

УТВЕРЖДЕНЫ  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 28.04.2017 № 48-р

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат на полный комплекс работ  
при новом строительстве и реконструкции  
объектов городского хозяйства  
на май 2017 года**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование видов строительства,<br/>зданий и сооружений</b> | <b>Оплата труда<br/>рабочих</b> | <b>Эксплуатация<br/>машин</b> | <b>Материалы<br/>с доставкой<br/>в среднем</b> |
|------------------|--|---------------------------------|-------------------------------|--|
| 1                | 2  | 3                               | 4                             | 5  |
| <b>1</b>         | <b>СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ</b>                                    | <b>18,261</b>                   | <b>8,211</b>                  | <b>6,366</b>                                   |
| 2                | Панельные здания и сооружения                                    | 18,261                          | 8,211                         | 5,955  |
| 3                | Кирпичные здания и сооружения                                    | 18,261                          | 8,211                         | 7,318  |
| 4                | Монолитные здания и сооружения                                   | 18,261                          | 8,211                         | 6,738  |
| 5                | Кирпично-монолитные здания<br>и сооружения                       | 18,261                          | 8,211                         | 6,100  |
| 6                | Промышленные здания и сооружения<br>в каркасном исполнении       | 18,261                          | 8,211                         | 5,568  |
| 7                | Деревянные здания и сооружения                                   | 18,261                          | 8,211                         | 4,284  |

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен на 01.01.2000.

УТВЕРЖДЕНЫ  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 28.04.2017 № 48-р

**Индексы**  
**пересчета сметной стоимости строительства**  
**к элементам прямых затрат по видам строительных, специальных**  
**строительных и монтажных работ при новом строительстве**  
**и реконструкции объектов городского хозяйства**  
**на май 2017 года**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование видов работ и<br/>конструктивных элементов</b>  | <b>Оплата<br/>труда<br/>рабочих</b> | <b>Эксплуатация<br/>машин<br/>и механизмов</b> | <b>Средняя<br/>стоимость<br/>материалов<br/>с доставкой</b> |
|------------------|---|-------------------------------------|--|---|
| 1                | 2   | 3                                   | 4  | 5   |
| 1                | Земляные работы   | 18,261                              | 8,554  | 6,424   |
| 2.1              | Фундаменты ленточные  | 18,261                              | 9,005  | 10,087  |
| 2.2              | Фундаменты на свайных основаниях  | 18,261                              | 8,478  | 7,328   |
| 3                | Несущие и ограждающие конструкции<br>из сборного бетона и железобетона  | 18,261                              | 7,934  | 7,318   |
| 4.1              | Бетонные и железобетонные монолитные<br>конструкции   | 18,261                              | 7,785  | 5,441   |
| 4.2              | Бетонные и железобетонные монолитные<br>конструкции, применяемые для дорожно-<br>мостового строительства      | 18,261                              | 6,983  | 4,994   |
| 5.1              | Строительные металлические конструкции  | 18,261                              | 7,661  | 5,176   |
| 5.2              | Строительные металлические конструкции,<br>применяемые для дорожно-мостового<br>строительства                 | 18,261                              | 7,886  | 6,417   |
| 6                | Конструкции из кирпича и блоков   | 18,261                              | 8,274  | 6,594   |
| 7                | Заполнение оконных проемов (с остеклением)  | 18,261                              | 8,274  | 3,869   |
| 8                | Заполнение дверных проемов  | 18,261                              | 8,274  | 3,737   |
| 9                | Устройство перегородок, подвесных потолков<br>и обшивки из гипсокартонных листов или<br>гипсоволокнистых плит | 18,261                              | 8,274  | 4,485   |
| 10               | Деревянные конструкции  | 18,261                              | 8,274  | 3,915   |
| 11               | Комплекс работ по устройству кровель:   |                                     |  |   |
| 11.1             | рулонных (в т.ч. из наплавливаемых материалов<br>типа "Изофлекс", "Изопласт "<br>и т.п.) и мастичных          | 18,261                              | 8,274  | 5,230   |
| 11.2             | металлических и металлочерепичных   | 18,261                              | 7,936  | 4,347   |
| 11.3             | из черепицы (керамической и<br>полимернаполненной)  | 18,261                              | 7,978  | 4,886   |
| 11.4             | из асбестоцементных листов  | 18,261                              | 7,940  | 5,064   |

