

Утверждены  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 31.07.2014 № 138-р

**Индексы**  
**пересчета сметной стоимости строительства**  
**к элементам прямых затрат на полный комплекс работ**  
**при новом строительстве и реконструкции**  
**объектов городского хозяйства**  
**на август 2014 года**

| № п/п    | Наименование видов строительства, зданий и сооружений   | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин | Материалы с доставкой в среднем |
|----------|---|----------------------|--------------------|---------------------------------|
| <b>1</b> | <b>СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ</b>                           | <b>13,338</b>        | <b>6,249</b>       | <b>5,032</b>                    |
| 2        | Панельные здания и сооружения                           | 13,338               | 6,249              | 4,749                           |
| 3        | Кирпичные здания и сооружения                           | 13,338               | 6,249              | 5,591                           |
| 4        | Монолитные здания и сооружения                          | 13,338               | 6,249              | 5,172                           |
| 5        | Кирпично-монолитные здания и сооружения                 | 13,338               | 6,249              | 5,228                           |
| 6        | Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении | 13,338               | 6,249              | 4,820                           |
| 7        | Деревянные здания и сооружения                          | 13,338               | 6,249              | 3,710                           |

Примечание. Индексы пересчета сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен на 01.01.2000.

Утверждены  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 31.07.2014 № 138-р

**Индексы**  
**пересчета сметной стоимости строительства**  
**к элементам прямых затрат по видам строительных, специальных**  
**строительных и монтажных работ при новом строительстве**  
**и реконструкции объектов городского хозяйства на август 2014 года**

| № п/п | Наименование видов работ и конструктивных элементов   | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|-------|---|----------------------|---------------------------------|--|
| 1     | Земляные работы   | 13,338               | 7,566                           | 5,218                                    |
| 2.1   | Фундаменты ленточные  | 13,338               | 7,084                           | 7,564                                    |
| 2.2   | Фундаменты на свайных основаниях  | 13,338               | 6,516                           | 6,006                                    |
| 3     | Несущие и ограждающие конструкции из сборного бетона и железобетона                                     | 13,338               | 6,128                           | 6,416                                    |
| 4.1   | Бетонные и железобетонные монолитные конструкции  | 13,338               | 5,966                           | 4,617                                    |
| 4.2   | Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства       | 13,338               | 5,223                           | 4,322                                    |
| 5.1   | Строительные металлические конструкции  | 13,338               | 6,016                           | 4,167                                    |
| 5.2   | Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства                 | 13,338               | 6,204                           | 4,732                                    |
| 6     | Конструкции из кирпича и блоков   | 13,338               | 6,464                           | 6,141                                    |
| 7     | Заполнение оконных проемов (с остеклением)  | 13,338               | 6,464                           | 2,523                                    |
| 8     | Заполнение дверных проемов  | 13,338               | 6,464                           | 2,716                                    |
| 9     | Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит | 13,338               | 6,464                           | 4,181                                    |
| 10    | Деревянные конструкции  | 13,338               | 6,464                           | 3,401                                    |
| 11    | Комплекс работ по устройству кровель:   |                      |                                 |  |
| 11.1  | рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных             | 13,338               | 6,464                           | 4,215                                    |
| 11.2  | металлических и металлочерепичных   | 13,338               | 5,861                           | 3,172                                    |
| 11.3  | из черепицы (керамической и полимернаполненной)   | 13,338               | 6,105                           | 3,222                                    |
| 11.4  | из асбестоцементных листов  | 13,338               | 6,049                           | 4,361                                    |
| 12    | Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:   | 13,338               | 6,464                           | 4,748                                    |
| 12.1  | паркетные полы различных типов  | 13,338               | 6,464                           | 3,196                                    |
| 12.2  | полы из досок и брусьев   | 13,338               | 6,464                           | 4,177                                    |

