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	37,175	14,962	12,380
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	37,175	16,743	8,021
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	37,175	18,995	10,270
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	37,175	15,477	11,840
35	Монтаж лифтов	37,175	12,163	9,433
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	37,175	16,220	13,282

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	37,175	14,199	8,390
38	Технологические трубопроводы	37,175	14,199	6,393
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	37,175	14,199	9,294
40	Монтаж оборудования, в целом	37,175	14,521	13,576
41	Пусконаладочные работы	37,175	-	-
42	Прочие работы	37,175	18,469	8,436
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: <sup>1</sup>	37,175	12,987	7,902
43.1	земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	37,175	13,966	8,956
43.2	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	37,175	14,535	10,871
43.3	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	37,175	19,044	8,673
43.4	асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	37,175	12,397	9,235
43.5	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	37,175	11,149	8,076
43.6	текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	37,175	13,978	9,911
43.7	плитные тротуары	37,175	4,247	7,788
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных <sup>1</sup>	37,175	15,178	12,403
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных <sup>1</sup>	37,175	16,312	11,233
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства <sup>1</sup>	37,175	17,351	9,946
45	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	37,175	11,103	10,113
45.1	устройство верхнего строения пути	37,175	10,183	12,143
45.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	37,175	12,713	6,201
45.3	сооружение выработок большого диаметра	37,175	13,988	10,137

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
45.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	37,175	13,519	9,720

<sup>1</sup>Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат по видам строительных,  
специальных строительных и монтажных работ  
при капитальном ремонте зданий и сооружений  
на апрель 2023 года**

Таблица № 3

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	<b>КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ <sup>1</sup></b>	<b>37,175</b>	<b>14,756</b>	<b>8,726</b>
<b>Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам</b>				
2	Земляные работы	37,175	14,961	6,377
3	Фундаменты	37,175	15,485	7,812
4	Металлические конструкции	37,175	14,262	7,973
5	Конструкции из кирпича	37,175	16,867	9,430
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	37,175	14,349	11,000
7	Заполнение дверных проемов	37,175	14,349	6,953
8	Деревянные конструкции	37,175	14,349	7,152
9	Кровли металлические	37,175	15,779	6,685
10	Кровли рулонные из рубероида	37,175	15,779	7,595
11	Кровли из наплавливаемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	37,175	15,779	7,292
12	Кровли из асбестоцементных листов	37,175	14,268	9,471
13	Паркетные полы	37,175	16,412	7,596
14	Полы из досок	37,175	16,412	8,310
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки	37,175	16,412	6,718
16	Полы из керамических плиток	37,175	16,412	7,490

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	37,175	16,412	9,624
18	Полы бетонные и цементные	37,175	16,412	12,153
19	Полы асфальтобетонные	37,175	16,412	9,280
20	Внутренние отделочные работы	37,175	21,246	8,444
21	Фасады - штукатурка с окраской	37,175	13,761	11,318
22	Фасады - окраска, ремонт швов	37,175	13,761	10,438
23	Фасады - облицовка плиткой	37,175	13,761	11,062
24	Внутренние инженерные сети ЦО	37,175	14,181	11,980
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	37,175	14,181	7,652
26	Внутренняя канализация	37,175	14,181	7,652
27	Внутреннее газоснабжение	37,175	14,181	5,592
28	Наружные сети канализации	37,175	11,616	7,732
29	Наружные сети теплоснабжения	37,175	11,616	7,041
30	Наружные сети газоснабжения	37,175	11,616	6,254
31	Наружные сети водоснабжения	37,175	11,616	6,402
32	Вентиляция	37,175	14,181	5,560
33	Наружные сети электроснабжения до 10 кВ	37,175	14,236	13,801
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	37,175	13,850	9,920
35	Наружное освещение	37,175	14,236	9,720
36	Слаботочные устройства	37,175	13,553	8,387
37	Теплоизоляционные работы	37,175	14,181	10,526
38	Защита от коррозии	37,175	14,181	9,430
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	37,175	16,428	7,872
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	37,175	17,991	8,017
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	37,175	11,943	8,437
42	Озеленение и благоустройство	37,175	13,703	16,685
43	Монтаж лифтового оборудования	37,175	14,435	7,654
44	Пусконаладочные работы	37,175	-	-
45	Пусконаладочные работы по лифтам	37,175	-	-