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование видов работ и<br/>конструктивных элементов</b>                      | <b>Оплата<br/>труда<br/>рабочих</b> | <b>Эксплуатация<br/>машин<br/>и механизмов</b> | <b>Средняя<br/>стоимость<br/>материалов<br/>с доставкой</b> |
|------------------|---|-------------------------------------|--|---|
| 1                | 2   | 3                                   | 4  | 5   |
| 12               | Комплекс работ по устройству полов, всего,<br>в том числе:                          | 18,261                              | 8,274  | 5,604   |
| 12.1             | паркетные полы различных типов  | 18,261                              | 8,274  | 4,598   |
| 12.2             | полы из досок и брусков   | 18,261                              | 8,274  | 5,223   |
| 12.3             | бетонные, цементные и металлоцементные<br>полы                                      | 18,261                              | 8,274  | 6,225   |
| 12.4             | полы из керамических плиток   | 18,261                              | 8,274  | 4,639   |
| 12.5             | полы с покрытием из линолеума и<br>полимерных плиток по готовому основанию          | 18,261                              | 8,274  | 5,189   |
| 12.6             | то же, с устройством стяжки   | 18,261                              | 8,274  | 5,577   |
| 12.7             | полы асфальтобетонные   | 18,261                              | 8,274  | 5,788   |
| 12.8             | полы из мраморных и гранитных плит  | 18,261                              | 8,274  | 5,096   |
| 13               | Внутренняя отделка панельных и монолитных<br>зданий                                 | 18,261                              | 8,274  | 5,207   |
| 14.1             | Внутренняя отделка кирпичных зданий<br>(при «сухих» процессах)                      | 18,261                              | 8,274  | 5,477   |
| 14.2             | Внутренняя отделка кирпичных зданий<br>(при «мокрых» процессах)                     | 18,261                              | 8,274  | 5,907   |
| 15               | Наружные отделочные работы:   |                                     |  |   |
| 15.1             | штукатурка с последующей окраской   | 18,261                              | 8,308  | 6,133   |
| 15.2             | наружная облицовка зданий искусственными<br>плитками                                | 18,261                              | 8,308  | 6,718   |
| 15.3             | наружная облицовка зданий природным<br>камнем и линейными фасонными камнями         | 18,261                              | 8,308  | 5,892   |
| 15.4             | окраска фасадов   | 18,261                              | 8,308  | 5,255   |
| 16.1             | Внутренние сантехнические работы (включая<br>изоляцию), всего, в том числе:         | 18,261                              | 8,274  | 5,629   |
| 16.2             | отопление - внутренние устройства   | 18,261                              | 8,274  | 5,798   |
| 16.3             | внутренний водопровод   | 18,261                              | 8,274  | 5,027   |
| 16.4             | внутренняя канализация и водостоки  | 18,261                              | 8,274  | 4,913   |
| 16.5             | газоснабжение   | 18,261                              | 8,274  | 5,048   |
| 17               | Электроосвещение и электросиловое<br>оборудование                                   | 18,261                              | 8,274  | 3,649   |
| 18               | Электроосвещение (вариант с электро-<br>плитами) и электросиловое оборудование      | 18,261                              | 8,274  | 3,989   |
| 19               | Комплекс работ по строительству<br>и реконструкции наружных сетей:<br>водоснабжения | 18,261                              | 8,019  | 4,401   |
| 20               | канализации   | 18,261                              | 8,019  | 4,295   |
| 21               | теплоснабжения  | 18,261                              | 8,019  | 3,571   |
| 22               | газоснабжения   | 18,261                              | 8,019  | 4,678   |
| 23               | электроснабжения  | 18,261                              | 8,019  | 5,415   |
| 24               | Линии электропередачи   | 18,261                              | 7,546  | 4,802   |