|      |   |        |       |       |
|------|---|--------|-------|-------|
| 12.3 | бетонные, цементные и металлоцементные полы   | 13,338 | 6,464 | 5,380 |
| 12.4 | полы из керамических плиток   | 13,338 | 6,464 | 3,875 |
| 12.5 | полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию   | 13,338 | 6,464 | 4,016 |
| 12.6 | то же, с устройством стяжки   | 13,338 | 6,464 | 3,986 |
| 12.7 | полы асфальтобетонные   | 13,338 | 6,464 | 5,663 |
| 12.8 | полы из мраморных и гранитных плит  | 13,338 | 6,464 | 4,254 |
| 13   | Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий  | 13,338 | 6,464 | 3,778 |
| 14.1 | Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)   | 13,338 | 6,464 | 4,894 |
| 14.2 | Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)  | 13,338 | 6,464 | 4,900 |
| 15   | Наружные отделочные работы:   |        |       |       |
| 15.1 | штукатурка с последующей окраской   | 13,338 | 6,399 | 5,140 |
| 15.2 | наружная облицовка зданий искусственными плитками   | 13,338 | 6,399 | 5,277 |
| 15.3 | наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями  | 13,338 | 6,399 | 4,706 |
| 15.4 | окраска фасадов   | 13,338 | 6,399 | 3,743 |
| 16.1 | Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:  | 13,338 | 6,464 | 3,685 |
| 16.2 | отопление - внутренние устройства   | 13,338 | 6,464 | 3,929 |
| 16.3 | внутренний водопровод   | 13,338 | 6,464 | 3,388 |
| 16.4 | внутренняя канализация и водостоки  | 13,338 | 6,464 | 3,882 |
| 16.5 | газоснабжение   | 13,338 | 6,464 | 3,476 |
| 17   | Электроосвещение и электросиловое оборудование  | 13,338 | 6,464 | 2,705 |
| 18   | Электроосвещение (вариант с электроплитами) и электросиловое оборудование   | 13,338 | 6,464 | 2,900 |
| 19   | Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения                                       | 13,338 | 6,284 | 3,543 |
| 20   | канализации   | 13,338 | 6,284 | 3,606 |
| 21   | теплоснабжения  | 13,338 | 6,284 | 3,084 |
| 22   | газоснабжения   | 13,338 | 6,284 | 3,401 |
| 23   | электроснабжения  | 13,338 | 6,284 | 4,193 |
| 24   | Линии электропередачи   | 13,338 | 5,807 | 4,046 |
| 25   | Наружное освещение  | 13,338 | 7,219 | 3,733 |
| 26.1 | Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе: | 13,338 | 6,443 | 5,850 |
| 26.2 | посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)                      | 13,338 | 6,284 | 4,673 |
| 26.3 | набивные щебеночные дорожки и площадки  | 13,338 | 6,685 | 4,825 |
| 26.4 | устройство газонов  | 13,338 | 6,284 | 4,526 |
| 27   | Комплекс работ по трамвайным путям  | 13,338 | 6,364 | 3,956 |
| 27.1 | в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)      | 13,338 | 6,782 | 4,180 |

