

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 175-р

**Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат на полный комплекс работ
при новом строительстве и реконструкции
объектов городского хозяйства
на сентябрь 2018 года**

| № п/п | Наименование видов строительства, зданий и сооружений | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|------------------|--|---------------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ | 19,042 | 8,772 | 6,807 |
| 2 | Панельные здания и сооружения | 19,042 | 8,772 | 6,180 |
| 3 | Кирпичные здания и сооружения | 19,042 | 8,772 | 7,633 |
| 4 | Монолитные здания и сооружения | 19,042 | 8,772 | 7,090 |
| 5 | Кирпично-монолитные здания и сооружения | 19,042 | 8,772 | 6,469 |
| 6 | Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении | 19,042 | 8,772 | 6,049 |
| 7 | Деревянные здания и сооружения | 19,042 | 8,772 | 4,577 |

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен на 01.01.2000.

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 175-р

Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных, специальных
строительных и монтажных работ при новом строительстве
и реконструкции объектов городского хозяйства
на сентябрь 2018 года

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|----------|---|-------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Земляные работы | 19,042 | 9,364 | 6,922 |
| 2.1 | Фундаменты ленточные | 19,042 | 9,580 | 10,178 |
| 2.2 | Фундаменты на свайных основаниях | 19,042 | 9,049 | 7,938 |
| 3 | Несущие и ограждающие конструкции из сборного бетона и железобетона | 19,042 | 8,334 | 7,349 |
| 4.1 | Бетонные и железобетонные монолитные конструкции | 19,042 | 8,148 | 6,296 |
| 4.2 | Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства | 19,042 | 7,614 | 5,346 |
| 5.1 | Строительные металлические конструкции | 19,042 | 8,251 | 5,238 |
| 5.2 | Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства | 19,042 | 8,638 | 7,102 |
| 6 | Конструкции из кирпича и блоков | 19,042 | 8,803 | 6,625 |
| 7 | Заполнение оконных проемов (с остеклением) | 19,042 | 8,803 | 4,325 |
| 8 | Заполнение дверных проемов | 19,042 | 8,803 | 4,019 |
| 9 | Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит | 19,042 | 8,803 | 5,213 |
| 10 | Деревянные конструкции | 19,042 | 8,803 | 4,583 |
| 11 | Комплекс работ по устройству кровель: | | | |
| 11.1 | рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных | 19,042 | 8,803 | 5,350 |

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|----------|--|-------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 11.2 | металлических и металлочерепичных | 19,042 | 8,817 | 4,922 |
| 11.3 | из черепицы (керамической и полимернаполненной) | 19,042 | 8,504 | 5,781 |
| 11.4 | из асбестоцементных листов | 19,042 | 8,553 | 5,690 |
| 12 | Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе: | 19,042 | 8,803 | 5,904 |
| 12.1 | паркетные полы различных типов | 19,042 | 8,803 | 4,094 |
| 12.2 | полы из досок и брусков | 19,042 | 8,803 | 6,338 |
| 12.3 | бетонные, цементные и металлоцементные полы | 19,042 | 8,803 | 6,828 |
| 12.4 | полы из керамических плиток | 19,042 | 8,803 | 4,941 |
| 12.5 | полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию | 19,042 | 8,803 | 5,516 |
| 12.6 | то же, с устройством стяжки | 19,042 | 8,803 | 6,397 |
| 12.7 | полы асфальтобетонные | 19,042 | 8,803 | 5,848 |
| 12.8 | полы из мраморных и гранитных плит | 19,042 | 8,803 | 5,757 |
| 13 | Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий | 19,042 | 8,803 | 5,477 |
| 14.1 | Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах) | 19,042 | 8,803 | 6,467 |
| 14.2 | Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах) | 19,042 | 8,803 | 5,740 |
| 15 | Наружные отделочные работы: | | | |
| 15.1 | штукатурка с последующей окраской | 19,042 | 8,820 | 6,535 |
| 15.2 | наружная облицовка зданий искусственными плитками | 19,042 | 8,820 | 7,074 |
| 15.3 | наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями | 19,042 | 8,820 | 6,046 |
| 15.4 | окраска фасадов | 19,042 | 8,820 | 5,848 |
| 16.1 | Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе: | 19,042 | 8,803 | 5,757 |
| 16.2 | отопление - внутренние устройства | 19,042 | 8,803 | 5,914 |
| 16.3 | внутренний водопровод | 19,042 | 8,803 | 5,064 |
| 16.4 | внутренняя канализация и водостоки | 19,042 | 8,803 | 4,898 |
| 16.5 | газоснабжение | 19,042 | 8,803 | 5,153 |
| 17 | Электроосвещение и электросиловое оборудование | 19,042 | 8,803 | 4,047 |