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование видов работ и<br/>конструктивных элементов</b>  | <b>Оплата<br/>труда<br/>рабочих</b> | <b>Эксплуатация<br/>машин<br/>и механизмов</b> | <b>Средняя<br/>стоимость<br/>материалов<br/>с доставкой</b> |
|------------------|---|-------------------------------------|--|---|
| 1                | 2   | 3                                   | 4  | 5   |
| 25               | Наружное освещение  | 18,261                              | 9,324  | 4,077   |
| 26.1             | Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:                   | 18,261                              | 8,253  | 7,556   |
| 26.2             | посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)  | 18,261                              | 8,019  | 5,921   |
| 26.3             | набивные щебеночные дорожки и площадки  | 18,261                              | 8,614  | 5,699   |
| 26.4             | устройство газонов  | 18,261                              | 8,019  | 5,240   |
| 27               | Комплекс работ по трамвайным путям  | 18,261                              | 8,298  | 4,952   |
| 27.1             | в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)                        | 18,261                              | 8,646  | 5,072   |
| 28               | Устройство контактной сети  | 18,261                              | 8,041  | 5,216   |
| 29.1             | Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:  | 18,261                              | 6,613  | 5,543   |
| 29.2             | земляные работы и дренаж на автодорогах   | 18,261                              | 8,019  | 4,806   |
| 29.3             | устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований                       | 18,261                              | 8,482  | 6,321   |
| 29.4             | подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси | 18,261                              | 9,365  | 5,602   |
| 29.5             | асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог   | 18,261                              | 5,593  | 5,685   |
| 29.6             | асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров  | 18,261                              | 5,497  | 5,012   |
| 29.7             | текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог  | 18,261                              | 8,100  | 6,018   |
| 29.8             | бетонные и плитные тротуары   | 18,261                              | 3,398  | 5,016   |
| 29.9             | дороги из сборных железобетонных плит   | 18,261                              | 8,534  | 6,910   |
| 29.10            | укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм  | 18,261                              | 7,926  | 4,913   |
| 29.11            | укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм   | 18,261                              | 7,926  | 4,669   |
| 29.12            | укладка гранитного бордюра  | 18,261                              | 7,926  | 5,019   |
| 30               | Слаботочные устройства и телефонные сети  | 18,261                              | 8,088  | 5,152   |
| 31               | Вентиляционные работы   | 18,261                              | 8,285  | 2,909   |
| 32               | Подводно-технические работы   | 18,261                              | 9,915  | 5,839   |
| 33.1             | Строительство и реконструкция мостов и набережных   | 18,261                              | 8,374  | 7,106   |
| 33.2             | Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных  | 18,261                              | 8,751  | 5,703   |
| 33.3             | Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья   | 18,261                              | 10,439   | 6,493   |

| №<br>п/п | Наименование видов работ и<br>конструктивных элементов  | Оплата<br>труда<br>рабочих | Эксплуатация<br>машин<br>и механизмов | Средняя<br>стоимость<br>материалов<br>с доставкой |
|----------|---|----------------------------|---------------------------------------|---|
| 1        | 2   | 3                          | 4                                     | 5   |
| 34       | Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства  | 18,261                     | 8,741                                 | 6,814   |
| 35       | Монтаж лифтов   | 18,261                     | 7,098                                 | 5,977   |
| 36       | Гидротехнические работы и портовые сооружения   | 18,261                     | 9,113                                 | 7,521   |
| 37       | Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов  | 18,261                     | 8,274                                 | 4,194   |
| 38       | Технологические трубопроводы  | 18,261                     | 8,274                                 | 4,412   |
| 39       | Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)                          | 18,261                     | 8,274                                 | 5,445   |
| 40       | Монтаж оборудования, в целом  | 18,261                     | 8,254                                 | 7,011   |
| 41       | Пусконаладочные работы  | 18,261                     |                                       |   |
| 42       | Прочие работы   | 18,261                     | 9,089                                 | 5,365   |
| 43       | Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: <sup>1</sup>              | 18,261                     | 7,227                                 | 5,586   |
| 43.1     | земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах  | 18,261                     | 7,953                                 | 6,167   |
| 43.2     | устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований                       | 18,261                     | 8,482                                 | 6,700   |
| 43.3     | подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси | 18,261                     | 9,365                                 | 5,504   |
| 43.4     | асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог  | 18,261                     | 6,903                                 | 6,078   |
| 43.5     | асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров  | 18,261                     | 6,523                                 | 5,314   |
| 43.6     | текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог   | 18,261                     | 7,949                                 | 6,394   |
| 43.7     | плитные тротуары  | 18,261                     | 3,464                                 | 5,380   |
| 44.1     | Строительство и реконструкция мостов и набережных <sup>1</sup>  | 18,261                     | 8,492                                 | 7,094   |
| 44.2     | Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных <sup>1</sup>   | 18,261                     | 8,538                                 | 6,893   |
| 44.3     | Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства <sup>1</sup>   | 18,261                     | 9,607                                 | 6,076   |
| 45       | Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:                                       | 18,261                     | 6,533                                 | 5,976   |
| 45.1     | устройство верхнего строения пути   | 18,261                     | 7,481                                 | 7,130   |
| 45.2     | сооружение тоннелей механизированным щитом  | 18,261                     | 7,270                                 | 5,724   |
| 45.3     | сооружение выработок большого диаметра  | 18,261                     | 8,027                                 | 5,201   |