|       |   |        |       |       |
|-------|---|--------|-------|-------|
| 28    | Устройство контактной сети  | 13,338 | 6,171 | 4,252 |
| 29.1  | Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:  | 13,338 | 5,020 | 4,927 |
| 29.2  | земляные работы и дренаж на автодорогах   | 13,338 | 6,284 | 3,774 |
| 29.3  | устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований                       | 13,338 | 6,575 | 5,390 |
| 29.4  | подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси | 13,338 | 7,119 | 4,862 |
| 29.5  | асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог   | 13,338 | 4,252 | 5,610 |
| 29.6  | асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров  | 13,338 | 4,312 | 5,022 |
| 29.7  | текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог  | 13,338 | 6,353 | 5,479 |
| 29.8  | бетонные и плитные тротуары   | 13,338 | 3,431 | 5,033 |
| 29.9  | дороги из сборных железобетонных плит   | 13,338 | 6,184 | 4,651 |
| 29.10 | укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм  | 13,338 | 6,072 | 3,754 |
| 29.11 | укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм   | 13,338 | 6,072 | 4,169 |
| 29.12 | укладка гранитного бордюра  | 13,338 | 6,072 | 3,897 |
| 30    | Слаботочные устройства и телефонные сети  | 13,338 | 6,269 | 3,242 |
| 31    | Вентиляционные работы   | 13,338 | 4,555 | 2,466 |
| 32    | Подводно-технические работы   | 13,338 | 6,739 | 5,024 |
| 33.1  | Строительство и реконструкция мостов и набережных   | 13,338 | 6,451 | 5,817 |
| 33.2  | Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных  | 13,338 | 6,604 | 4,798 |
| 33.3  | Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья   | 13,338 | 7,344 | 5,125 |
| 34    | Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства  | 13,338 | 6,707 | 5,650 |
| 35    | Монтаж лифтов   | 13,338 | 5,475 | 5,398 |
| 36    | Гидротехнические работы и портовые сооружения   | 13,338 | 6,427 | 5,367 |
| 37    | Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов  | 13,338 | 6,464 | 3,815 |
| 38    | Технологические трубопроводы  | 13,338 | 6,464 | 3,407 |
| 39    | Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)                          | 13,338 | 6,464 | 4,534 |
| 40    | Монтаж оборудования, в целом  | 13,338 | 6,409 | 4,450 |
| 41    | Пусконаладочные работы  | 13,338 |       |       |
| 42    | Прочие работы   | 13,338 | 6,838 | 4,394 |
| 43    | Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: <sup>1</sup>              | 13,338 | 5,602 | 4,908 |
| 43.1  | земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах  | 13,338 | 6,178 | 5,358 |
| 43.2  | устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство  | 13,338 | 6,575 | 5,804 |

|      |   |        |       |       |
|------|---|--------|-------|-------|
|      | подстилающих и выравнивающих слоев оснований  |        |       |       |
| 43.3 | подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси | 13,338 | 7,118 | 4,754 |
| 43.4 | асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог  | 13,338 | 5,144 | 6,002 |
| 43.5 | асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров  | 13,338 | 5,064 | 5,214 |
| 43.6 | текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог   | 13,338 | 6,255 | 5,782 |
| 43.7 | плитные тротуары  | 13,338 | 3,498 | 4,899 |
| 44.1 | Строительство и реконструкция мостов и набережных <sup>1</sup>  | 13,338 | 6,543 | 5,822 |
| 44.2 | Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных <sup>1</sup>   | 13,338 | 6,446 | 5,191 |
| 44.3 | Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства <sup>1</sup>   | 13,338 | 7,361 | 5,053 |
| 45   | Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:                                       | 13,338 | 5,047 | 4,910 |
| 45.1 | устройство верхнего строения пути   | 13,338 | 6,552 | 5,345 |
| 45.2 | сооружение тоннелей механизированным щитом  | 13,338 | 5,448 | 5,667 |
| 45.3 | сооружение выработок большого диаметра  | 13,338 | 6,166 | 3,971 |
| 45.4 | сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)  | 13,338 | 5,957 | 4,156 |

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен на 01.01.2000.

<sup>1</sup>Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Утверждены  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 31.07.2014 № 138-р

**Индексы  
пересчета сметной стоимости строительства  
к элементам прямых затрат по видам строительных, специальных  
строительных и монтажных работ при капитальном ремонте зданий  
и сооружений на август 2014 года**

