

**Индексы пересчета сметной стоимости строительства объекта  
к территориальной сметно-нормативной базе «ГОСЭТАЛОН 1.1»  
на март 2023 года**

(Утверждены распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга  
от 28.02.2023 № 30-р)

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат на полный комплекс работ  
при новом строительстве и реконструкции объектов  
на март 2023 года**

Таблица № 1

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	<b>СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ</b>	<b>36,638</b>	<b>14,178</b>	<b>10,506</b>
2	Панельные здания и сооружения	36,638	14,178	8,965
3	Кирпичные здания и сооружения	36,638	14,178	11,919
4	Монолитные здания и сооружения	36,638	14,178	11,139
5	Кирпично-монолитные здания и сооружения	36,638	14,178	10,305
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	36,638	14,178	9,523
7	Деревянные здания и сооружения	36,638	14,178	8,447

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат по видам строительных,  
специальных строительных и монтажных работ  
при новом строительстве и реконструкции объектов  
на март 2023 года**

Таблица № 2

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	36,638	14,863	9,966
2.1	Фундаменты ленточные	36,638	15,217	13,077
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	36,638	14,753	10,827
3	Несущие и ограждающие конструкции из сборного бетона и железобетона	36,638	13,219	9,354
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	36,638	13,046	8,068
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые	36,638	12,332	7,204

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	для дорожно-мостового строительства			
5.1	Строительные металлические конструкции	36,638	12,897	9,723
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	36,638	13,980	15,065
6	Конструкции из кирпича и блоков	36,638	14,011	9,821
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	36,638	14,011	7,095
8	Заполнение дверных проемов	36,638	14,011	6,377
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	36,638	14,011	10,192
10	Деревянные конструкции	36,638	14,011	7,484
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных	36,638	14,011	8,346
11.2	металлических и металлочерепичных	36,638	14,358	7,079
11.3	из черепицы (керамической и полимернаполненной)	36,638	13,595	10,109
11.4	из асбестоцементных листов	36,638	13,714	9,477
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	36,638	14,011	10,501
12.1	паркетные полы различных типов	36,638	14,011	8,983
12.2	полы из досок и брусков	36,638	14,011	11,147
12.3	бетонные, цементные и металлоцементные полы	36,638	14,011	10,037
12.4	полы из керамических плиток	36,638	14,011	7,743
12.5	полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	36,638	14,011	8,219
12.6	то же, с устройством стяжки	36,638	14,011	8,500
12.7	полы асфальтобетонные	36,638	14,011	9,256
12.8	полы из мраморных и гранитных плит	36,638	14,011	9,485
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	36,638	14,011	8,241
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	36,638	14,011	11,302
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	36,638	14,011	8,278

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	штукатурка с последующей окраской	36,638	14,114	10,199
15.2	наружная облицовка зданий искусственными плитками	36,638	14,114	10,736
15.3	наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	36,638	14,114	8,408
15.4	окраска фасадов	36,638	14,114	9,813
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:	36,638	14,011	6,991
16.2	отопление - внутренние устройства	36,638	14,011	7,440
16.3	внутренний водопровод	36,638	14,011	6,859
16.4	внутренняя канализация и водостоки	36,638	14,011	8,095
16.5	газоснабжение	36,638	14,011	9,435
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	36,638	14,011	7,446
18	Электроосвещение (вариант с электро- плитами) и электросиловое оборудование	36,638	14,011	7,663
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения	36,638	14,192	6,722
20	канализации	36,638	14,192	7,636
21	теплоснабжения	36,638	14,192	5,692
22	газоснабжения	36,638	14,192	8,748
23	электроснабжения	36,638	14,192	9,049
24	Линии электропередачи	36,638	12,866	9,462
25	Наружное освещение	36,638	15,019	8,487
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:	36,638	14,190	16,814
26.2	посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	36,638	14,192	10,277
26.3	набивные щебеночные дорожки и площадки	36,638	15,220	7,952
26.4	устройство газонов	36,638	14,192	8,964
27	Комплекс работ по трамвайным путям	36,638	14,322	9,635
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом	36,638	16,173	8,052

