

Приложение 1  
к распоряжению Комитета  
экономического развития,  
промышленной политики  
и торговли  
от 04.06.2010 № 559-р

**Индексы**  
**пересчета сметной стоимости строительства**  
**к элементам прямых затрат на полный комплекс работ**  
**при новом строительстве и реконструкции**  
**объектов городского хозяйства**  
**на июнь 2010 года**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование видов строительства, зданий и сооружений</b>	<b>Оплата труда рабочих</b>	<b>Эксплуатац ия машин</b>	<b>Материалы с доставкой в среднем</b>
<b>1</b>	<b>СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ</b>	<b>9,579</b>	<b>5,036</b>	<b>4,590</b>
2	Панельные здания и сооружения	9,579	5,036	4,817
3	Кирпичные здания и сооружения	9,579	5,036	4,737
4	Монолитные здания и сооружения	9,579	5,036	4,604
5	Кирпично-молитные здания и сооружения	9,579	5,036	4,651
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	9,579	5,036	4,552
7	Деревянные здания и сооружения	9,579	5,036	3,079
8	Выполнение подземных работ на объектах водоснабжения и водоотведения	9,579	5,058	6,446

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен на 01.01.2000 г.

Приложение 2  
к распоряжению Комитета  
экономического развития,  
промышленной политики  
и торговли  
от 04.06.2010 № 559-р

**Индексы**  
**пересчета сметной стоимости строительства**  
**к элементам прямых затрат по видам строительных, специальных**  
**строительных и монтажных работ при новом строительстве**  
**и реконструкции объектов городского хозяйства на июнь 2010 года**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	Земляные работы	9,579	5,303	4,310
2.1	Фундаменты ленточные	9,579	5,735	5,916
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	9,579	5,121	5,854
3	Несущие и ограждающие конструкции из сборного бетона и железобетона	9,579	5,387	6,001
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	9,579	5,079	4,105
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	9,579	4,507	3,494
5.1	Строительные металлические конструкции	9,579	4,804	4,056
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	9,579	4,938	4,801
6	Конструкции из кирпича и блоков.	9,579	5,242	3,965
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	9,579	5,242	2,520
8	Заполнение дверных проемов	9,579	5,242	2,374
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	9,579	5,242	3,335
10	Деревянные конструкции	9,579	5,242	2,840
11	<b>Комплекс работ по устройству кровель:</b>			
11.1	Рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа Изофлекс, Изопласт и т.п.) и мастичных	9,579	5,242	3,361
11.2	— металлических и металлочерепичных	9,579	4,713	3,026
11.3	— из черепицы (керамической и полимернаполненной)	9,579	5,015	2,756
11.4	— из асбестоцементных листов	9,579	4,861	4,040
12	<b>Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:</b>	9,579	5,242	3,839
12.1	— паркетные полы различных типов	9,579	5,242	3,485
12.2	— полы из досок и брусков	9,579	5,242	3,708

12.3	— бетонные, цементные и металлоцементные полы	9,579	5,242	4,538
12.4	— полы из керамических плиток	9,579	5,242	3,532
12.5	— полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	9,579	5,242	3,136
12.6	— то же, с устройством стяжки	9,579	5,242	3,423
12.7	— полы асфальтобетонные	9,579	5,242	5,210
12.8	— полы из мраморных и гранитных плит	9,579	5,242	3,372
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	9,579	5,242	3,316
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	9,579	5,242	3,910
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	9,579	5,242	4,119
15	<b>Наружные отделочные работы:</b>			
15.1	— штукатурка с последующей окраской	9,579	5,270	4,169
15.2	— наружная облицовка зданий искусственными плитками	9,579	5,270	4,059
15.3	— наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	9,579	5,270	3,925
15.4	— окраска фасадов	9,579	5,270	3,254
16.1	<b>Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего:</b>	9,579	5,242	3,221
16.2	— отопление - внутренние устройства	9,579	5,242	3,562
16.3	— внутренний водопровод	9,579	5,242	3,108
16.4	— внутренняя канализация и водостоки	9,579	5,242	2,983
16.5	— газоснабжение	9,579	5,242	2,902
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	9,579	5,242	2,760
18	Электроосвещение (вариант с электроплитами) и электросиловое оборудование	9,579	5,242	3,452
19	<b>Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей:</b> — водоснабжения	9,579	4,857	3,417
20	— канализации	9,579	4,857	4,002
21	— теплоснабжения	9,579	4,857	3,611
22	— газоснабжения	9,579	4,857	4,004
23	— электроснабжения	9,579	4,857	5,478
24	Линии электропередачи	9,579	4,561	3,624
25	Наружное освещение	9,579	5,760	4,042
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:	9,579	4,724	5,046
26.2	— посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	9,579	4,857	4,689
26.3	— набивные щебеночные дорожки и площадки	9,579	5,058	4,518
26.4	— устройство газонов	9,579	4,857	4,591
27	Комплекс работ по трамвайным путям	9,579	4,912	3,630
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)	9,579	5,206	2,923
28	Устройство контактной сети	9,579	4,805	3,833