| № п/п  | Наименование видов работ и конструктивных элементов                                     | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|--|---|----------------------|---------------------------------|--|
| <b>1</b>   | <b>КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ <sup>1</sup></b>   | <b>13,338</b>        | <b>6,373</b>                    | <b>4,023</b>                             |
| Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам |   |                      |                                 |  |
| 2  | Земляные работы   | 13,338               | 6,877                           | 3,792                                    |
| 3  | Фундаменты  | 13,338               | 6,288                           | 3,644                                    |
| 4  | Металлические конструкции   | 13,338               | 6,098                           | 3,815                                    |
| 5  | Конструкции из кирпича  | 13,338               | 6,427                           | 5,860                                    |
| 6  | Заполнение оконных проемов с остеклением  | 13,338               | 6,413                           | 2,999                                    |
| 7  | Заполнение дверных проемов  | 13,338               | 6,413                           | 3,089                                    |
| 8  | Деревянные конструкции  | 13,338               | 6,413                           | 3,065                                    |
| 9  | Кровли металлические  | 13,338               | 6,841                           | 3,327                                    |
| 10   | Кровли рулонные из рубероида  | 13,338               | 6,841                           | 3,976                                    |
| 11   | Кровли из наплавляемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт" | 13,338               | 6,841                           | 3,361                                    |
| 12   | Кровли из асбестоцементных листов   | 13,338               | 5,861                           | 4,293                                    |
| 13   | Паркетные полы  | 13,338               | 6,950                           | 2,782                                    |
| 14   | Полы из досок   | 13,338               | 6,950                           | 3,107                                    |
| 15   | Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки                            | 13,338               | 6,950                           | 3,333                                    |
| 16   | Полы из керамических плиток   | 13,338               | 6,950                           | 3,693                                    |
| 17   | Полы из мраморной и гранитной плиты   | 13,338               | 6,950                           | 4,039                                    |
| 18   | Полы бетонные и цементные   | 13,338               | 6,950                           | 7,170                                    |
| 19   | Полы асфальтобетонные   | 13,338               | 6,950                           | 5,629                                    |
| 20   | Внутренние отделочные работы  | 13,338               | 8,461                           | 5,162                                    |

|    |  |        |       |       |
|----|--|--------|-------|-------|
| 21 | Фасады - штукатурка с окраской   | 13,338 | 6,307 | 4,453 |
| 22 | Фасады - окраска, ремонт швов  | 13,338 | 6,307 | 4,093 |
| 23 | Фасады - облицовка плиткой   | 13,338 | 6,307 | 6,143 |
| 24 | Внутренние инженерные сети ЦО  | 13,338 | 6,179 | 5,204 |
| 25 | Внутреннее горячее и холодное водоснабжение  | 13,338 | 6,179 | 3,333 |
| 26 | Внутренняя канализация   | 13,338 | 6,179 | 3,333 |
| 27 | Внутреннее газоснабжение   | 13,338 | 6,179 | 3,020 |
| 28 | Наружные сети канализации  | 13,338 | 4,920 | 3,778 |
| 29 | Наружные сети теплоснабжения   | 13,338 | 4,920 | 2,913 |
| 30 | Наружные сети газоснабжения  | 13,338 | 4,920 | 3,235 |
| 31 | Наружные сети водоснабжения  | 13,338 | 4,920 | 3,230 |
| 32 | Вентиляция   | 13,338 | 6,179 | 3,048 |
| 33 | Наружные сети электроснабжения до 10 КВт   | 13,338 | 6,727 | 5,231 |
| 34 | Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий                              | 13,338 | 6,147 | 3,579 |
| 35 | Наружное освещение   | 13,338 | 6,727 | 3,391 |
| 36 | Слаботочные устройства   | 13,338 | 5,653 | 2,632 |
| 37 | Теплоизоляционные работы   | 13,338 | 6,179 | 3,988 |
| 38 | Защита от коррозии   | 13,338 | 6,179 | 3,574 |
| 39 | Устройство оснований автодорог и тротуаров   | 13,338 | 7,213 | 5,091 |
| 40 | Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок | 13,338 | 7,566 | 4,996 |
| 41 | Бетонные и плитные тротуары (мощение)  | 13,338 | 5,063 | 5,444 |
| 42 | Озеленение и благоустройство   | 13,338 | 6,126 | 5,914 |
| 43 | Монтаж лифтового оборудования  | 13,338 | 6,159 | 3,217 |
| 44 | Пусконаладочные работы   | 13,338 |       |       |
| 45 | Пусконаладочные работы по лифтам   | 13,338 |       |       |

