

Приложение 1
к распоряжению Комитета
экономического развития,
промышленной политики
и торговли
от 29.04.2010 № 411-р

Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат на полный комплекс работ
при новом строительстве и реконструкции
объектов городского хозяйства
на май 2010 года

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатац ия машин	Материалы с доставкой в среднем
1	СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ	9,438	4,991	4,484
2	Панельные здания и сооружения	9,438	4,991	4,729
3	Кирпичные здания и сооружения	9,438	4,991	4,661
4	Монолитные здания и сооружения	9,438	4,991	4,536
5	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	9,438	4,991	4,497
6	Деревянные здания и сооружения	9,438	4,991	3,028
7	Выполнение подземных работ на объектах водоснабжения и водоотведения	9,438	5,034	6,239

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен на 01.01.2000 г.

Приложение 2
к распоряжению Комитета
экономического развития,
промышленной политики
и торговли
от 29.04.2010 № 411-р

Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных, специальных
строительных и монтажных работ при новом строительстве
и реконструкции объектов городского хозяйства на май 2010 года

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	Земляные работы	9,438	5,197	4,248
2.1	Фундаменты ленточные	9,438	5,675	5,915
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	9,438	5,065	5,806
3	Несущие и ограждающие конструкции из сборного бетона и железобетона	9,438	5,382	6,001
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	9,438	5,058	3,797
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	9,438	4,502	3,515
5.1	Строительные металлические конструкции	9,438	4,751	4,034
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	9,438	4,869	4,788
6	Конструкции из кирпича и блоков.	9,438	5,169	3,959
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	9,438	5,169	2,657
8	Заполнение дверных проемов	9,438	5,169	2,357
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	9,438	5,169	3,339
10	Деревянные конструкции	9,438	5,169	2,810
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	Рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа Изофлекс, Изопласт и т.п.) и мастичных	9,438	5,169	3,360
11.2	— металлических и металлочерепичных	9,438	4,710	3,005
11.3	— из черепицы (керамической и полимернаполненной)	9,438	4,975	2,758
11.4	— из асбестоцементных листов	9,438	4,814	4,027
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	9,438	5,169	3,837
12.1	— паркетные полы различных типов	9,438	5,169	3,478
12.2	— полы из досок и брусков	9,438	5,169	3,604

12.3	— бетонные, цементные и металлоцементные полы	9,438	5,169	4,513
12.4	— полы из керамических плиток	9,438	5,169	3,510
12.5	— полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	9,438	5,169	3,201
12.6	— то же, с устройством стяжки	9,438	5,169	3,421
12.7	— полы асфальтобетонные	9,438	5,169	5,210
12.8	— полы из мраморных и гранитных плит	9,438	5,169	3,694
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	9,438	5,169	3,303
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	9,438	5,169	3,925
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	9,438	5,169	4,112
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	— штукатурка с последующей окраской	9,438	5,140	4,074
15.2	— наружная облицовка зданий искусственными плитками	9,438	5,140	4,062
15.3	— наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	9,438	5,140	3,985
15.4	— окраска фасадов	9,438	5,140	3,226
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего:	9,438	5,169	3,230
16.2	— отопление - внутренние устройства	9,438	5,169	3,372
16.3	— внутренний водопровод	9,438	5,169	3,119
16.4	— внутренняя канализация и водостоки	9,438	5,169	3,008
16.5	— газоснабжение	9,438	5,169	2,947
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	9,438	5,169	2,759
18	Электроосвещение (вариант с электроплитами) и электросиловое оборудование	9,438	5,169	3,395
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: — водоснабжения	9,438	4,743	3,431
20	— канализации	9,438	4,743	3,992
21	— теплоснабжения	9,438	4,743	3,555
22	— газоснабжения	9,438	4,743	3,993
23	— электроснабжения	9,438	4,743	5,346
24	Линии электропередачи	9,438	4,527	3,656
25	Наружное освещение	9,438	5,705	4,151
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:	9,438	4,639	5,013
26.2	— посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	9,438	4,743	4,495
26.3	— набивные щебеночные дорожки и площадки	9,438	4,956	4,462
26.4	— устройство газонов	9,438	4,743	4,933
27	Комплекс работ по трамвайным путям	9,438	4,849	3,609
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)	9,438	5,131	2,980
28	Устройство контактной сети	9,438	4,748	3,662