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|----------|---|-------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 18 | Электроосвещение (вариант с электро-плитами) и электросиловое оборудование | 19,042 | 8,803 | 4,516 |
| 19 | Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения | 19,042 | 8,860 | 4,676 |
| 20 | канализации | 19,042 | 8,860 | 4,631 |
| 21 | теплоснабжения | 19,042 | 8,860 | 3,751 |
| 22 | газоснабжения | 19,042 | 8,860 | 4,510 |
| 23 | электроснабжения | 19,042 | 8,860 | 6,413 |
| 24 | Линии электропередачи | 19,042 | 8,261 | 5,341 |
| 25 | Наружное освещение | 19,042 | 10,093 | 4,936 |
| 26.1 | Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе: | 19,042 | 9,159 | 7,825 |
| 26.2 | посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями) | 19,042 | 8,860 | 6,567 |
| 26.3 | набивные щебеночные дорожки и площадки | 19,042 | 9,437 | 5,956 |
| 26.4 | устройство газонов | 19,042 | 8,860 | 6,218 |
| 27 | Комплекс работ по трамвайным путям | 19,042 | 9,141 | 6,000 |
| 27.1 | в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси) | 19,042 | 9,514 | 5,538 |
| 28 | Устройство контактной сети | 19,042 | 8,742 | 5,639 |
| 29.1 | Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе: | 19,042 | 7,254 | 5,899 |
| 29.2 | земляные работы и дренаж на автодорогах | 19,042 | 8,860 | 5,058 |
| 29.3 | устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований | 19,042 | 9,303 | 6,804 |
| 29.4 | подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси | 19,042 | 10,413 | 5,872 |
| 29.5 | асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог | 19,042 | 6,028 | 5,950 |
| 29.6 | асфальтобетонные покрытия дорожек, | 19,042 | 5,955 | 5,237 |

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|----------|--|-------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | тротуаров | | | |
| 29.7 | текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог | 19,042 | 8,849 | 6,409 |
| 29.8 | бетонные и плитные тротуары | 19,042 | 3,398 | 5,036 |
| 29.9 | дороги из сборных железобетонных плит | 19,042 | 9,708 | 6,987 |
| 29.10 | укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм | 19,042 | 8,633 | 4,857 |
| 29.11 | укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм | 19,042 | 8,633 | 4,733 |
| 29.12 | укладка гранитного бордюра | 19,042 | 8,633 | 5,337 |
| 30 | Слаботочные устройства и телефонные сети | 19,042 | 8,685 | 5,164 |
| 31 | Вентиляционные работы | 19,042 | 9,064 | 2,979 |
| 32 | Подводно-технические работы | 19,042 | 10,652 | 6,672 |
| 33.1 | Строительство и реконструкция мостов и набережных | 19,042 | 9,121 | 7,164 |
| 33.2 | Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных | 19,042 | 9,691 | 5,901 |
| 33.3 | Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья | 19,042 | 11,356 | 7,234 |
| 34 | Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства | 19,042 | 9,352 | 7,654 |
| 35 | Монтаж лифтов | 19,042 | 7,440 | 6,277 |
| 36 | Гидротехнические работы и портовые сооружения | 19,042 | 9,831 | 7,681 |
| 37 | Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов | 19,042 | 8,803 | 4,471 |
| 38 | Технологические трубопроводы | 19,042 | 8,803 | 4,440 |
| 39 | Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация) | 19,042 | 8,803 | 5,768 |
| 40 | Монтаж оборудования, в целом | 19,042 | 8,788 | 9,128 |
| 41 | Пусконаладочные работы | 19,042 | | |
| 42 | Прочие работы | 19,042 | 10,074 | 6,174 |
| 43 | Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: ¹ | 19,042 | 7,945 | 5,844 |
| 43.1 | земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах | 19,042 | 8,805 | 6,535 |

