

**Индексы пересчета сметной стоимости строительства объекта  
к территориальной сметно-нормативной базе «ГОСЭТАЛОН 1.1»  
на август 2022 года**

(Утверждены распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга  
от 29.07.2022 № 160-р)

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат на полный комплекс работ  
при новом строительстве и реконструкции объектов  
на август 2022 года**

Таблица № 1

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	<b>СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ</b>	<b>31,063</b>	<b>12,899</b>	<b>10,550</b>
2	Панельные здания и сооружения	31,063	12,899	8,901
3	Кирпичные здания и сооружения	31,063	12,899	11,854
4	Монолитные здания и сооружения	31,063	12,899	10,950
5	Кирпично-монолитные здания и сооружения	31,063	12,899	10,274
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	31,063	12,899	9,374
7	Деревянные здания и сооружения	31,063	12,899	9,165

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат по видам строительных,  
специальных строительных и монтажных работ  
при новом строительстве и реконструкции объектов  
на август 2022 года**

Таблица № 2

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	31,063	13,837	9,577
2.1	Фундаменты ленточные	31,063	14,230	10,406
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	31,063	13,560	10,703
3	Несущие и ограждающие конструкции из сборного бетона и железобетона	31,063	12,331	8,626
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	31,063	12,200	8,681
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые	31,063	11,297	7,386

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	для дорожно-мостового строительства			
5.1	Строительные металлические конструкции	31,063	12,066	10,079
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	31,063	12,821	15,458
6	Конструкции из кирпича и блоков	31,063	12,922	10,084
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	31,063	12,922	7,043
8	Заполнение дверных проемов	31,063	12,922	6,501
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	31,063	12,922	9,250
10	Деревянные конструкции	31,063	12,922	9,622
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных	31,063	12,922	8,102
11.2	металлических и металлочерепичных	31,063	13,273	8,319
11.3	из черепицы (керамической и полимернаполненной)	31,063	12,721	9,474
11.4	из асбестоцементных листов	31,063	12,818	10,093
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	31,063	12,922	9,084
12.1	паркетные полы различных типов	31,063	12,922	7,173
12.2	полы из досок и брусков	31,063	12,922	12,161
12.3	бетонные, цементные и металлоцементные полы	31,063	12,922	9,865
12.4	полы из керамических плиток	31,063	12,922	7,663
12.5	полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	31,063	12,922	7,796
12.6	то же, с устройством стяжки	31,063	12,922	7,706
12.7	полы асфальтобетонные	31,063	12,922	8,856
12.8	полы из мраморных и гранитных плит	31,063	12,922	8,629
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	31,063	12,922	8,146
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	31,063	12,922	10,498
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	31,063	12,922	8,477

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	штукатурка с последующей окраской	31,063	12,844	9,966
15.2	наружная облицовка зданий искусственными плитками	31,063	12,844	9,725
15.3	наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	31,063	12,844	7,756
15.4	окраска фасадов	31,063	12,844	9,049
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:	31,063	12,922	9,166
16.2	отопление - внутренние устройства	31,063	12,922	9,310
16.3	внутренний водопровод	31,063	12,922	8,249
16.4	внутренняя канализация и водостоки	31,063	12,922	7,513
16.5	газоснабжение	31,063	12,922	9,422
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	31,063	12,922	7,489
18	Электроосвещение (вариант с электро- плитами) и электросиловое оборудование	31,063	12,922	7,920
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения	31,063	12,978	7,839
20	канализации	31,063	12,978	7,777
21	теплоснабжения	31,063	12,978	5,276
22	газоснабжения	31,063	12,978	7,947
23	электроснабжения	31,063	12,978	12,441
24	Линии электропередачи	31,063	11,779	9,761
25	Наружное освещение	31,063	14,104	9,451
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:	31,063	13,124	16,216
26.2	посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	31,063	12,978	10,130
26.3	набивные щебеночные дорожки и площадки	31,063	13,811	7,629
26.4	устройство газонов	31,063	12,978	8,641
27	Комплекс работ по трамвайным путям	31,063	13,192	9,381
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом	31,063	14,665	7,744