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

<sup>1</sup>Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

Утверждены  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 31.07.2014 № 138-р

**Индексы  
пересчёта сметной стоимости строительства  
к полной стоимости строительно-монтажных работ  
на август 2014 года**

| № п/п  | Наименование видов работ и конструктивных элементов | На весь комплекс работ | В том числе по стоимости материалов |
|--|---|------------------------|-------------------------------------|
| <b>1. Комплексные - по зданиям и сооружениям</b> |   |                        |                                     |
| Строительство в целом                            |   | 6,343                  | 5,032                               |
| 1  | Жилые дома кирпичные                                | 6,574                  | 5,591                               |
| 2  | Жилые дома монолитные                               | 6,633                  | 5,172                               |
| 3  | Жилые дома кирпично-монолитные                      | 6,578                  | 5,228                               |
| 4  | Жилые дома панельные серии 137.П                    | 5,570                  | 4,749                               |
| 5  | Жилые дома панельные серии 600.П                    | 5,674                  | 4,749                               |
| 6  | Жилые дома панельные серии 606.П                    | 5,708                  | 4,749                               |
| 7  | Больницы и поликлиники (кирпичные)                  | 6,609                  | 5,591                               |
| 8  | Поликлиники (панельные)                             | 6,087                  | 4,749                               |
| 9  | Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)   | 5,795                  | 4,749                               |
| 10   | Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)   | 6,539                  | 5,591                               |
| 11   | Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли        | 6,007                  | 4,749                               |
| 12   | Объекты связи                                       | 5,215                  | 4,749                               |
| 13   | Производственные здания и сооружения                | 5,342                  | 4,820                               |
| 14   | Деревянные здания и сооружения                      | 5,815                  | 3,710                               |
| 15   | Внутриквартальные сети и благоустройство            | 6,635                  | 4,945                               |
| 16   | Наружные сети водопровода                           | 4,321                  | 3,543                               |
| 17   | Наружные сети канализации                           | 5,875                  | 3,606                               |
| 18   | Наружные сети теплоснабжения                        | 3,965                  | 3,084                               |
| 19   | Наружные сети газоснабжения                         | 5,973                  | 3,401                               |
| 20   | Дороги и тротуары                                   | 6,033                  | 4,927                               |
| 20.1   | Асфальтобетонные покрытия дорог                     | 5,748                  | 5,610                               |

|                   |   |       |       |
|-------------------|---|-------|-------|
| 20.2              | Асфальтобетонные покрытия тротуаров   | 5,404 | 5,022 |
| 21                | Озеленение всего, в том числе:  | 7,380 | 5,850 |
| 21.1              | устройство газонов  | 8,279 | 4,526 |
| 21.2              | посадки деревьев и кустарников  | 7,589 | 4,673 |
| 21.3              | набивные дорожки и площадки   | 6,300 | 4,825 |
| 22                | Наружное освещение  | 4,439 | 3,733 |
| 23                | Наружные сети электроснабжения  | 5,734 | 4,193 |
| 24                | Вывоз свалочных масс  | 5,718 | 6,156 |
| 25                | Очистные сооружения   | 5,794 | 4,907 |
| 26                | Устройство трамвайных путей   | 5,171 | 3,956 |
| 27                | Устройство контактной сети  | 5,625 | 4,252 |
| 28                | Автомагистрали и скоростные дороги <sup>1</sup>   | 6,353 | 4,908 |
| 28.1              | Асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог <sup>1</sup>                     | 6,169 | 6,002 |
| 28.2              | Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомагистралей и скоростных дорог <sup>1</sup> | 5,671 | 5,214 |
| 2. По видам работ |   |       |       |
| 1                 | Земляные работы   | 9,026 | 5,218 |
| 2                 | Фундаменты ленточные  | 7,783 | 7,564 |
| 3                 | Фундаменты на свайных основаниях  | 7,010 | 6,006 |
| 4                 | Кирпичная кладка  | 7,433 | 6,141 |
| 5.1               | Монолитные железобетонные конструкции   | 6,217 | 4,617 |
| 5.2               | Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства        | 5,396 | 4,322 |
| 6                 | Кровли  | 6,265 | 4,215 |
| 7.1               | Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)        | 6,781 | 6,416 |
| 7.2               | Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях                               | 6,400 | 6,416 |
| 8.1               | Монтаж строительных металлоконструкций  | 5,025 | 4,167 |
| 8.2               | Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства        | 5,760 | 4,732 |
| 9                 | Полы из линолеума и полимерных плиток   | 5,355 | 4,016 |
| 10                | Полы паркетные  | 4,148 | 3,196 |
| 11                | Полы из керамических плиток   | 6,595 | 3,875 |
| 12                | Полы цементные и бетонные   | 7,609 | 5,380 |
| 13                | Окна и двери балконные  | 3,190 | 2,523 |
| 14                | Двери   | 3,827 | 2,716 |
| 15                | Перегородки   | 6,168 | 4,181 |
| 16                | Внутренняя отделка  | 6,825 | 3,778 |
| 17                | Сантехнические работы внутренние  | 6,274 | 3,685 |