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|----------|---|-------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 43.2 | устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований | 19,042 | 9,303 | 7,454 |
| 43.3 | подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси | 19,042 | 10,413 | 5,804 |
| 43.4 | асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог | 19,042 | 7,494 | 6,439 |
| 43.5 | асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров | 19,042 | 7,058 | 5,395 |
| 43.6 | текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог | 19,042 | 8,667 | 6,795 |
| 43.7 | плитные тротуары | 19,042 | 3,464 | 5,654 |
| 44.1 | Строительство и реконструкция мостов и набережных ¹ | 19,042 | 9,289 | 7,151 |
| 44.2 | Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных ¹ | 19,042 | 9,454 | 7,144 |
| 44.3 | Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства ¹ | 19,042 | 10,267 | 6,696 |
| 45 | Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе: | 19,042 | 7,021 | 6,589 |
| 45.1 | устройство верхнего строения пути | 19,042 | 7,680 | 7,809 |
| 45.2 | сооружение тоннелей механизированным щитом | 19,042 | 7,647 | 5,823 |
| 45.3 | сооружение выработок большого диаметра | 19,042 | 8,578 | 6,121 |
| 45.4 | сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход) | 19,042 | 8,356 | 5,772 |

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен на 01.01.2000.

¹Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IB, II и входящих в их состав мостов.

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 175-р

**Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при капитальном ремонте зданий и сооружений
на сентябрь 2018 года**

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|--|---|-------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ ¹ | 19,042 | 9,009 | 5,459 |
| Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам | | | | |
| 2 | Земляные работы | 19,042 | 9,542 | 5,924 |
| 3 | Фундаменты | 19,042 | 9,220 | 4,872 |
| 4 | Металлические конструкции | 19,042 | 8,692 | 5,204 |
| 5 | Конструкции из кирпича | 19,042 | 9,606 | 6,448 |
| 6 | Заполнение оконных проемов с остеклением | 19,042 | 8,979 | 4,528 |
| 7 | Заполнение дверных проемов | 19,042 | 8,979 | 4,239 |
| 8 | Деревянные конструкции | 19,042 | 8,979 | 5,063 |
| 9 | Кровли металлические | 19,042 | 9,596 | 5,436 |
| 10 | Кровли рулонные из рубероида | 19,042 | 9,596 | 4,891 |
| 11 | Кровли из наплавливаемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт" | 19,042 | 9,596 | 4,063 |
| 12 | Кровли из асбестоцементных листов | 19,042 | 8,714 | 5,706 |
| 13 | Паркетные полы | 19,042 | 9,695 | 3,178 |
| 14 | Полы из досок | 19,042 | 9,695 | 5,309 |
| 15 | Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки | 19,042 | 9,695 | 5,225 |
| 16 | Полы из керамических плиток | 19,042 | 9,695 | 4,907 |
| 17 | Полы из мраморной и гранитной плиты | 19,042 | 9,695 | 5,271 |
| 18 | Полы бетонные и цементные | 19,042 | 9,695 | 8,791 |
| 19 | Полы асфальтобетонные | 19,042 | 9,695 | 5,822 |