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	стоимости смеси)			
28	Устройство контактной сети	36,638	13,215	9,064
29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	36,638	11,485	8,226
29.2	земляные работы и дренаж на автодорогах	36,638	14,192	7,494
29.3	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	36,638	14,340	9,805
29.4	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	36,638	18,870	8,716
29.5	асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	36,638	9,666	8,589
29.6	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	36,638	9,005	7,635
29.7	текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	36,638	14,152	9,205
29.8	бетонные и плитные тротуары	36,638	4,200	7,798
29.9	дороги из сборных железобетонных плит	36,638	14,869	11,177
29.10	укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	36,638	13,082	8,553
29.11	укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	36,638	13,082	5,997
29.12	укладка гранитного бордюра	36,638	13,082	7,465
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	36,638	13,292	9,118
31	Вентиляционные работы	36,638	14,058	5,340
32	Подводно-технические работы	36,638	18,288	10,234
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	36,638	14,822	12,378
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	36,638	16,592	7,933
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	36,638	18,771	9,817
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	36,638	15,257	10,898
35	Монтаж лифтов	36,638	11,981	9,434
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	36,638	16,022	13,313

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	36,638	14,011	8,353
38	Технологические трубопроводы	36,638	14,011	6,535
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	36,638	14,011	9,425
40	Монтаж оборудования, в целом	36,638	14,300	13,693
41	Пусконаладочные работы	36,638	-	-
42	Прочие работы	36,638	18,301	7,521
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: <sup>1</sup>	36,638	12,840	7,817
43.1	земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	36,638	13,805	8,877
43.2	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	36,638	14,340	10,826
43.3	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	36,638	18,870	8,655
43.4	асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	36,638	12,241	9,226
43.5	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	36,638	11,015	8,067
43.6	текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	36,638	13,795	9,785
43.7	плитные тротуары	36,638	4,200	7,781
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных <sup>1</sup>	36,638	15,036	12,401
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных <sup>1</sup>	36,638	16,164	11,236
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства <sup>1</sup>	36,638	17,122	9,407
45	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	36,638	10,960	10,089
45.1	устройство верхнего строения пути	36,638	10,096	12,116
45.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	36,638	12,526	6,194
45.3	сооружение выработок большого диаметра	36,638	13,838	10,087

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
45.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	36,638	13,367	9,609

<sup>1</sup>Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат по видам строительных,  
специальных строительных и монтажных работ  
при капитальном ремонте зданий и сооружений  
на март 2023 года**

Таблица № 3

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	<b>КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ <sup>1</sup></b>	<b>36,638</b>	<b>14,565</b>	<b>8,676</b>
<b>Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам</b>				
2	Земляные работы	36,638	14,801	6,718
3	Фундаменты	36,638	15,336	7,838
4	Металлические конструкции	36,638	14,069	7,723
5	Конструкции из кирпича	36,638	16,680	9,421
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	36,638	14,173	10,179
7	Заполнение дверных проемов	36,638	14,173	6,938
8	Деревянные конструкции	36,638	14,173	7,451
9	Кровли металлические	36,638	15,547	6,600
10	Кровли рулонные из рубероида	36,638	15,547	7,622
11	Кровли из наплавливаемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	36,638	15,547	7,219
12	Кровли из асбестоцементных листов	36,638	14,139	9,611
13	Паркетные полы	36,638	16,187	6,968
14	Полы из досок	36,638	16,187	8,907
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки	36,638	16,187	6,707
16	Полы из керамических плиток	36,638	16,187	7,438

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	36,638	16,187	9,519
18	Полы бетонные и цементные	36,638	16,187	12,082
19	Полы асфальтобетонные	36,638	16,187	9,205
20	Внутренние отделочные работы	36,638	20,953	8,438
21	Фасады - штукатурка с окраской	36,638	13,556	11,372
22	Фасады - окраска, ремонт швов	36,638	13,556	10,513
23	Фасады - облицовка плиткой	36,638	13,556	11,056
24	Внутренние инженерные сети ЦО	36,638	13,973	11,849
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	36,638	13,973	7,572
26	Внутренняя канализация	36,638	13,973	7,572
27	Внутреннее газоснабжение	36,638	13,973	5,572
28	Наружные сети канализации	36,638	11,506	7,798
29	Наружные сети теплоснабжения	36,638	11,506	7,039
30	Наружные сети газоснабжения	36,638	11,506	6,184
31	Наружные сети водоснабжения	36,638	11,506	6,340
32	Вентиляция	36,638	13,973	5,557
33	Наружные сети электроснабжения до 10 кВ	36,638	14,096	12,973
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	36,638	13,683	9,601
35	Наружное освещение	36,638	14,096	9,476
36	Слаботочные устройства	36,638	13,331	8,472
37	Теплоизоляционные работы	36,638	13,973	10,495
38	Защита от коррозии	36,638	13,973	10,030
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	36,638	16,218	7,618
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	36,638	17,775	8,036
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	36,638	11,837	8,427
42	Озеленение и благоустройство	36,638	13,554	16,653
43	Монтаж лифтового оборудования	36,638	14,190	7,600
44	Пусконаладочные работы	36,638	-	-
45	Пусконаладочные работы по лифтам	36,638	-	-