|      |   |        |       |
|------|---|--------|-------|
| 18   | Электроосвещение  | 4,422  | 2,705 |
| 19   | Электроосвещение (вариант с электроплитами)   | 4,566  | 2,900 |
| 20   | Телефонизация   | 7,231  | 2,781 |
| 21   | Радиофикация  | 7,799  | 3,559 |
| 22   | Вентиляционные работы   | 3,546  | 2,466 |
| 23   | Разные работы   | 6,856  | 4,394 |
| 24   | Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям            | 5,545  | 3,372 |
| 25   | Монтаж лифтов   | 6,506  | 5,398 |
| 26   | Технологические трубопроводы  | 4,589  | 3,407 |
| 27   | Монтаж оборудования котельных   | 9,325  | 4,450 |
| 28   | Теплоизоляционные работы  | 5,930  | 3,815 |
| 29   | Пусконаладочные работы  | 13,338 |       |
| 30   | Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе: | 9,401  | 4,910 |
| 30.1 | устройство верхнего строения пути   | 6,960  | 5,345 |
| 30.2 | сооружение тоннелей механизированным щитом  | 7,407  | 5,667 |
| 30.3 | сооружение выработок большого диаметра  | 8,821  | 3,971 |
| 30.4 | сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)  | 7,282  | 4,156 |

Примечание. Индексы пересчета сметной стоимости строительства рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов, согласно Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004) и Методическим указаниям по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001) с учетом коэффициентов 0,85 к нормативам накладных расходов и 0,80 к нормативам сметной прибыли в соответствии с письмом Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

<sup>1</sup>Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Утверждены  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 31.07.2014 № 139-р

**Индексы  
пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ  
по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,  
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,  
на август 2014 года**

| № п/п  | Наименование видов работ и конструктивных элементов   | Оплата труда рабочих | Эксплуатация машин и механизмов | Средняя стоимость материалов с доставкой |
|--|---|----------------------|---------------------------------|--|
|  | <b>Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры<sup>1</sup></b>           | <b>13,338</b>        | <b>6,324</b>                    | <b>4,295</b>                             |
| Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам: |   |                      |                                 |  |
| 1  | Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры  | 13,338               | 6,804                           | 3,595                                    |
| 2  | Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня   | 13,338               | 6,612                           | 4,644                                    |
| 3  | Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича  | 13,338               | 6,643                           | 6,087                                    |
| 4  | Реставрация и воссоздание кирпичных кладок  | 13,338               | 6,418                           | 4,862                                    |
| 5  | Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка | 13,338               | 6,418                           | 4,079                                    |
| 6  | Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа       | 13,338               | 6,418                           | 3,144                                    |
| 7  | Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора    | 13,338               | 5,773                           | 4,046                                    |
| 8  | Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита    | 13,338               | 5,518                           | 3,833                                    |
| 9  | Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород                                       | 13,338               | 6,418                           | 3,121                                    |
| 10   | Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород                                      | 13,338               | 6,418                           | 5,448                                    |
| 11   | Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали  | 13,338               | 6,418                           | 3,087                                    |
| 12   | Реставрация и воссоздание кровель из меди   | 13,338               | 6,418                           | 3,631                                    |
| 13   | Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных   | 13,338               | 6,418                           | 4,305                                    |
| 14   | Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов                                  | 13,338               | 4,692                           | 3,640                                    |
| 15   | Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней  | 13,338               | 6,418                           | 6,719                                    |
| 16   | Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной  | 13,338               | 6,418                           | 5,273                                    |