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|----------|--|-------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 20 | Внутренние отделочные работы | 19,042 | 11,897 | 6,078 |
| 21 | Фасады - штукатурка с окраской | 19,042 | 8,742 | 7,483 |
| 22 | Фасады - окраска, ремонт швов | 19,042 | 8,742 | 6,237 |
| 23 | Фасады - облицовка плиткой | 19,042 | 8,742 | 6,894 |
| 24 | Внутренние инженерные сети ЦО | 19,042 | 8,760 | 6,985 |
| 25 | Внутреннее горячее и холодное водоснабжение | 19,042 | 8,760 | 4,560 |
| 26 | Внутренняя канализация | 19,042 | 8,760 | 4,560 |
| 27 | Внутреннее газоснабжение | 19,042 | 8,760 | 3,751 |
| 28 | Наружные сети канализации | 19,042 | 7,141 | 5,020 |
| 29 | Наружные сети теплоснабжения | 19,042 | 7,141 | 4,130 |
| 30 | Наружные сети газоснабжения | 19,042 | 7,141 | 4,561 |
| 31 | Наружные сети водоснабжения | 19,042 | 7,141 | 4,605 |
| 32 | Вентиляция | 19,042 | 8,760 | 3,684 |
| 33 | Наружные сети электроснабжения до 10 кВ | 19,042 | 9,341 | 7,534 |
| 34 | Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий | 19,042 | 8,524 | 6,413 |
| 35 | Наружное освещение | 19,042 | 9,341 | 4,727 |
| 36 | Слаботочные устройства | 19,042 | 8,048 | 5,175 |
| 37 | Теплоизоляционные работы | 19,042 | 8,760 | 5,610 |
| 38 | Защита от коррозии | 19,042 | 8,760 | 5,527 |
| 39 | Устройство оснований автодорог и тротуаров | 19,042 | 10,307 | 6,348 |
| 40 | Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок | 19,042 | 10,853 | 5,527 |
| 41 | Бетонные и плитные тротуары (мошение) | 19,042 | 7,166 | 5,911 |
| 42 | Озеленение и благоустройство | 19,042 | 8,898 | 8,344 |
| 43 | Монтаж лифтового оборудования | 19,042 | 8,514 | 4,721 |
| 44 | Пусконаладочные работы | 19,042 | | |
| 45 | Пусконаладочные работы по лифтам | 19,042 | | |

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

¹Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 175-р

**Индексы
пересчёта сметной стоимости строительства
к полной стоимости строительно-монтажных работ
на сентябрь 2018 года**

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | На весь комплекс работ | В том числе по стоимости материалов |
|--|--|------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Комплексные - по зданиям и сооружениям | | | |
| Строительство в целом | | 8,761 | 6,807 |
| 1 | Жилые дома кирпичные | 9,090 | 7,633 |
| 2 | Жилые дома монолитные | 9,247 | 7,090 |
| 3 | Жилые дома кирпично-монолитные | 8,678 | 6,469 |
| 4 | Жилые дома панельные серии 137.П | 7,448 | 6,180 |
| 5 | Жилые дома панельные серии 600.П | 7,608 | 6,180 |
| 6 | Жилые дома панельные серии 606.П | 7,661 | 6,180 |
| 7 | Больницы и поликлиники (кирпичные) | 9,150 | 7,633 |
| 8 | Поликлиники (панельные) | 8,235 | 6,180 |
| 9 | Школы и детские дошкольные учреждения (панельные) | 7,793 | 6,180 |
| 10 | Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные) | 9,046 | 7,633 |
| 11 | Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли | 8,102 | 6,180 |
| 12 | Объекты связи | 6,897 | 6,180 |
| 13 | Производственные здания и сооружения | 6,884 | 6,049 |
| 14 | Деревянные здания и сооружения | 7,791 | 4,577 |
| 15 | Внутриквартальные сети и благоустройство | 8,709 | 6,325 |
| 16 | Наружные сети водопровода | 5,830 | 4,676 |
| 17 | Наружные сети канализации | 7,713 | 4,631 |
| 18 | Наружные сети теплоснабжения | 5,090 | 3,751 |