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование видов работ и<br/>конструктивных элементов</b> | <b>Оплата<br/>труда<br/>рабочих</b> | <b>Эксплуатация<br/>машин<br/>и механизмов</b> | <b>Средняя<br/>стоимость<br/>материалов<br/>с доставкой</b> |
|------------------|--|-------------------------------------|--|---|
| 1                | 2  | 3                                   | 4  | 5   |
| 45.4             | сооружение эскалаторного тоннеля<br>(наклонный ход)            | 18,261                              | 7,920  | 5,007   |

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен на 01.01.2000.

<sup>1</sup>Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

УТВЕРЖДЕНЫ  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 28.04.2017 № 48-р

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат по видам строительных,  
специальных строительных и монтажных работ  
при капитальном ремонте зданий и сооружений  
на май 2017 года**

| <b>№№<br/>п/п</b>  | <b>Наименование видов работ и<br/>конструктивных элементов</b>                                | <b>Оплата<br/>труда<br/>рабочих</b> | <b>Эксплуатация<br/>машин<br/>и механизмов</b> | <b>Средняя<br/>стоимость<br/>материалов<br/>с доставкой</b> |
|--|---|-------------------------------------|--|---|
| 1  | 2   | 3                                   | 4  | 5   |
| <b>1</b>   | <b>КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ<br/>КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И<br/>ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ <sup>1</sup></b> | <b>18,261</b>                       | <b>8,345</b>                                   | <b>5,073</b>  |
| Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам |   |                                     |  |   |
| 2  | Земляные работы   | 18,261                              | 8,723  | 4,708   |
| 3  | Фундаменты  | 18,261                              | 8,305  | 4,582   |
| 4  | Металлические конструкции   | 18,261                              | 7,993  | 5,559   |
| 5  | Конструкции из кирпича  | 18,261                              | 8,757  | 6,484   |
| 6  | Заполнение оконных проемов с остеклением  | 18,261                              | 8,344  | 4,540   |
| 7  | Заполнение дверных проемов  | 18,261                              | 8,344  | 4,010   |
| 8  | Деревянные конструкции  | 18,261                              | 8,344  | 4,107   |
| 9  | Кровли металлические  | 18,261                              | 8,978  | 4,701   |
| 10   | Кровли рулонные из рубероида  | 18,261                              | 8,978  | 4,525   |
| 11   | Кровли из наплавляемых материалов типа<br>"Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс",<br>"Изоэласт" | 18,261                              | 8,978  | 3,836   |
| 12   | Кровли из асбестоцементных листов   | 18,261                              | 7,832  | 5,057   |
| 13   | Паркетные полы  | 18,261                              | 9,087  | 3,812   |
| 14   | Полы из досок   | 18,261                              | 9,087  | 4,425   |
| 15   | Полы с покрытием из линолеума и плиток<br>ПХВ с ремонтом стяжки                               | 18,261                              | 9,087  | 4,799   |
| 16   | Полы из керамических плиток   | 18,261                              | 9,087  | 4,516   |
| 17   | Полы из мраморной и гранитной плиты   | 18,261                              | 9,087  | 5,034   |
| 18   | Полы бетонные и цементные   | 18,261                              | 9,087  | 8,259   |
| 19   | Полы асфальтобетонные   | 18,261                              | 9,087  | 5,763   |
| 20   | Внутренние отделочные работы  | 18,261                              | 11,345   | 5,966   |