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	стоимости смеси)			
28	Устройство контактной сети	31,063	12,221	9,400
29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	31,063	10,639	7,720
29.2	земляные работы и дренаж на автодорогах	31,063	12,978	6,523
29.3	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	31,063	13,329	8,686
29.4	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	31,063	16,748	8,344
29.5	асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	31,063	8,960	8,420
29.6	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	31,063	8,591	7,469
29.7	текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	31,063	13,051	8,791
29.8	бетонные и плитные тротуары	31,063	4,066	6,896
29.9	дороги из сборных железобетонных плит	31,063	13,811	10,408
29.10	укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	31,063	12,266	8,341
29.11	укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	31,063	12,266	5,980
29.12	укладка гранитного бордюра	31,063	12,266	6,895
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	31,063	12,265	9,459
31	Вентиляционные работы	31,063	13,330	5,447
32	Подводно-технические работы	31,063	16,278	11,346
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	31,063	13,542	13,381
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	31,063	14,998	7,816
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	31,063	17,019	11,557
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	31,063	13,987	10,764
35	Монтаж лифтов	31,063	11,121	9,216
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	31,063	14,705	14,970

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	31,063	12,922	7,620
38	Технологические трубопроводы	31,063	12,922	7,347
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	31,063	12,922	8,935
40	Монтаж оборудования, в целом	31,063	13,087	13,756
41	Пусконаладочные работы	31,063	-	-
42	Прочие работы	31,063	16,269	8,208
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: <sup>1</sup>	31,063	11,770	7,352
43.1	земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	31,063	12,696	8,454
43.2	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	31,063	13,329	10,024
43.3	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	31,063	16,748	8,259
43.4	асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	31,063	11,298	9,194
43.5	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	31,063	10,350	7,859
43.6	текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	31,063	12,752	9,269
43.7	плитные тротуары	31,063	4,066	6,890
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных <sup>1</sup>	31,063	13,735	13,408
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных <sup>1</sup>	31,063	14,662	10,826
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства <sup>1</sup>	31,063	15,486	9,563
45	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	31,063	10,179	10,245
45.1	устройство верхнего строения пути	31,063	9,758	12,365
45.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	31,063	11,580	6,175
45.3	сооружение выработок большого диаметра	31,063	12,880	10,895

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
45.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	31,063	12,547	10,018

<sup>1</sup>Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат по видам строительных,  
специальных строительных и монтажных работ  
при капитальном ремонте зданий и сооружений  
на август 2022 года**

Таблица № 3

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	<b>КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ <sup>1</sup></b>	<b>31,063</b>	<b>13,461</b>	<b>8,915</b>
<b>Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам</b>				
2	Земляные работы	31,063	13,579	9,723
3	Фундаменты	31,063	14,040	8,072
4	Металлические конструкции	31,063	12,982	8,156
5	Конструкции из кирпича	31,063	14,892	9,466
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	31,063	13,395	10,795
7	Заполнение дверных проемов	31,063	13,395	7,240
8	Деревянные конструкции	31,063	13,395	9,173
9	Кровли металлические	31,063	14,416	7,881
10	Кровли рулонные из рубероида	31,063	14,416	8,450
11	Кровли из наплаваемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	31,063	14,416	7,240
12	Кровли из асбестоцементных листов	31,063	13,114	10,630
13	Паркетные полы	31,063	14,725	8,118
14	Полы из досок	31,063	14,725	10,077
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки	31,063	14,725	6,364
16	Полы из керамических плиток	31,063	14,725	7,369

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	31,063	14,725	8,435
18	Полы бетонные и цементные	31,063	14,725	11,824
19	Полы асфальтобетонные	31,063	14,725	8,808
20	Внутренние отделочные работы	31,063	18,651	8,303
21	Фасады - штукатурка с окраской	31,063	12,938	10,607
22	Фасады - окраска, ремонт швов	31,063	12,938	9,628
23	Фасады - облицовка плиткой	31,063	12,938	9,476
24	Внутренние инженерные сети ЦО	31,063	13,124	11,197
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	31,063	13,124	7,393
26	Внутренняя канализация	31,063	13,124	7,393
27	Внутреннее газоснабжение	31,063	13,124	5,731
28	Наружные сети канализации	31,063	10,575	7,285
29	Наружные сети теплоснабжения	31,063	10,575	7,294
30	Наружные сети газоснабжения	31,063	10,575	8,793
31	Наружные сети водоснабжения	31,063	10,575	8,348
32	Вентиляция	31,063	13,124	5,558
33	Наружные сети электроснабжения до 10 кВ	31,063	13,186	14,094
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	31,063	12,567	11,395
35	Наружное освещение	31,063	13,186	9,024
36	Слаботочные устройства	31,063	12,229	8,213
37	Теплоизоляционные работы	31,063	13,124	10,401
38	Защита от коррозии	31,063	13,124	9,796
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	31,063	14,949	7,464
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	31,063	16,109	7,723
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	31,063	10,757	7,983
42	Озеленение и благоустройство	31,063	12,797	15,324
43	Монтаж лифтового оборудования	31,063	12,854	8,184
44	Пусконаладочные работы	31,063	-	-
45	Пусконаладочные работы по лифтам	31,063	-	-

