

**ИНДЕКСЫ ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА И РЕСТАВРАЦИИ ОБЪЕКТОВ,
ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
К ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ СМЕТНО-НОРМАТИВНОЙ БАЗЕ «ГОСЭТАЛОН 1.1»
НА НОЯБРЬ 2021 ГОДА**

(Утверждены распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга
от 28.10.2021 № 296-р)

Таблица № 1

**Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат на полный комплекс работ
при новом строительстве и реконструкции объектов
на ноябрь 2021 года**

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ	28,173	11,642	9,241
2	Панельные здания и сооружения	28,173	11,642	7,817
3	Кирпичные здания и сооружения	28,173	11,642	10,304
4	Монолитные здания и сооружения	28,173	11,642	9,737
5	Кирпично-монолитные здания и сооружения	28,173	11,642	8,702
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	28,173	11,642	7,943
7	Деревянные здания и сооружения	28,173	11,642	7,872

Таблица № 2

**Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при новом строительстве и реконструкции объектов
на ноябрь 2021 года**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	28,173	12,525	8,278
2.1	Фундаменты ленточные	28,173	12,804	9,745

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	28,173	12,279	9,462
3	Несущие и ограждающие конструкции из сборного бетона и железобетона	28,173	11,132	7,476
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	28,173	11,009	9,339
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	28,173	10,176	6,498
5.1	Строительные металлические конструкции	28,173	10,917	8,419
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	28,173	11,519	12,180
6	Конструкции из кирпича и блоков	28,173	11,805	7,778
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	28,173	11,805	5,387
8	Заполнение дверных проемов	28,173	11,805	5,377
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	28,173	11,805	8,119
10	Деревянные конструкции	28,173	11,805	9,747
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных	28,173	11,805	7,226
11.2	металлических и металлочерепичных	28,173	12,037	9,588
11.3	из черепицы (керамической и полимернаполненной)	28,173	11,483	7,836
11.4	из асбестоцементных листов	28,173	11,589	9,962
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	28,173	11,805	7,587
12.1	паркетные полы различных типов	28,173	11,805	6,096
12.2	полы из досок и брусков	28,173	11,805	10,907
12.3	бетонные, цементные и металлоцементные полы	28,173	11,805	7,971
12.4	полы из керамических плиток	28,173	11,805	6,324
12.5	полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	28,173	11,805	6,984

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
12.6	то же, с устройством стяжки	28,173	11,805	6,720
12.7	полы асфальтобетонные	28,173	11,805	7,767
12.8	полы из мраморных и гранитных плит	28,173	11,805	7,472
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	28,173	11,805	7,129
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	28,173	11,805	9,574
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	28,173	11,805	7,814
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	штукатурка с последующей окраской	28,173	11,783	8,900
15.2	наружная облицовка зданий искусственными плитками	28,173	11,783	7,618
15.3	наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	28,173	11,783	7,019
15.4	окраска фасадов	28,173	11,783	7,632
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:	28,173	11,805	11,791
16.2	отопление - внутренние устройства	28,173	11,805	11,471
16.3	внутренний водопровод	28,173	11,805	9,560
16.4	внутренняя канализация и водостоки	28,173	11,805	6,156
16.5	газоснабжение	28,173	11,805	7,560
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	28,173	11,805	5,941
18	Электроосвещение (вариант с электро-плитами) и электросиловое оборудование	28,173	11,805	6,704
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения	28,173	11,769	7,784
20	канализации	28,173	11,769	6,550
21	теплоснабжения	28,173	11,769	4,766
22	газоснабжения	28,173	11,769	7,094
23	электроснабжения	28,173	11,769	7,904
24	Линии электропередачи	28,173	10,688	7,557
25	Наружное освещение	28,173	12,706	8,333
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства	28,173	11,921	11,816