<sup>1</sup>Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

**Индексы  
пересчёта сметной стоимости строительства  
к полной стоимости строительно-монтажных работ  
на апрель 2023 года**

Таблица № 4

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
<b>1. Комплексные - по зданиям и сооружениям</b>			
Строительство в целом		15,183	10,570
1	Жилые дома кирпичные	15,717	12,008
2	Жилые дома монолитные	16,101	11,256
3	Жилые дома кирпично-монолитные	15,357	10,507
4	Жилые дома панельные серии 137.П	11,965	9,033
5	Жилые дома панельные серии 600.П	12,335	9,033
6	Жилые дома панельные серии 606.П	12,458	9,033
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	15,679	12,008
8	Поликлиники (панельные)	14,074	9,033
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	12,979	9,033
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	15,491	12,008
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	13,580	9,033
12	Объекты связи	10,722	9,033
13	Производственные здания и сооружения	11,491	9,643
14	Деревянные здания и сооружения	14,967	8,263
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	16,489	10,271
16	Наружные сети водопровода	9,322	6,782
17	Наружные сети канализации	14,177	7,649
18	Наружные сети теплоснабжения	8,542	5,732
19	Наружные сети газоснабжения	16,017	8,751
20	Дороги и тротуары	14,135	8,314
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	9,838	8,598
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	9,318	7,642



№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
21	Озеленение всего, в том числе:	21,044	17,026
21.1	устройство газонов	19,331	9,407
21.2	посадки деревьев и кустарников	19,838	10,569
21.3	набивные дорожки и площадки	14,075	8,169
22	Наружное освещение	10,684	8,698
23	Наружные сети электроснабжения	13,025	9,556
24	Вывоз свалочных масс	7,622	12,431
25	Очистные сооружения	12,051	8,698
26	Устройство трамвайных путей	13,500	9,651
27	Устройство контактной сети	13,664	9,415
28	Автомобильные и скоростные дороги <sup>1</sup>	15,043	7,902
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог <sup>1</sup>	10,645	9,235
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомобильных дорог <sup>1</sup>	10,082	8,076
2. По видам работ			
1	Земляные работы	22,448	10,207
2	Фундаменты ленточные	14,056	13,087
3	Фундаменты на свайных основаниях	14,728	10,894
4	Кирпичная кладка	15,632	9,846
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	14,137	9,062
5.2	Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	10,420	7,234
6	Кровли	15,388	8,326
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	10,234	9,359
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	9,847	9,359
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	12,324	9,687
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	16,891	14,986
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	12,594	8,132
10	Полы паркетные	11,626	8,745
11	Полы из керамических плиток	16,884	7,799

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование видов работ и конструктивных элементов</b>	<b>На весь комплекс работ</b>	<b>В том числе по стоимости материалов</b>
1	2	3	4
12	Полы цементные и бетонные	18,557	10,168
13	Окна и двери балконные	9,317	7,387
14	Двери	9,848	6,479
15	Перегородки	16,460	10,203
16	Внутренняя отделка	18,023	7,996
17	Сантехнические работы внутренние	16,474	7,048
18	Электроосвещение	12,741	7,489
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	12,836	8,031
20	Телефонизация	20,265	7,842
21	Радиофикация	22,946	9,873
22	Вентиляционные работы	8,703	5,307
23	Разные работы	17,249	8,436
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	14,551	8,068
25	Монтаж лифтов	14,279	9,433
26	Технологические трубопроводы	10,323	6,393
27	Монтаж оборудования котельных	26,992	13,576
28	Теплоизоляционные работы	14,718	8,390
29	Пусконаладочные работы	37,175	-
30	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	24,564	10,113
30.1	устройство верхнего строения пути	16,985	12,143
30.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	14,168	6,201
30.3	сооружение выработок большого диаметра	23,491	10,137
30.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	18,561	9,720