<sup>1</sup>Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

**Индексы  
пересчёта сметной стоимости строительства  
к полной стоимости строительно-монтажных работ  
на август 2022 года**

Таблица № 4

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
<b>1. Комплексные - по зданиям и сооружениям</b>			
Строительство в целом		13,985	10,550
1	Жилые дома кирпичные	14,598	11,854
2	Жилые дома монолитные	14,569	10,950
3	Жилые дома кирпично-монолитные	13,929	10,274
4	Жилые дома панельные серии 137.П	11,149	8,901
5	Жилые дома панельные серии 600.П	11,432	8,901
6	Жилые дома панельные серии 606.П	11,527	8,901
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	14,546	11,854
8	Поликлиники (панельные)	12,785	8,901
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	11,940	8,901
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	14,411	11,854
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	12,399	8,901
12	Объекты связи	10,199	8,901
13	Производственные здания и сооружения	10,793	9,374
14	Деревянные здания и сооружения	14,068	9,165
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	14,671	9,703
16	Наружные сети водопровода	9,719	7,839
17	Наружные сети канализации	12,884	7,777
18	Наружные сети теплоснабжения	7,602	5,276
19	Наружные сети газоснабжения	13,886	7,947
20	Дороги и тротуары	12,471	7,720
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	9,388	8,420
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	8,803	7,469



№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
21	Озеленение всего, в том числе:	19,025	16,216
21.1	устройство газонов	16,653	8,641
21.2	посадки деревьев и кустарников	17,354	10,130
21.3	набивные дорожки и площадки	12,478	7,629
22	Наружное освещение	10,932	9,451
23	Наружные сети электроснабжения	15,276	12,441
24	Вывоз свалочных масс	7,286	10,936
25	Очистные сооружения	11,188	8,529
26	Устройство трамвайных путей	12,400	9,381
27	Устройство контактной сети	12,654	9,400
28	Автомобильные и скоростные дороги <sup>1</sup>	13,189	7,352
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог <sup>1</sup>	10,292	9,194
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомобильных дорог <sup>1</sup>	9,454	7,859
2. По видам работ			
1	Земляные работы	19,536	9,577
2	Фундаменты ленточные	11,320	10,406
3	Фундаменты на свайных основаниях	13,595	10,703
4	Кирпичная кладка	14,463	10,084
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	12,695	8,681
5.2	Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	9,868	7,386
6	Кровли	13,716	8,102
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	9,375	8,626
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	8,973	8,626
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	12,058	10,079
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	16,615	15,458
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	11,350	7,796
10	Полы паркетные	9,601	7,173
11	Полы из керамических плиток	14,867	7,663

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование видов работ и конструктивных элементов</b>	<b>На весь комплекс работ</b>	<b>В том числе по стоимости материалов</b>
1	2	3	4
12	Полы цементные и бетонные	16,325	9,865
13	Окна и двери балконные	8,600	7,043
14	Двери	9,194	6,501
15	Перегородки	14,293	9,250
16	Внутренняя отделка	16,194	8,146
17	Сантехнические работы внутренние	15,921	9,166
18	Электроосвещение	11,638	7,489
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	11,712	7,920
20	Телефонизация	17,888	8,443
21	Радиофикация	20,140	10,227
22	Вентиляционные работы	8,172	5,447
23	Разные работы	15,191	8,208
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	13,442	8,470
25	Монтаж лифтов	13,019	9,216
26	Технологические трубопроводы	10,314	7,347
27	Монтаж оборудования котельных	23,169	13,756
28	Теплоизоляционные работы	12,782	7,620
29	Пусконаладочные работы	31,063	-
30	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	21,158	10,245
30.1	устройство верхнего строения пути	15,944	12,365
30.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	12,598	6,175
30.3	сооружение выработок большого диаметра	20,703	10,895
30.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	16,725	10,018