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	общего пользования, всего, в том числе:			
26.2	посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	28,173	11,769	8,330
26.3	набивные щебеночные дорожки и площадки	28,173	12,490	6,791
26.4	устройство газонов	28,173	11,769	7,483
27	Комплекс работ по трамвайным путям	28,173	11,942	7,285
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)	28,173	13,010	6,750
28	Устройство контактной сети	28,173	11,109	8,509
29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	28,173	9,589	6,615
29.2	земляные работы и дренаж на автодорогах	28,173	11,769	5,726
29.3	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	28,173	12,056	7,394
29.4	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	28,173	14,771	7,085
29.5	асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	28,173	7,982	7,051
29.6	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	28,173	7,677	6,235
29.7	текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	28,173	11,756	7,366
29.8	бетонные и плитные тротуары	28,173	3,891	5,858
29.9	дороги из сборных железобетонных плит	28,173	12,575	7,801
29.10	укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	28,173	11,039	6,327
29.11	укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	28,173	11,039	5,920
29.12	укладка гранитного бордюра	28,173	11,039	6,558
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	28,173	11,120	7,520
31	Вентиляционные работы	28,173	12,032	4,707

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
32	Подводно-технические работы	28,173	14,706	10,456
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	28,173	12,216	11,111
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	28,173	13,520	7,827
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	28,173	15,498	12,271
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	28,173	12,683	10,622
35	Монтаж лифтов	28,173	10,035	8,313
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	28,173	13,285	11,507
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	28,173	11,805	6,598
38	Технологические трубопроводы	28,173	11,805	7,131
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	28,173	11,805	7,407
40	Монтаж оборудования, в целом	28,173	11,940	12,082
41	Пусконаладочные работы	28,173		
42	Прочие работы	28,173	14,367	8,884
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: ¹	28,173	10,590	6,445
43.1	земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	28,173	11,481	7,554
43.2	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	28,173	12,056	8,306
43.3	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	28,173	14,771	7,052
43.4	асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	28,173	10,078	7,519
43.5	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	28,173	9,244	6,720
43.6	текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	28,173	11,500	7,833
43.7	плитные тротуары	28,173	3,891	5,855

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных ¹	28,173	12,391	11,131
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных ¹	28,173	13,178	9,941
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства ¹	28,173	14,014	8,948
45	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	28,173	9,199	8,704
45.1	устройство верхнего строения пути	28,173	9,143	10,348
45.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	28,173	10,518	6,020
45.3	сооружение выработок большого диаметра	28,173	11,549	9,532
45.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	28,173	11,286	8,738

¹Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Таблица № 3

**Индексы
пересчета сметной стоимости строительства
к элементам прямых затрат по видам строительных,
специальных строительных и монтажных работ
при капитальном ремонте зданий и сооружений
на ноябрь 2021 года**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ ¹	28,173	12,185	7,624
Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам				
2	Земляные работы	28,173	12,253	8,572
3	Фундаменты	28,173	12,487	6,897

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
4	Металлические конструкции	28,173	11,782	8,220
5	Конструкции из кирпича	28,173	13,459	7,226
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	28,173	12,085	6,829
7	Заполнение дверных проемов	28,173	12,085	5,030
8	Деревянные конструкции	28,173	12,085	8,825
9	Кровли металлические	28,173	13,116	10,226
10	Кровли рулонные из рубероида	28,173	13,116	7,999
11	Кровли из наплавляемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	28,173	13,116	6,313
12	Кровли из асбестоцементных листов	28,173	11,857	10,477
13	Паркетные полы	28,173	13,339	5,357
14	Полы из досок	28,173	13,339	8,672
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки	28,173	13,339	5,482
16	Полы из керамических плиток	28,173	13,339	6,024
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	28,173	13,339	6,806
18	Полы бетонные и цементные	28,173	13,339	9,378
19	Полы асфальтобетонные	28,173	13,339	7,720
20	Внутренние отделочные работы	28,173	16,858	6,699
21	Фасады - штукатурка с окраской	28,173	11,739	8,461
22	Фасады - окраска, ремонт швов	28,173	11,739	8,207
23	Фасады - облицовка плиткой	28,173	11,739	7,024
24	Внутренние инженерные сети ЦО	28,173	11,917	10,134
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	28,173	11,917	6,349
26	Внутренняя канализация	28,173	11,917	6,349
27	Внутреннее газоснабжение	28,173	11,917	4,962
28	Наружные сети канализации	28,173	9,566	6,706
29	Наружные сети теплоснабжения	28,173	9,566	6,120
30	Наружные сети газоснабжения	28,173	9,566	9,610
31	Наружные сети водоснабжения	28,173	9,566	9,448
32	Вентиляция	28,173	11,917	4,766
33	Наружные сети электроснабжения до 10 кВ	28,173	11,914	9,857
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	28,173	11,408	9,108
35	Наружное освещение	28,173	11,914	5,866