29.1	<b>Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:</b>	9,579	4,216	4,714
29.2	— Земляные работы и дренаж на автодорогах	9,579	4,857	4,497
29.3	— Устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	9,579	5,021	4,764
29.4	— Подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	9,579	4,901	4,679
29.5	— Асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	9,579	4,273	4,895
29.6	— Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	9,579	4,113	4,468
29.7	— Текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	9,579	4,881	4,665
29.8	— Бетонные и плитные тротуары	9,579	3,977	4,494
29.9	— Дороги из сборных железобетонных плит	9,579	4,452	4,146
29.10	— Укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	9,579	4,620	4,056
29.11	— Укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	9,579	4,620	3,563
29.12	— Укладка гранитного бордюра	9,579	4,620	3,765
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	9,579	5,197	3,112
31	Вентиляционные работы	9,579	5,147	2,140
32	Подводно-технические работы	9,579	5,066	4,348
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	9,579	4,961	4,723
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	9,579	4,908	4,055
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	9,579	5,363	4,380
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	9,579	5,279	4,759
35	Монтаж лифтов	9,579	6,053	4,084
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	9,579	4,903	5,307
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	9,579	5,242	2,783
38	Технологические трубопроводы	9,579	5,242	2,907
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	9,579	5,242	4,163
40	Монтаж оборудования, в целом	9,579	5,264	4,123
41	Пусконаладочные работы	9,579		
42	Прочие работы	9,579	5,120	4,072
43	<b>Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе:*</b>	9,579	4,384	4,500
43.1	— Земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	9,579	4,681	4,566
43.2	— Устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	9,579	5,021	4,951

43.3	— Подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	9,579	5,257	4,623
43.4	— Асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	9,579	4,684	5,327
43.5	— Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	9,579	5,026	4,483
43.6	— Текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	9,579	4,822	5,127
43.7	— Плитные тротуары	9,579	4,040	4,924
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных*	9,579	5,350	4,728
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных*	9,579	4,856	4,777
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства*	9,579	5,511	4,329
45	<b>Комплекс подземных работ для объектов метрополитена, всего, в том числе:</b>	9,579	4,318	5,162
45.1	— Устройство верхнего строения пути	9,579	4,942	5,935
45.2	— Сооружение тоннелей механизированным щитом	9,579	4,328	5,354
45.3	— Сооружение выработок большого диаметра	9,579	4,763	4,882
45.4	— Сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	9,579	4,689	4,860

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен на 01.01.2000 г.

\* Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Приложение 3  
к распоряжению Комитета  
экономического развития,  
промышленной политики  
и торговли  
от 04.06.2010 № 559-р

**Индексы**  
**пересчета сметной стоимости строительства**  
**к элементам прямых затрат по видам строительных, специальных**  
**строительных и монтажных работ при капитальном ремонте зданий**  
**и сооружений на июнь 2010 года**

№№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатац ия машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
<b>1</b>	<b>КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ <sup>1)</sup></b>	<b>9,579</b>	<b>4,912</b>	<b>3,428</b>
<b>Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам</b>				
2	Земляные работы	9,579	5,000	4,430
3	Фундаменты	9,579	4,795	3,214
4	Металлические конструкции	9,579	4,727	3,667
5	Конструкции из кирпича	9,579	4,861	4,700
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	9,579	5,104	2,396
7	Заполнение дверных проемов	9,579	5,104	2,646
8	Деревянные конструкции	9,579	5,104	2,632
9	Кровли металлические	9,579	5,388	3,006
10	Кровли рулонные из рубероида	9,579	5,388	3,226
11	Кровли из наплавляемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	9,579	5,388	2,844
12	Кровли из асбестоцементных листов	9,579	4,411	3,966
13	Паркетные полы	9,579	5,555	3,356
14	Полы из досок	9,579	5,555	2,737
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтom стяжки	9,579	5,555	2,859
16	Полы из керамических плиток	9,579	5,555	3,425
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	9,579	5,555	3,302
18	Полы бетонные и цементные	9,579	5,555	5,356
19	Полы асфальтобетонные	9,579	5,555	5,182
20	Внутренние отделочные работы	9,579	6,586	4,220
21	Фасады - штукатурка с окраской	9,579	5,181	3,948
22	Фасады - окраска, ремонт швов	9,579	5,181	3,150
23	Фасады - облицовка плиткой	9,579	5,181	4,506
24	Внутренние инженерные сети ЦО	9,579	4,885	3,375
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	9,579	4,885	2,729
26	Внутренняя канализация	9,579	4,885	2,729

27	Внутреннее газоснабжение	9,579	4,885	2,870
28	Наружные сети канализации	9,579	3,955	3,082
29	Наружные сети теплоснабжения	9,579	3,955	2,481
30	Наружные сети газоснабжения	9,579	3,955	2,876
31	Наружные сети водоснабжения	9,579	3,955	2,989
32	Вентиляция	9,579	4,885	2,672
33	Наружные сети электроснабжения до 10 Кв	9,579	5,302	5,502
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	9,579	4,853	2,973
35	Наружное освещение	9,579	5,302	3,343
36	Слаботочные устройства	9,579	4,464	2,424
37	Теплоизоляционные работы	9,579	4,885	3,388
38	Защита от коррозии	9,579	4,885	3,030
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	9,579	5,468	4,068
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	9,579	5,894	4,491
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	9,579	4,170	4,966
42	Озеленение и благоустройство	9,579	4,442	5,180
43	Монтаж лифтового оборудования	9,579	4,990	2,770
44	Пусконаладочные работы	9,579		
45	Пусконаладочные работы по лифтам	9,579		

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

\*Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также для определения стоимости по общестроительным работам в специальных работах (холодное, горячее водоснабжение, отопление и т. п.), а также по вывозу строительного мусора.