29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	9,438	4,214	4,711
29.2	— Земляные работы и дренаж на автодорогах	9,438	4,743	4,562
29.3	— Устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	9,438	4,943	4,735
29.4	— Подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	9,438	4,767	4,676
29.5	— Асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	9,438	4,269	4,895
29.6	— Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	9,438	4,110	4,452
29.7	— Текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	9,438	4,821	4,595
29.8	— Бетонные и плитные тротуары	9,438	3,975	5,349
29.9	— Дороги из сборных железобетонных плит	9,438	4,375	4,195
29.10	— Укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	9,438	4,547	4,056
29.11	— Укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	9,438	4,547	3,557
29.12	— Укладка гранитного бордюра	9,438	4,547	4,269
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	9,438	5,194	3,129
31	Вентиляционные работы	9,438	5,105	2,090
32	Подводно-технические работы	9,438	4,997	4,323
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	9,438	4,957	4,796
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	9,438	4,782	4,003
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	9,438	5,289	4,020
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	9,438	5,221	4,564
35	Монтаж лифтов	9,438	6,051	4,006
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	9,438	4,836	5,317
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	9,438	5,169	3,185
38	Технологические трубопроводы	9,438	5,169	2,895
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	9,438	5,169	4,003
40	Монтаж оборудования, в целом	9,438	5,228	4,127
41	Пусконаладочные работы	9,438		
42	Прочие работы	9,438	5,036	3,608
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе:*	9,438	4,314	4,623
43.1	— Земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	9,438	4,677	4,542
43.2	— Устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	9,438	4,943	4,899

43.3	— Подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	9,438	5,167	4,620
43.4	— Асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	9,438	4,680	5,327
43.5	— Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	9,438	5,022	4,471
43.6	— Текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	9,438	4,706	5,022
43.7	— Плитные тротуары	9,438	4,035	5,065
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных*	9,438	5,347	4,801
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных*	9,438	4,782	4,491
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства*	9,438	5,371	4,354
45	Комплекс подземных работ для объектов метрополитена, всего, в том числе:	9,438	4,284	5,148
45.1	— Устройство верхнего строения пути	9,438	4,927	5,935
45.2	— Сооружение тоннелей механизированным щитом	9,438	4,297	5,353
45.3	— Сооружение выработок большого диаметра	9,438	4,690	4,904
45.4	— Сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	9,438	4,643	4,861

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен на 01.01.2000 г.

* Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Приложение 3
к распоряжению Комитета
экономического развития,
промышленной политики
и торговли
от 29.04.2010 № 411-р

Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных, специальных
строительных и монтажных работ при капитальном ремонте зданий
и сооружений на май 2010 года

№№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатац ия машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ ¹⁾	9,438	4,794	3,426
Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам				
2	Земляные работы	9,438	4,875	4,430
3	Фундаменты	9,438	4,722	3,199
4	Металлические конструкции	9,438	4,669	3,406
5	Конструкции из кирпича	9,438	4,703	4,700
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	9,438	5,049	2,381
7	Заполнение дверных проемов	9,438	5,049	2,657
8	Деревянные конструкции	9,438	5,049	2,632
9	Кровли металлические	9,438	5,264	2,984
10	Кровли рулонные из рубероида	9,438	5,264	3,306
11	Кровли из наплавляемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	9,438	5,264	2,804
12	Кровли из асбестоцементных листов	9,438	4,343	3,962
13	Паркетные полы	9,438	5,415	3,322
14	Полы из досок	9,438	5,415	2,737
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтom стяжки	9,438	5,415	2,858
16	Полы из керамических плиток	9,438	5,415	3,405
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	9,438	5,415	3,750
18	Полы бетонные и цементные	9,438	5,415	5,332
19	Полы асфальтобетонные	9,438	5,415	5,182
20	Внутренние отделочные работы	9,438	6,310	4,214
21	Фасады - штукатурка с окраской	9,438	5,117	3,982
22	Фасады - окраска, ремонт швов	9,438	5,117	3,150
23	Фасады - облицовка плиткой	9,438	5,117	4,507
24	Внутренние инженерные сети ЦО	9,438	4,806	3,413
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	9,438	4,806	2,732
26	Внутренняя канализация	9,438	4,806	2,732

27	Внутреннее газоснабжение	9,438	4,806	2,861
28	Наружные сети канализации	9,438	3,903	3,053
29	Наружные сети теплоснабжения	9,438	3,903	2,430
30	Наружные сети газоснабжения	9,438	3,903	2,757
31	Наружные сети водоснабжения	9,438	3,903	2,860
32	Вентиляция	9,438	4,806	2,729
33	Наружные сети электроснабжения до 10 Кв	9,438	5,241	5,357
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	9,438	4,792	2,960
35	Наружное освещение	9,438	5,241	3,328
36	Слаботочные устройства	9,438	4,416	2,414
37	Теплоизоляционные работы	9,438	4,806	3,418
38	Защита от коррозии	9,438	4,806	3,000
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	9,438	5,379	3,962
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	9,438	5,820	4,489
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	9,438	4,113	5,510
42	Озеленение и благоустройство	9,438	4,378	5,013
43	Монтаж лифтового оборудования	9,438	4,956	2,694
44	Пусконаладочные работы	9,438		
45	Пусконаладочные работы по лифтам	9,438		

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

*Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также для определения стоимости по общестроительным работам в специальных работах (холодное, горячее водоснабжение, отопление и т. п.), а также по вывозу строительного мусора.