<sup>1</sup>Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

**Индексы**  
**пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ**  
**по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,**  
**осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,**  
**на апрель 2023 года**

Таблица № 5

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	<b>Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры <sup>1</sup></b>	<b>37,175</b>	<b>13,448</b>	<b>9,789</b>
Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:				
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	37,175	14,701	5,727
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	37,175	18,134	9,738
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	37,175	14,796	11,817
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	37,175	13,439	9,070
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	37,175	13,439	6,791
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	37,175	13,439	6,711
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	37,175	12,040	6,759
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита	37,175	10,239	7,313
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	37,175	13,439	6,444
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	37,175	13,439	18,490
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	37,175	13,439	6,844
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	37,175	13,439	14,788
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	37,175	13,439	12,489
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	37,175	10,296	9,500
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	37,175	13,439	11,671
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	37,175	13,439	9,512
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	37,175	13,439	8,807

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	37,175	13,439	8,953
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	37,175	13,439	10,222
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	37,175	13,439	8,170
21	Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	37,175	13,439	12,529
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	37,175	13,439	12,445
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	37,175	13,439	9,655
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	37,175	13,439	9,218
25	Чеканные, выколотные и давилые работы	37,175	13,439	10,157
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	37,175	13,439	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обоевых декоративных элементов	37,175	13,439	5,935
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	37,175	13,439	-
29	Разные работы	37,175	13,439	7,436
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	37,175	13,439	13,226
31	Художественная обработка металлических изделий	37,175	13,439	18,579
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	37,175	13,439	9,459
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	37,175	13,439	8,622
34	Реставрация живописи	37,175	13,439	11,236
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства	37,175	13,439	6,399
36	Реставрация и воссоздание мозаики	37,175	13,439	5,587
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	37,175	14,167	9,111
38	Благоустройство: озеленение	37,175	13,486	13,009

<sup>1</sup>Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов

на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

**Индексы  
изменения стоимости технологического оборудования,  
предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта  
объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,  
на апрель 2023 года.**

Таблица № 6

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование отраслей строительства</b>	<b>По отношению к уровню цен на 01.01.2000</b>
1	2	3
1	Жилищное строительство	7,08
2	Строительство объектов здравоохранения	6,88
3	Строительство объектов образования	6,74
4	Строительство объектов культуры	7,64
5	Строительство объектов водоснабжения и водоотведения	6,79
6	Строительство объектов электроснабжения	6,88
7	Строительство объектов теплоснабжения	8,42
8	Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства	6,16
9	Строительство объектов метрополитена	7,20

**Примечание.**

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – строительство объектов), индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – оборудование), индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – реставрация объектов) разрабатываются в соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства и реставрации объектов, индексы изменения стоимости оборудования рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексами пересчёта сметной стоимости учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 21.02.2023 № 23-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Индексы перечета сметной стоимости строительства объекта к полной стоимости строительно-монтажных работ (таблица № 4) рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов в соответствии с нормативами, установленными Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов и индексы изменения стоимости оборудования (таблицы № 1, № 2, № 3, № 4, № 6) применяются для пересчета сметной стоимости строительства объектов, определенной в текущем уровне цен, в базисный уровень цен.

Стоимость прочих затрат, входящих в состав сводного сметного расчета в текущем уровне цен (на восстановительную стоимость зеленых насаждений, подключение к действующим инженерным сетям и прочее), пересчитывается в базовый уровень цен с применением индексов на весь комплекс работ по объекту или на строительство в целом.

Индексы сметной стоимости реставрации объектов (таблица № 5) применяются для определения сметной стоимости работ по реставрации объектов в текущем уровне цен базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРpp-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРpp-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника СССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. Стоимость указанных материалов в базисном уровне цен определяется с применением индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ».

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРpp-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга, введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости строительства объектов к территориальным единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.

Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). НДС учитывается по итогу всей сметной стоимости работ в сводном сметном расчете.