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | На весь комплекс работ | В том числе по стоимости материалов |
|-------------------|---|------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 19 | Наружные сети газоснабжения | 8,282 | 4,510 |
| 20 | Дороги и тротуары | 7,763 | 5,899 |
| 20.1 | Асфальтобетонные покрытия дорог | 6,316 | 5,950 |
| 20.2 | Асфальтобетонные покрытия тротуаров | 5,935 | 5,237 |
| 21 | Озеленение всего, в том числе: | 10,168 | 7,825 |
| 21.1 | устройство газонов | 10,673 | 6,218 |
| 21.2 | посадки деревьев и кустарников | 10,748 | 6,567 |
| 21.3 | набивные дорожки и площадки | 8,399 | 5,956 |
| 22 | Наружное освещение | 5,978 | 4,936 |
| 23 | Наружные сети электроснабжения | 8,377 | 6,413 |
| 24 | Вывоз свалочных масс | 6,434 | 8,735 |
| 25 | Очистные сооружения | 7,590 | 6,231 |
| 26 | Устройство трамвайных путей | 7,676 | 6,000 |
| 27 | Устройство контактной сети | 7,727 | 5,639 |
| 28 | Автомобильные и скоростные дороги ¹ | 8,127 | 5,844 |
| 28.1 | Асфальтобетонные покрытия автомобильных и скоростных дорог ¹ | 6,865 | 6,439 |
| 28.2 | Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомобильных и скоростных дорог ¹ | 6,237 | 5,395 |
| 2. По видам работ | | | |
| 1 | Земляные работы | 11,989 | 6,922 |
| 2 | Фундаменты ленточные | 10,527 | 10,178 |
| 3 | Фундаменты на свайных основаниях | 9,294 | 7,938 |
| 4 | Кирпичная кладка | 9,022 | 6,625 |
| 5.1 | Монолитные железобетонные конструкции | 8,585 | 6,296 |
| 5.2 | Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства | 7,023 | 5,346 |
| 6 | Кровли | 8,465 | 5,350 |
| 7.1 | Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты) | 7,765 | 7,349 |
| 7.2 | Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях | 7,499 | 7,349 |
| 8.1 | Монтаж строительных металлоконструкций | 6,512 | 5,238 |
| 8.2 | Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового | 8,494 | 7,102 |

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | На весь комплекс работ | В том числе по стоимости материалов |
|------------------|---|---------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | строительства | | |
| 9 | Полы из линолеума и полимерных плиток | 7,446 | 5,516 |
| 10 | Полы паркетные | 5,534 | 4,094 |
| 11 | Полы из керамических плиток | 9,029 | 4,941 |
| 12 | Полы цементные и бетонные | 10,282 | 6,828 |
| 13 | Окна и двери балконные | 5,223 | 4,325 |
| 14 | Двери | 5,577 | 4,019 |
| 15 | Перегородки | 8,252 | 5,213 |
| 16 | Внутренняя отделка | 9,794 | 5,477 |
| 17 | Сантехнические работы внутренние | 9,488 | 5,757 |
| 18 | Электроосвещение | 6,548 | 4,047 |
| 19 | Электроосвещение (вариант с электроплитами) | 6,783 | 4,516 |
| 20 | Телефонизация | 10,814 | 5,045 |
| 21 | Радиофикация | 11,208 | 5,246 |
| 22 | Вентиляционные работы | 4,569 | 2,979 |
| 23 | Разные работы | 9,754 | 6,174 |
| 24 | Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям | 7,672 | 4,617 |
| 25 | Монтаж лифтов | 8,145 | 6,277 |
| 26 | Технологические трубопроводы | 6,219 | 4,440 |
| 27 | Монтаж оборудования котельных | 13,628 | 9,128 |
| 28 | Теплоизоляционные работы | 7,516 | 4,471 |
| 29 | Пусконаладочные работы | 19,042 | - |
| 30 | Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе: | 13,280 | 6,589 |
| 30.1 | устройство верхнего строения пути | 10,026 | 7,809 |
| 30.2 | сооружение тоннелей механизированным щитом | 9,096 | 5,823 |
| 30.3 | сооружение выработок большого диаметра | 12,730 | 6,121 |
| 30.4 | сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход) | 10,216 | 5,772 |

Примечание. Индексы пересчета сметной стоимости строительства рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов, согласно Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004) и Методическим указаниям по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001) с учетом коэффициентов 0,85 к нормативам накладных расходов и 0,80 к нормативам сметной прибыли в соответствии с письмом Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

¹Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 176-р

Индексы
пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ
по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на сентябрь 2018 года