Приложение 4  
к распоряжению Комитета  
экономического развития,  
промышленной политики  
и торговли  
от 04.06.2010 № 559-р

**Индексы**  
**пересчёта сметной стоимости строительства**  
**к полной стоимости строительно-монтажных работ**  
**на июнь 2010 года**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ (без учёта НДС)	В том числе по стоимости материалов (без учёта НДС)
<b>1. Комплексные - по зданиям и сооружениям</b>			
	Строительство в целом	5,482	4,590
1	Жилые дома кирпичные	5,454	4,737
2	Жилые дома монолитные	5,621	4,604
3	Жилые дома кирпично-монолитные	5,546	4,651
4	Жилые дома панельные серии 137.П	5,289	4,817
5	Жилые дома панельные серии 600.П	5,348	4,817
6	Жилые дома панельные серии 606.П	5,368	4,817
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	5,473	4,737
8	Поликлиники (панельные)	5,594	4,817
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	5,417	4,817
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	5,411	4,737
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	5,595	4,817
12	Объекты связи	5,086	4,817
13	Производственные здания и сооружения	4,879	4,552
14	Деревянные здания и сооружения	4,673	3,079
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	5,395	4,231
16	Наружные сети водопровода	4,010	3,417
17	Наружные сети канализации	5,446	4,002
18	Наружные сети теплоснабжения	4,148	3,611
19	Наружные сети газоснабжения	5,671	4,004
20	Дороги и тротуары	5,405	4,714
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	5,035	4,895



20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	4,607	4,468
21	Озеленение всего, в том числе:	6,180	5,046
21.1	Устройство газонов	6,462	4,591
21.2	Посадки деревьев и кустарников	6,547	4,689
21.3	Набивные дорожки и площадки	5,421	4,518
22	Наружное освещение	4,464	4,042
23	Наружные сети электроснабжения	6,088	5,478
24	Вывоз свалочных масс	5,057	4,265
25	Очистные сооружения	5,121	4,510
26	Устройство трамвайных путей	4,514	3,630
27	Устройство контактной сети	4,767	3,833
28	Автомагистрали и скоростные дороги*	5,426	4,500
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог*	5,269	5,327
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомагистралей и скоростных дорог*	4,803	4,483
2. По видам работ			
1	Земляные работы	6,912	4,310
2	Фундаменты ленточные	6,176	5,916
3	Фундаменты на свайных основаниях	6,193	5,854
4	Кирпичная кладка	5,280	3,965
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	5,277	4,105
5.2	Монолитные железобетонные конструкции применяемые для дорожно-мостового строительства	4,158	3,494
6	Кровли	4,971	3,361
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	6,441	6,001
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	6,165	6,001
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	4,630	4,056
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	5,300	4,801
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	4,041	3,136
10	Полы паркетные	4,128	3,485
11	Полы из керамических плиток	5,514	3,532
12	Полы цементные и бетонные	6,241	4,538
13	Окна и двери балконные	3,008	2,520
14	Двери	3,226	2,374
15	Перегородки	4,933	3,335
16	Внутренняя отделка	5,552	3,316
17	Сантехнические работы внутренние	4,352	3,221
18	Электроосвещение	4,057	2,760
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	4,574	3,452
20	Телефонизация	5,547	2,984
21	Радиофикация	6,329	3,200
22	Вентиляционные работы	2,986	2,140

23	Разные работы	5,766	4,072
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	4,447	2,723
25	Монтаж лифтов	5,910	4,084
26	Технологические трубопроводы	3,781	2,907
27	Монтаж оборудования котельных	7,242	4,123
28	Теплоизоляционные работы	4,449	2,783
29	Пусконаладочные работы	9,579	-
30	Выполнение подземных работ для объектов метрополитена, всего, в том числе:	7,261	5,162
30.1	— Устройство верхнего строения пути	6,626	5,935
30.2	— Сооружение тоннелей механизированным щитом	6,178	5,354
30.3	— Сооружение выработок большого диаметра	7,109	4,882
30.4	— Сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	6,274	4,860
31	Выполнение подземных работ на объектах водоснабжения и водоотведения	7,593	6,446

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г.

Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны с учетом накладных расходов, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов согласно Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004) с учетом коэффициента 0,94 в соответствии с письмом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 31.01.2005 г. № ЮТ-260/06.

\* - Индексы пересчёта применяются для определении сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.