| <b>№№<br/>п/п</b> | <b>Наименование видов работ и<br/>конструктивных элементов</b>                     | <b>Оплата<br/>труда<br/>рабочих</b> | <b>Эксплуатация<br/>машин<br/>и механизмов</b> | <b>Средняя<br/>стоимость<br/>материалов<br/>с доставкой</b> |
|-------------------|--|-------------------------------------|--|---|
| 1                 | 2  | 3                                   | 4  | 5   |
| 21                | Фасады - штукатурка с окраской   | 18,261                              | 8,229  | 6,694   |
| 22                | Фасады - окраска, ремонт швов  | 18,261                              | 8,229  | 5,824   |
| 23                | Фасады - облицовка плиткой   | 18,261                              | 8,229  | 6,635   |
| 24                | Внутренние инженерные сети ЦО  | 18,261                              | 8,169  | 6,516   |
| 25                | Внутреннее горячее и холодное водоснабжение  | 18,261                              | 8,169  | 4,281   |
| 26                | Внутренняя канализация   | 18,261                              | 8,169  | 4,281   |
| 27                | Внутреннее газоснабжение   | 18,261                              | 8,169  | 3,641   |
| 28                | Наружные сети канализации  | 18,261                              | 6,483  | 4,597   |
| 29                | Наружные сети теплоснабжения   | 18,261                              | 6,483  | 3,696   |
| 30                | Наружные сети газоснабжения  | 18,261                              | 6,483  | 4,516   |
| 31                | Наружные сети водоснабжения  | 18,261                              | 6,483  | 4,540   |
| 32                | Вентиляция   | 18,261                              | 8,169  | 3,448   |
| 33                | Наружные сети электроснабжения до 10 кВ  | 18,261                              | 8,608  | 6,101   |
| 34                | Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий                              | 18,261                              | 7,888  | 5,756   |
| 35                | Наружное освещение   | 18,261                              | 8,608  | 4,356   |
| 36                | Слаботочные устройства   | 18,261                              | 7,407  | 4,981   |
| 37                | Теплоизоляционные работы   | 18,261                              | 8,169  | 4,714   |
| 38                | Защита от коррозии   | 18,261                              | 8,169  | 4,579   |
| 39                | Устройство оснований автодорог и тротуаров   | 18,261                              | 9,376  | 6,025   |
| 40                | Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок | 18,261                              | 9,910  | 5,253   |
| 41                | Бетонные и плитные тротуары (мощение)  | 18,261                              | 6,471  | 5,727   |
| 42                | Озеленение и благоустройство   | 18,261                              | 8,012  | 7,766   |
| 43                | Монтаж лифтового оборудования  | 18,261                              | 7,892  | 4,474   |
| 44                | Пусконаладочные работы   | 18,261                              |  |   |
| 45                | Пусконаладочные работы по лифтам   | 18,261                              |  |   |

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

<sup>1</sup>Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.



УТВЕРЖДЕНЫ  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 28.04.2017 № 48-р

**Индексы  
пересчёта сметной стоимости строительства  
к полной стоимости строительно-монтажных работ  
на май 2017 года**

| №<br>п/п   | Наименование видов работ и конструктивных<br>элементов | На весь<br>комплекс<br>работ | В том числе<br>по стоимости<br>материалов |
|--|--|------------------------------|---|
| 1  | 2  | 3                            | 4   |
| <b>1. Комплексные - по зданиям и сооружениям</b> |  |                              |   |
|  | Строительство в целом                                  | 8,267                        | 6,366                                     |
| 1  | Жилые дома кирпичные                                   | 8,716                        | 7,318                                     |
| 2  | Жилые дома монолитные                                  | 8,809                        | 6,738                                     |
| 3  | Жилые дома кирпично-монолитные                         | 8,230                        | 6,100                                     |
| 4  | Жилые дома панельные серии 137.П                       | 7,150                        | 5,955                                     |
| 5  | Жилые дома панельные серии 600.П                       | 7,300                        | 5,955                                     |
| 6  | Жилые дома панельные серии 606.П                       | 7,351                        | 5,955                                     |
| 7  | Больницы и поликлиники (кирпичные)                     | 8,765                        | 7,318                                     |
| 8  | Поликлиники (панельные)                                | 7,898                        | 5,955                                     |
| 9  | Школы и детские дошкольные учреждения<br>(панельные)   | 7,476                        | 5,955                                     |
| 10   | Школы и детские дошкольные учреждения<br>(кирпичные)   | 8,666                        | 7,318                                     |
| 11   | Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли           | 7,779                        | 5,955                                     |
| 12   | Объекты связи  | 6,632                        | 5,955                                     |
| 13   | Производственные здания и сооружения                   | 6,385                        | 5,568                                     |
| 14   | Деревянные здания и сооружения                         | 7,385                        | 4,284                                     |
| 15   | Внутриквартальные сети и благоустройство               | 8,170                        | 5,867                                     |
| 16   | Наружные сети водопровода                              | 5,499                        | 4,401                                     |
| 17   | Наружные сети канализации                              | 7,266                        | 4,295                                     |
| 18   | Наружные сети теплоснабжения                           | 4,845                        | 3,571                                     |
| 19   | Наружные сети газоснабжения                            | 8,052                        | 4,678                                     |
| 20   | Дороги и тротуары                                      | 7,331                        | 5,543                                     |
| 20.1   | Асфальтобетонные покрытия дорог                        | 6,027                        | 5,685                                     |
| 20.2   | Асфальтобетонные покрытия тротуаров                    | 5,678                        | 5,012                                     |