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|--|---|-------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры ¹ | 19,042 | 8,720 | 6,199 |
| Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам: | | | | |
| 1 | Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры | 19,042 | 9,530 | 5,945 |
| 2 | Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня | 19,042 | 9,780 | 6,301 |
| 3 | Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича | 19,042 | 9,489 | 7,332 |
| 4 | Реставрация и воссоздание кирпичных кладок | 19,042 | 8,802 | 5,941 |
| 5 | Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка | 19,042 | 8,802 | 5,645 |
| 6 | Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа | 19,042 | 8,802 | 4,073 |
| 7 | Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора | 19,042 | 8,044 | 5,399 |
| 8 | Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита | 19,042 | 6,931 | 5,264 |
| 9 | Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород | 19,042 | 8,802 | 4,637 |
| 10 | Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород | 19,042 | 8,802 | 7,457 |
| 11 | Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали | 19,042 | 8,802 | 4,786 |
| 12 | Реставрация и воссоздание кровель из меди | 19,042 | 8,802 | 6,517 |

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|----------|---|-------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 13 | Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных | 19,042 | 8,802 | 7,057 |
| 14 | Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов | 19,042 | 6,319 | 5,253 |
| 15 | Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней | 19,042 | 8,802 | 7,714 |
| 16 | Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной | 19,042 | 8,802 | 6,612 |
| 17 | Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора | 19,042 | 8,802 | 6,052 |
| 18 | Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы) | 19,042 | 8,802 | 6,536 |
| 19 | Реставрация и воссоздание керамического декора | 19,042 | 8,802 | 7,192 |
| 20 | Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора | 19,042 | 8,802 | 4,789 |
| 21 | Реставрация и воссоздание резьбы по дереву | 19,042 | 8,802 | 6,399 |
| 22 | Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева | 19,042 | 8,802 | 8,366 |
| 23 | Реставрация и воссоздание паркетных полов | 19,042 | 8,802 | 4,376 |
| 24 | Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов | 19,042 | 8,802 | 5,767 |
| 25 | Чеканные, выколотные и давилые работы | 19,042 | 8,802 | 7,057 |
| 26 | Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности | 19,042 | 8,802 | - |
| 27 | Реставрация и воссоздание обивки мебели и обойных декоративных элементов | 19,042 | 8,802 | 4,804 |
| 28 | Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота) | 19,042 | 8,802 | - |
| 29 | Разные работы | 19,042 | 8,802 | 6,586 |
| 30 | Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов | 19,042 | 8,802 | 6,804 |
| 31 | Художественная обработка металлических изделий | 19,042 | 8,802 | 10,793 |
| 32 | Реставрация и воссоздание тканей и шпалер | 19,042 | 8,802 | 5,677 |
| 33 | Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок | 19,042 | 8,802 | 4,351 |
| 34 | Реставрация живописи | 19,042 | 8,802 | 8,256 |

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|----------|--|-------------------------|---------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 35 | Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства | 19,042 | 8,802 | 4,962 |
| 36 | Реставрация и воссоздание мозаики | 19,042 | 8,802 | 4,685 |
| 37 | Благоустройство: дорожные работы и дренажи | 19,042 | 8,125 | 6,313 |
| 38 | Благоустройство: озеленение | 19,042 | 9,090 | 7,467 |

Примечание.

Индексы пересчета сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в Сборниках ТЕРpp-2001 СПб, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущих ценах определяется с применением индексов пересчета сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов городского хозяйства, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, к территориальным единичным расценкам.

¹Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по государственному заказу
Санкт-Петербурга
от 31.08.2018 № 171-р

**Индексы
изменения стоимости технологического оборудования,
предназначенного для строительства, реконструкции
и капитального ремонта объектов городского хозяйства,
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на сентябрь 2018 года.**

| № п/п | Наименование показателей | По отношению к уровню цен на 01.01.2000 |
|------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Жилищное строительство | 4,35 |
| 2 | Строительство объектов здравоохранения | 3,96 |
| 3 | Строительство объектов образования | 3,77 |
| 4 | Строительство объектов культуры | 4,09 |
| 5 | Строительство объектов водоснабжения и водоотведения | 3,90 |
| 6 | Строительство объектов электроснабжения | 3,89 |
| 7 | Строительство объектов теплоснабжения | 4,08 |
| 8 | Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства | 4,31 |
| 9 | Строительство объектов метрополитена | 4,20 |