Приложение 4
к распоряжению Комитета
экономического развития,
промышленной политики
и торговли
от 29.04.2010 № 411-р

Индексы
пересчёта сметной стоимости строительства
к полной стоимости строительно-монтажных работ
на май 2010 года

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ (без учёта НДС)	В том числе по стоимости материалов (без учёта НДС)
1. Комплексные - по зданиям и сооружениям			
Строительство в целом		5,373	4,408
1	Жилые дома кирпичные	5,369	4,636
2	Жилые дома монолитные	5,539	4,514
3	Жилые дома панельные серии 137.П	5,199	4,698
4	Жилые дома панельные серии 504.Д	5,277	4,698
5	Жилые дома панельные серии 600.П	5,258	4,698
6	Жилые дома панельные серии 606.П	5,277	4,698
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	5,396	4,636
8	Поликлиники (панельные)	5,513	4,698
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	5,332	4,698
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	5,345	4,636
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	5,487	4,698
12	Объекты связи	5,001	4,698
13	Производственные здания и сооружения	4,817	4,473
14	Деревянные здания и сооружения	4,615	3,028
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	5,355	4,232
16	Наружные сети водопровода	4,021	3,431
17	Наружные сети канализации	5,398	3,992
18	Наружные сети теплоснабжения	4,067	3,555
19	Наружные сети газоснабжения	5,362	3,993
20	Дороги и тротуары	5,380	4,711
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	5,032	4,895
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	4,603	4,452

21	Озеленение всего, в том числе:	6,116	5,013
21.1	Устройство газонов	6,475	4,933
21.2	Посадки деревьев и кустарников	6,250	4,495
21.3	Набивные дорожки и площадки	5,339	4,462
22	Наружное освещение	4,547	4,151
23	Наружные сети электроснабжения	5,962	5,346
24	Вывоз свалочных масс	5,055	4,154
25	Очистные сооружения	4,913	4,286
26	Устройство трамвайных путей	4,474	3,609
27	Устройство контактной сети	4,622	3,662
28	Автомагистрали и скоростные дороги*	5,415	4,623
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог*	5,265	5,327
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомагистралей и скоростных дорог*	4,694	4,471
2. По видам работ			
1	Земляные работы	6,792	4,248
2	Фундаменты ленточные	6,173	5,915
3	Фундаменты на свайных основаниях	6,131	5,806
4	Кирпичная кладка	5,242	3,959
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	5,027	3,797
5.2	Монолитные железобетонные конструкции применяемые для дорожно-мостового строительства	4,155	3,515
6	Кровли	4,933	3,360
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	6,399	6,001
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	6,160	6,001
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	4,595	4,034
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	5,270	4,788
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	4,007	3,201
10	Полы паркетные	4,106	3,478
11	Полы из керамических плиток	5,451	3,510
12	Полы цементные и бетонные	6,175	4,513
13	Окна и двери балконные	3,124	2,657
14	Двери	3,196	2,357
15	Перегородки	4,900	3,339
16	Внутренняя отделка	5,492	3,303
17	Сантехнические работы внутренние	4,297	3,230
18	Электроосвещение	4,030	2,759
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	4,488	3,395
20	Телефонизация	5,474	2,985
21	Радиофикация	6,273	3,229
22	Вентиляционные работы	2,903	2,090
23	Разные работы	5,167	3,608

24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	4,356	2,701
25	Монтаж лифтов	5,884	4,006
26	Технологические трубопроводы	3,751	2,895
27	Монтаж оборудования котельных	7,139	4,127
28	Теплоизоляционные работы	4,710	3,185
29	Пусконаладочные работы	9,438	-
30	Выполнение подземных работ для объектов метрополитена, всего, в том числе:	7,247	5,148
30.1	— Устройство верхнего строения пути	6,598	5,935
30.2	— Сооружение тоннелей механизированным щитом	6,142	5,353
30.3	— Сооружение выработок большого диаметра	7,040	4,904
30.4	— Сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	6,224	4,861
31	Выполнение подземных работ на объектах водоснабжения и водоотведения	7,480	6,239

Примечание. Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны к сметной стоимости строительства, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г.

Индексы пересчёта сметной стоимости рассчитаны с учетом накладных расходов, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов согласно Методическим указаниям по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004) с учетом коэффициента 0,94 в соответствии с письмом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 31.01.2005 г. № ЮТ-260/06.

* - Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.