| №<br>п/п          | Наименование видов работ и конструктивных<br>элементов                                 | На весь<br>комплекс<br>работ | В том числе<br>по стоимости<br>материалов |
|-------------------|--|------------------------------|---|
| 1                 | 2  | 3                            | 4   |
| 21                | Озеленение всего, в том числе:   | 9,760                        | 7,556                                     |
| 21.1              | устройство газонов   | 9,793                        | 5,240                                     |
| 21.2              | посадки деревьев и кустарников   | 10,078                       | 5,921                                     |
| 21.3              | набивные дорожки и площадки  | 7,944                        | 5,699                                     |
| 22                | Наружное освещение   | 5,135                        | 4,077                                     |
| 23                | Наружные сети электроснабжения   | 7,466                        | 5,415                                     |
| 24                | Вывоз свалочных масс   | 6,340                        | 7,905                                     |
| 25                | Очистные сооружения  | 6,952                        | 5,597                                     |
| 26                | Устройство трамвайных путей  | 6,688                        | 4,952                                     |
| 27                | Устройство контактной сети   | 7,216                        | 5,216                                     |
| 28                | Автомобильные и скоростные дороги <sup>1</sup>   | 7,746                        | 5,586                                     |
| 28.1              | Асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог <sup>1</sup>                             | 6,481                        | 6,078                                     |
| 28.2              | Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомобильных дорог <sup>1</sup>         | 6,102                        | 5,314                                     |
| 2. По видам работ |  |                              |   |
| 1                 | Земляные работы  | 11,253                       | 6,424                                     |
| 2                 | Фундаменты ленточные   | 10,395                       | 10,087                                    |
| 3                 | Фундаменты на свайных основаниях   | 8,682                        | 7,328                                     |
| 4                 | Кирпичная кладка   | 8,828                        | 6,594                                     |
| 5.1               | Монолитные железобетонные конструкции  | 7,803                        | 5,441                                     |
| 5.2               | Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства | 6,608                        | 4,994                                     |
| 6                 | Кровли   | 8,177                        | 5,230                                     |
| 7.1               | Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты) | 7,715                        | 7,318                                     |
| 7.2               | Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях                        | 7,446                        | 7,318                                     |
| 8.1               | Монтаж строительных металлоконструкций   | 6,374                        | 5,176                                     |
| 8.2               | Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства | 7,794                        | 6,417                                     |
| 9                 | Полы из линолеума и полимерных плиток  | 7,063                        | 5,189                                     |
| 10                | Полы паркетные   | 5,901                        | 4,598                                     |
| 11                | Полы из керамических плиток  | 8,593                        | 4,639                                     |
| 12                | Полы цементные и бетонные  | 9,696                        | 6,225                                     |
| 13                | Окна и двери балконные   | 4,750                        | 3,869                                     |
| 14                | Двери  | 5,244                        | 3,737                                     |