<sup>1</sup>Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

**Индексы  
пересчёта сметной стоимости строительства  
к полной стоимости строительно-монтажных работ  
на март 2023 года**

Таблица № 4

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
<b>1. Комплексные - по зданиям и сооружениям</b>			
Строительство в целом		15,032	10,506
1	Жилые дома кирпичные	15,560	11,919
2	Жилые дома монолитные	15,903	11,139
3	Жилые дома кирпично-монолитные	15,100	10,305
4	Жилые дома панельные серии 137.П	11,846	8,965
5	Жилые дома панельные серии 600.П	12,209	8,965
6	Жилые дома панельные серии 606.П	12,330	8,965
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	15,521	11,919
8	Поликлиники (панельные)	13,918	8,965
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	12,843	8,965
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	15,337	11,919
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	13,434	8,965
12	Объекты связи	10,625	8,965
13	Производственные здания и сооружения	11,343	9,523
14	Деревянные здания и сооружения	14,964	8,447
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	16,254	10,122
16	Наружные сети водопровода	9,223	6,722
17	Наружные сети канализации	14,045	7,636
18	Наружные сети теплоснабжения	8,458	5,692
19	Наружные сети газоснабжения	15,874	8,748
20	Дороги и тротуары	13,958	8,226
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	9,802	8,589
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	9,279	7,635



№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
21	Озеленение всего, в том числе:	20,766	16,814
21.1	устройство газонов	18,901	8,964
21.2	посадки деревьев и кустарников	19,477	10,277
21.3	набивные дорожки и площадки	13,822	7,952
22	Наружное освещение	10,460	8,487
23	Наружные сети электроснабжения	12,544	9,049
24	Вывоз свалочных масс	7,590	12,042
25	Очистные сооружения	11,506	8,109
26	Устройство трамвайных путей	13,407	9,635
27	Устройство контактной сети	13,333	9,064
28	Автомагистрали и скоростные дороги <sup>1</sup>	14,851	7,817
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог <sup>1</sup>	10,606	9,226
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомагистралей и скоростных дорог <sup>1</sup>	10,034	8,067
2. По видам работ			
1	Земляные работы	22,146	9,966
2	Фундаменты ленточные	14,021	13,077
3	Фундаменты на свайных основаниях	14,581	10,827
4	Кирпичная кладка	15,492	9,821
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	13,311	8,068
5.2	Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	10,334	7,204
6	Кровли	15,266	8,346
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	10,214	9,354
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	9,827	9,354
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	12,300	9,723
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	16,896	15,065
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	12,579	8,219
10	Полы паркетные	11,780	8,983
11	Полы из керамических плиток	16,673	7,743

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование видов работ и конструктивных элементов</b>	<b>На весь комплекс работ</b>	<b>В том числе по стоимости материалов</b>
1	2	3	4
12	Полы цементные и бетонные	18,300	10,037
13	Окна и двери балконные	9,011	7,095
14	Двери	9,699	6,377
15	Перегородки	16,323	10,192
16	Внутренняя отделка	18,242	8,241
17	Сантехнические работы внутренние	16,266	6,991
18	Электроосвещение	12,608	7,446
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	12,451	7,663
20	Телефонизация	19,990	7,761
21	Радиофикация	22,801	10,119
22	Вентиляционные работы	8,674	5,340
23	Разные работы	16,523	7,521
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	14,381	8,006
25	Монтаж лифтов	14,180	9,434
26	Технологические трубопроводы	10,370	6,535
27	Монтаж оборудования котельных	26,646	13,693
28	Теплоизоляционные работы	14,569	8,353
29	Пусконаладочные работы	36,638	-
30	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	24,242	10,089
30.1	устройство верхнего строения пути	16,856	12,116
30.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	14,017	6,194
30.3	сооружение выработок большого диаметра	23,195	10,087
30.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	18,315	9,609