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
36	Слаботочные устройства	28,173	11,258	6,895
37	Теплоизоляционные работы	28,173	11,917	9,186
38	Защита от коррозии	28,173	11,917	7,817
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	28,173	13,550	6,847
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	28,173	14,365	6,684
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	28,173	9,472	6,467
42	Озеленение и благоустройство	28,173	11,706	12,723
43	Монтаж лифтового оборудования	28,173	11,597	7,885
44	Пусконаладочные работы	28,173		
45	Пусконаладочные работы по лифтам	28,173		

¹Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

Таблица № 4

**Индексы
пересчёта сметной стоимости строительства
к полной стоимости строительно-монтажных работ
на ноябрь 2021 года**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
1. Комплексные - по зданиям и сооружениям			
Строительство в целом		12,483	9,241
1	Жилые дома кирпичные	12,927	10,304
2	Жилые дома монолитные	13,125	9,737
3	Жилые дома кирпично-монолитные	12,235	8,702
4	Жилые дома панельные серии 137.П	9,924	7,817

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
5	Жилые дома панельные серии 600.П	10,190	7,817
6	Жилые дома панельные серии 606.П	10,279	7,817
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	12,877	10,304
8	Поликлиники (панельные)	11,451	7,817
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	10,662	7,817
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	12,747	10,304
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	11,090	7,817
12	Объекты связи	9,033	7,817
13	Производственные здания и сооружения	9,308	7,943
14	Деревянные здания и сооружения	12,514	7,872
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	12,870	8,144
16	Наружные сети водопровода	9,404	7,784
17	Наружные сети канализации	11,328	6,550
18	Наружные сети теплоснабжения	6,875	4,766
19	Наружные сети газоснабжения	12,530	7,094
20	Дороги и тротуары	10,449	6,615
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	7,846	7,051
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	7,485	6,235
21	Озеленение всего, в том числе:	15,246	11,816
21.1	устройство газонов	14,934	7,483
21.2	посадки деревьев и кустарников	15,252	8,330
21.3	набивные дорожки и площадки	11,230	6,791
22	Наружное освещение	9,701	8,333
23	Наружные сети электроснабжения	11,371	7,904
24	Вывоз свалочных масс	7,066	9,151
25	Очистные сооружения	11,109	8,872
26	Устройство трамвайных путей	10,250	7,285
27	Устройство контактной сети	11,470	8,509
28	Автомагистрали и скоростные дороги ¹	11,122	6,445
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомагистралей	8,435	7,519

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
	и скоростных дорог ¹		
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомагистралей и скоростных дорог ¹	8,203	6,720
2. По видам работ			
1	Земляные работы	17,666	8,278
2	Фундаменты ленточные	10,550	9,745
3	Фундаменты на свайных основаниях	12,159	9,462
4	Кирпичная кладка	12,115	7,778
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	12,562	9,339
5.2	Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	8,779	6,498
6	Кровли	12,354	7,226
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	8,101	7,476
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	7,880	7,476
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	10,304	8,419
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	13,539	12,180
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	10,229	6,984
10	Полы паркетные	8,345	6,096
11	Полы из керамических плиток	13,093	6,324
12	Полы цементные и бетонные	14,313	7,971
13	Окна и двери балконные	6,876	5,387
14	Двери	7,889	5,377
15	Перегородки	12,765	8,119
16	Внутренняя отделка	14,525	7,129
17	Сантехнические работы внутренние	16,713	11,791
18	Электроосвещение	9,889	5,941
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	10,242	6,704
20	Телефонизация	16,022	7,230
21	Радиофикация	17,485	7,719