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование видов работ и конструктивных<br/>элементов</b>  | <b>На весь<br/>комплекс<br/>работ</b> | <b>В том числе<br/>по стоимости<br/>материалов</b> |
|------------------|---|---------------------------------------|--|
| 1                | 2   | 3                                     | 4  |
| 15               | Перегородки   | 7,534                                 | 4,485  |
| 16               | Внутренняя отделка  | 9,364                                 | 5,207  |
| 17               | Сантехнические работы внутренние  | 9,167                                 | 5,629  |
| 18               | Электроосвещение  | 6,094                                 | 3,649  |
| 19               | Электроосвещение (вариант с электроплитами)   | 6,233                                 | 3,989  |
| 20               | Телефонизация   | 10,542                                | 5,234  |
| 21               | Радиофикация  | 10,775                                | 5,095  |
| 22               | Вентиляционные работы   | 4,427                                 | 2,909  |
| 23               | Разные работы   | 8,966                                 | 5,365  |
| 24               | Электромонтажные работы по центральным<br>тепловым пунктам и подающим насосным станциям               | 7,194                                 | 4,136  |
| 25               | Монтаж лифтов   | 7,772                                 | 5,977  |
| 26               | Технологические трубопроводы  | 6,075                                 | 4,412  |
| 27               | Монтаж оборудования котельных   | 12,763                                | 7,011  |
| 28               | Теплоизоляционные работы  | 7,134                                 | 4,194  |
| 29               | Пусконаладочные работы  | 18,261                                | -  |
| 30               | Выполнение подземных работ при строительстве<br>линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том<br>числе: | 12,608                                | 5,976  |
| 30.1             | устройство верхнего строения пути   | 9,340                                 | 7,130  |
| 30.2             | сооружение тоннелей механизированным щитом  | 8,806                                 | 5,724  |
| 30.3             | сооружение выработок большого диаметра  | 11,930                                | 5,201  |
| 30.4             | сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)  | 9,500                                 | 5,007  |

Примечание. Индексы пересчета сметной стоимости строительства рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов, согласно Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004) и Методическим указаниям по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001) с учетом коэффициентов 0,85 к нормативам накладных расходов и 0,80 к нормативам сметной прибыли в соответствии с письмом Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

<sup>1</sup>Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

УТВЕРЖДЕНЫ  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 28.04.2017 № 50-р

**Индексы**  
**пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ**  
**по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,**  
**осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,**  
**на май 2017 года**

| <b>№<br/>п/п</b>   | <b>Наименование видов работ и<br/>конструктивных элементов</b>  | <b>Оплата<br/>труда<br/>рабочих</b> | <b>Эксплуатация<br/>машин<br/>и механизмов</b> | <b>Средняя<br/>стоимость<br/>материалов<br/>с доставкой</b> |
|--|---|-------------------------------------|--|---|
| 1  | 2   | 3                                   | 4  | 5   |
| 1  | <b>Комплекс реставрационно-<br/>восстановительных работ по памятникам<br/>истории и культуры <sup>1</sup></b>       | <b>18,261</b>                       | <b>8,156</b>                                   | <b>5,625</b>  |
| Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам: |   |                                     |  |   |
| 1  | Археологические и земляные работы в зоне<br>памятников истории и культуры   | 18,261                              | 8,810  | 4,629   |
| 2  | Реставрация и воссоздание фундаментов и<br>конструкций из бутового камня  | 18,261                              | 8,819  | 5,650   |
| 3  | Реставрация и воссоздание фундаментов и<br>конструкций из кирпича   | 18,261                              | 8,796  | 7,032   |
| 4  | Реставрация и воссоздание кирпичных кладок  | 18,261                              | 8,272  | 5,361   |
| 5  | Реставрация и воссоздание конструкций и<br>деталей памятников архитектуры из<br>естественного камня - из известняка | 18,261                              | 8,272  | 5,229   |
| 6  | Реставрация и воссоздание конструкций и<br>деталей памятников архитектуры из<br>естественного камня - из туфа       | 18,261                              | 8,272  | 3,921   |
| 7  | Реставрация и воссоздание конструкций и<br>деталей памятников архитектуры из<br>естественного камня - из мрамора    | 18,261                              | 7,536  | 4,942   |
| 8  | Реставрация и воссоздание конструкций и<br>деталей памятников архитектуры из<br>естественного камня - из гранита    | 18,261                              | 7,012  | 4,987   |
| 9  | Реставрация и воссоздание деревянных<br>конструкций из дерева мягких пород  | 18,261                              | 8,272  | 3,884   |
| 10   | Реставрация и воссоздание деревянных<br>конструкций из дерева твердых пород   | 18,261                              | 8,272  | 6,743   |
| 11   | Реставрация и воссоздание кровель из черной<br>и оцинкованной стали   | 18,261                              | 8,272  | 4,400   |
| 12   | Реставрация и воссоздание кровель из меди   | 18,261                              | 8,272  | 5,464   |
| 13   | Реставрация и воссоздание кровель<br>деревянных и черепичных  | 18,261                              | 8,272  | 5,593   |
| 14   | Реставрация и воссоздание металлических<br>конструкций и декоративных элементов                                     | 18,261                              | 5,360  | 4,596   |
| 15   | Реставрация и воссоздание штукатурной<br>отделки - внутренней   | 18,261                              | 8,272  | 7,540   |