<sup>1</sup>Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

**Индексы**  
**пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ**  
**по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,**  
**осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,**  
**на март 2023 года**

Таблица № 5

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	<b>Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры <sup>1</sup></b>	<b>36,638</b>	<b>13,231</b>	<b>9,791</b>
Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:				
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	36,638	14,535	6,017
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	36,638	17,927	9,657
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	36,638	14,643	11,782
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	36,638	13,205	9,050
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	36,638	13,205	6,783
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	36,638	13,205	6,698
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	36,638	11,920	6,759
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита	36,638	10,006	7,311
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	36,638	13,205	6,614
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	36,638	13,205	18,475
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	36,638	13,205	6,695
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	36,638	13,205	14,788
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	36,638	13,205	12,662
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	36,638	10,197	10,280
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	36,638	13,205	11,642
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	36,638	13,205	9,172
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	36,638	13,205	8,436

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	36,638	13,205	8,982
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	36,638	13,205	10,163
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	36,638	13,205	8,172
21	Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	36,638	13,205	12,592
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	36,638	13,205	12,552
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	36,638	13,205	9,276
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	36,638	13,205	9,214
25	Чеканные, выколотные и давилые работы	36,638	13,205	10,769
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	36,638	13,205	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обоевых декоративных элементов	36,638	13,205	5,935
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	36,638	13,205	-
29	Разные работы	36,638	13,205	7,809
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	36,638	13,205	13,209
31	Художественная обработка металлических изделий	36,638	13,205	18,528
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	36,638	13,205	9,389
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	36,638	13,205	7,964
34	Реставрация живописи	36,638	13,205	11,452
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства	36,638	13,205	6,346
36	Реставрация и воссоздание мозаики	36,638	13,205	5,621
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	36,638	14,021	8,939
38	Благоустройство: озеленение	36,638	13,377	12,734

<sup>1</sup>Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов

на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

**Индексы  
изменения стоимости технологического оборудования,  
предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта  
объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,  
на март 2023 года.**

Таблица № 6

№ п/п	Наименование отраслей строительства	По отношению к уровню цен на 01.01.2000
1	2	3
1	Жилищное строительство	7,09
2	Строительство объектов здравоохранения	6,82
3	Строительство объектов образования	6,68
4	Строительство объектов культуры	7,62
5	Строительство объектов водоснабжения и водоотведения	6,68
6	Строительство объектов электроснабжения	6,90
7	Строительство объектов теплоснабжения	8,34
8	Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства	6,14
9	Строительство объектов метрополитена	7,19

**Примечание.**

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – строительство объектов), индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – оборудование), индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – реставрация объектов) разрабатываются в соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства и реставрации объектов, индексы изменения стоимости оборудования рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексами пересчёта сметной стоимости учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 21.02.2023 № 23-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Индексы перечета сметной стоимости строительства объекта к полной стоимости строительно-монтажных работ (таблица № 4) рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов в соответствии с нормативами, установленными Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов и индексы изменения стоимости оборудования (таблицы № 1, № 2, № 3, № 4, № 6) применяются для пересчета сметной стоимости строительства объектов, определенной в текущем уровне цен, в базисный уровень цен.

Стоимость прочих затрат, входящих в состав сводного сметного расчета в текущем уровне цен (на восстановительную стоимость зеленых насаждений, подключение к действующим инженерным сетям и прочее), пересчитывается в базовый уровень цен с применением индексов на весь комплекс работ по объекту или на строительство в целом.

Индексы сметной стоимости реставрации объектов (таблица № 5) применяются для определения сметной стоимости работ по реставрации объектов в текущем уровне цен базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРpp-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРpp-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника СССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. Стоимость указанных материалов в базисном уровне цен определяется с применением индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ».

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРpp-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга, введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости строительства объектов к территориальным единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.

Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). НДС учитывается по итогу всей сметной стоимости работ в сводном сметном расчете.