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
22	Вентиляционные работы	7,205	4,707
23	Разные работы	14,626	8,884
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	11,281	6,416
25	Монтаж лифтов	11,770	8,313
26	Технологические трубопроводы	9,741	7,131
27	Монтаж оборудования котельных	20,974	12,082
28	Теплоизоляционные работы	11,359	6,598
29	Пусконаладочные работы	28,173	-
30	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	19,045	8,704
30.1	устройство верхнего строения пути	13,799	10,348
30.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	11,698	6,020
30.3	сооружение выработок большого диаметра	18,627	9,532
30.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	14,968	8,738

¹Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Таблица № 5

**Индексы
пересчета сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ
по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга,
осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на ноябрь 2021 года**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры ¹	28,173	11,649	8,641

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:			
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	28,173	12,717	7,473
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	28,173	14,019	8,499
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	28,173	12,676	9,340
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	28,173	11,724	7,621
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	28,173	11,724	5,984
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	28,173	11,724	5,359
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	28,173	10,511	6,329
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита	28,173	9,026	5,975
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	28,173	11,724	9,345
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	28,173	11,724	13,320
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	28,173	11,724	10,140
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	28,173	11,724	10,755
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	28,173	11,724	10,165
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	28,173	9,277	9,746
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	28,173	11,724	10,148
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	28,173	11,724	9,001
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	28,173	11,724	6,893
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	28,173	11,724	8,178
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	28,173	11,724	8,962
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	28,173	11,724	6,440
21	Реставрация и воссоздание резьбы по	28,173	11,724	10,065

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	дереву			
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	28,173	11,724	10,050
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	28,173	11,724	7,095
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	28,173	11,724	7,581
25	Чеканные, выколотные и давилые работы	28,173	11,724	10,136
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	28,173	11,724	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обойных декоративных элементов	28,173	11,724	5,415
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	28,173	11,724	-
29	Разные работы	28,173	11,724	10,918
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	28,173	11,724	10,064
31	Художественная обработка металлических изделий	28,173	11,724	17,706
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	28,173	11,724	7,843
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	28,173	11,724	5,607
34	Реставрация живописи	28,173	11,724	10,241
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно- прикладного искусства	28,173	11,724	6,157
36	Реставрация и воссоздание мозаики	28,173	11,724	4,811
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	28,173	11,261	7,255
38	Благоустройство: озеленение	28,173	11,450	10,446

¹Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

**Индексы
изменения стоимости технологического оборудования,
предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта
объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга,
на ноябрь 2021 года.**

№ п/п	Наименование показателей	По отношению к уровню цен на 01.01.2000
1	2	3
1	Жилищное строительство	5,33
2	Строительство объектов здравоохранения	5,21
3	Строительство объектов образования	4,92
4	Строительство объектов культуры	5,68
5	Строительство объектов водоснабжения и водоотведения	4,79
6	Строительство объектов электроснабжения	4,99
7	Строительство объектов теплоснабжения	5,84
8	Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства	4,39
9	Строительство объектов метрополитена	5,45

Примечание.

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – строительство объектов), индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – оборудование), индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – реставрация объектов) разрабатываются в соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства и реставрации объектов, индексы изменения стоимости оборудования рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексами пересчёта сметной стоимости учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 23.03.2021 № 46-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Индексы перечета сметной стоимости строительства объекта к полной стоимости строительно-монтажных работ (таблица № 4) рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов в соответствии с нормативами, установленными Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов и индексы изменения стоимости оборудования (таблицы № 1, № 2, № 3, № 4, № 6) применяются для пересчета сметной стоимости строительства объектов, определенной в текущем уровне цен, в базисный уровень цен.

Стоимость прочих затрат, входящих в состав сводного сметного расчета в текущем уровне цен (на восстановительную стоимость зеленых насаждений, подключение к действующим инженерным сетям и прочее), пересчитывается в базовый уровень цен с применением индексов на весь комплекс работ по объекту или на строительство в целом.

Индексы сметной стоимости реставрации объектов (таблица № 5) применяются для определения сметной стоимости работ по реставрации объектов в текущем уровне цен базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРpp-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРpp-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника СССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. Стоимость указанных материалов в базисном уровне цен определяется с применением индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ».

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРpp-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга,

введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости строительства объектов к территориальным единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.

Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). НДС учитывается по итогу всей сметной стоимости работ в сводном сметном расчете.