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование видов работ и<br/>конструктивных элементов</b>   | <b>Оплата<br/>труда<br/>рабочих</b> | <b>Эксплуатация<br/>машин<br/>и механизмов</b> | <b>Средняя<br/>стоимость<br/>материалов<br/>с доставкой</b> |
|------------------|--|-------------------------------------|--|---|
| 1                | 2  | 3                                   | 4  | 5   |
| 16               | Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной   | 18,261                              | 8,272  | 6,087   |
| 17               | Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора  | 18,261                              | 8,272  | 5,926   |
| 18               | Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)   | 18,261                              | 8,272  | 6,262   |
| 19               | Реставрация и воссоздание керамического декора   | 18,261                              | 8,272  | 6,500   |
| 20               | Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора  | 18,261                              | 8,272  | 4,802   |
| 21               | Реставрация и воссоздание резьбы по дереву   | 18,261                              | 8,272  | 5,522   |
| 22               | Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева  | 18,261                              | 8,272  | 7,475   |
| 23               | Реставрация и воссоздание паркетных полов  | 18,261                              | 8,272  | 4,567   |
| 24               | Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов                                      | 18,261                              | 8,272  | 5,370   |
| 25               | Чеканные, выколотные и давилые работы  | 18,261                              | 8,272  | 6,611   |
| 26               | Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности   | 18,261                              | 8,272  | -   |
| 27               | Реставрация и воссоздание обивки мебели и обойных декоративных элементов   | 18,261                              | 8,272  | 3,904   |
| 28               | Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)  | 18,261                              | 8,272  | -   |
| 29               | Разные работы  | 18,261                              | 8,272  | 5,458   |
| 30               | Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов                              | 18,261                              | 8,272  | 5,976   |
| 31               | Художественная обработка металлических изделий   | 18,261                              | 8,272  | 9,597   |
| 32               | Реставрация и воссоздание тканей и шпалер  | 18,261                              | 8,272  | 5,761   |
| 33               | Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок | 18,261                              | 8,272  | 3,859   |
| 34               | Реставрация живописи   | 18,261                              | 8,272  | 7,048   |
| 35               | Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства                           | 18,261                              | 8,272  | 4,992   |
| 36               | Реставрация и воссоздание мозаики  | 18,261                              | 8,272  | 4,492   |
| 37               | Благоустройство: дорожные работы и дренажи   | 18,261                              | 7,357  | 5,845   |
| 38               | Благоустройство: озеленение  | 18,261                              | 8,070  | 6,464   |

Примечание.

Индексы пересчета сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в Сборниках ТЕРрп-2001 СПб, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущих ценах определяется с применением индексов пересчета сметной стоимости строительства, реконструкции

и капитального ремонта объектов городского хозяйства, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, к территориальным единичным расценкам.

<sup>1</sup>Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

УТВЕРЖДЕНЫ  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 28.04.2017 № 51-р

**Индексы  
изменения стоимости технологического оборудования,  
предназначенного для строительства, реконструкции  
и капитального ремонта объектов городского хозяйства,  
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,  
на май 2017 года.**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование показателей</b>                      | <b>По отношению<br/>к уровню цен<br/>на 01.01.2000</b> |
|------------------|--|--|
| 1                | 2  | 3  |
| 1                | Жилищное строительство                               | 4,17   |
| 2                | Строительство объектов здравоохранения               | 3,79   |
| 3                | Строительство объектов образования                   | 3,67   |
| 4                | Строительство объектов культуры                      | 3,98   |
| 5                | Строительство объектов водоснабжения и водоотведения | 3,81   |
| 6                | Строительство объектов электроснабжения              | 3,68   |
| 7                | Строительство объектов теплоснабжения                | 3,87   |
| 8                | Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства   | 4,19   |
| 9                | Строительство объектов метрополитена                 | 4,12   |