<sup>1</sup>Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

### Индексы

**пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ  
по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,  
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,  
на август 2022 года**

Таблица № 5

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование видов работ и конструктивных элементов</b>	<b>Оплата труда рабочих</b>	<b>Эксплуатация машин и механизмов</b>	<b>Средняя стоимость материалов с доставкой</b>
1	2	3	4	5
1	<b>Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры <sup>1</sup></b>	<b>31,063</b>	<b>12,581</b>	<b>10,071</b>
Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:				
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	31,063	14,028	8,397
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	31,063	15,614	9,437
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	31,063	14,022	11,854
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	31,063	12,601	8,974
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	31,063	12,601	6,701
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	31,063	12,601	6,664
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	31,063	11,707	6,685
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита	31,063	9,799	7,249
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	31,063	12,601	8,810
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	31,063	12,601	16,818
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	31,063	12,601	7,368
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	31,063	12,601	17,183
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	31,063	12,601	13,102
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	31,063	9,790	12,133
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	31,063	12,601	11,151
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	31,063	12,601	9,066
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	31,063	12,601	7,846
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные	31,063	12,601	8,935

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	работы)			
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	31,063	12,601	9,639
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	31,063	12,601	8,051
21	Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	31,063	12,601	12,950
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	31,063	12,601	12,122
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	31,063	12,601	9,518
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	31,063	12,601	9,414
25	Чеканные, выколотные и давяльные работы	31,063	12,601	11,282
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	31,063	12,601	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обойных декоративных элементов	31,063	12,601	6,201
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	31,063	12,601	-
29	Разные работы	31,063	12,601	11,918
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	31,063	12,601	14,249
31	Художественная обработка металлических изделий	31,063	12,601	18,581
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	31,063	12,601	9,149
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	31,063	12,601	7,996
34	Реставрация живописи	31,063	12,601	11,329
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно- прикладного искусства	31,063	12,601	6,323
36	Реставрация и воссоздание мозаики	31,063	12,601	5,280
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	31,063	12,674	8,642
38	Благоустройство: озеленение	31,063	12,403	11,530

<sup>1</sup>Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов

на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

**Индексы  
изменения стоимости технологического оборудования,  
предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта  
объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,  
на август 2022 года.**

Таблица № 6

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование отраслей строительства</b>	<b>По отношению к уровню цен на 01.01.2000</b>
1	2	3
1	Жилищное строительство	7,01
2	Строительство объектов здравоохранения	7,09
3	Строительство объектов образования	6,53
4	Строительство объектов культуры	7,70
5	Строительство объектов водоснабжения и водоотведения	6,32
6	Строительство объектов электроснабжения	6,84
7	Строительство объектов теплоснабжения	8,04
8	Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства	5,95
9	Строительство объектов метрополитена	6,92

**Примечание.**

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – строительство объектов), индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – оборудование), индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – реставрация объектов) разрабатываются в соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства и реставрации объектов, индексы изменения стоимости оборудования рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексами пересчёта сметной стоимости учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 09.03.2022 № 33-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Индексы перечета сметной стоимости строительства объекта к полной стоимости строительно-монтажных работ (таблица № 4) рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов в соответствии с нормативами, установленными Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов и индексы изменения стоимости оборудования (таблицы № 1, № 2, № 3, № 4, № 6) применяются для пересчета сметной стоимости строительства объектов, определенной в текущем уровне цен, в базисный уровень цен.

Стоимость прочих затрат, входящих в состав сводного сметного расчета в текущем уровне цен (на восстановительную стоимость зеленых насаждений, подключение к действующим инженерным сетям и прочее), пересчитывается в базовый уровень цен с применением индексов на весь комплекс работ по объекту или на строительство в целом.

Индексы сметной стоимости реставрации объектов (таблица № 5) применяются для определения сметной стоимости работ по реставрации объектов в текущем уровне цен базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРрр-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРрр-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника СССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. Стоимость указанных материалов в базисном уровне цен определяется с применением индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ».

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРрр-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга, введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости строительства объектов к территориальным единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.

Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). НДС учитывается по итогу всей сметной стоимости работ в сводном сметном расчете.