|    |  |        |       |       |
|----|--|--------|-------|-------|
| 17 | Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора  | 13,338 | 6,418 | 4,522 |
| 18 | Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)   | 13,338 | 6,418 | 4,064 |
| 19 | Реставрация и воссоздание керамического декора   | 13,338 | 6,418 | 4,429 |
| 20 | Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора  | 13,338 | 6,418 | 3,717 |
| 21 | Реставрация и воссоздание резьбы по дереву   | 13,338 | 6,418 | 4,082 |
| 22 | Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева  | 13,338 | 6,418 | 4,640 |
| 23 | Реставрация и воссоздание паркетных полов  | 13,338 | 6,418 | 3,888 |
| 24 | Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов                                      | 13,338 | 6,418 | 3,573 |
| 25 | Чеканные, выколотные и давилные работы   | 13,338 | 6,418 | 4,716 |
| 26 | Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности   | 13,338 | 6,418 | -     |
| 27 | Реставрация и воссоздание обивки мебели и обойных декоративных элементов   | 13,338 | 6,418 | 3,213 |
| 28 | Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)  | 13,338 | 6,418 | -     |
| 29 | Разные работы  | 13,338 | 6,418 | 4,166 |
| 30 | Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов                              | 13,338 | 6,418 | 3,983 |
| 31 | Художественная обработка металлических изделий   | 13,338 | 6,418 | 4,450 |
| 32 | Реставрация и воссоздание тканей и шпалер  | 13,338 | 6,418 | 4,040 |
| 33 | Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок | 13,338 | 6,418 | 3,877 |
| 34 | Реставрация живописи   | 13,338 | 6,418 | 4,787 |
| 35 | Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства                           | 13,338 | 6,418 | 4,261 |
| 36 | Реставрация и воссоздание мозаики  | 13,338 | 6,418 | 4,142 |
| 37 | Благоустройство: дорожные работы и дренажи   | 13,338 | 5,509 | 5,206 |
| 38 | Благоустройство: озеленение  | 13,338 | 6,235 | 5,353 |

Примечание.

Индексы пересчета сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в Сборниках ТЕРрр-2001 СПб, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущих ценах определяется с применением индексов пересчета сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов городского хозяйства, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, к территориальным единичным расценкам.

<sup>1</sup>Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Утверждены  
распоряжением Комитета  
по государственному заказу  
Санкт-Петербурга  
от 31.07.2014 № 137-р

**Индексы  
изменения стоимости технологического оборудования,  
предназначенного для строительства, реконструкции  
и капитального ремонта объектов городского хозяйства,  
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,  
на август 2014 года.**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование показателей</b>                      | <b>По отношению<br/>к уровню цен<br/>на 01.01.2000</b> |
|------------------|--|--|
| 1                | Жилищное строительство                               | 3,01   |
| 2                | Строительство объектов здравоохранения               | 3,06   |
| 3                | Строительство объектов образования                   | 2,75   |
| 4                | Строительство объектов культуры                      | 2,95   |
| 5                | Строительство объектов водоснабжения и водоотведения | 3,33   |
| 6                | Строительство объектов электроснабжения              | 3,04   |
| 7                | Строительство объектов теплоснабжения                | 3,42   |
| 8                | Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства   | 3,03   |
| 9                | Строительство объектов метрополитена                 | 3,13   |