

**ИНДЕКСЫ ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА И РЕСТАВРАЦИИ ОБЪЕКТОВ,
ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
К ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ СМЕТНО-НОРМАТИВНОЙ БАЗЕ «ГОСЭТАЛОН 1.1»
НА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА**

(Утверждены распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга
от 30.08.2021 № 242-р)

Таблица № 1

**ИНДЕКСЫ
ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА
К ЭЛЕМЕНТАМ ПРЯМЫХ ЗАТРАТ НА ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС РАБОТ
ПРИ НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ
НА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА**

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ	27,476	11,422	9,014
2	Панельные здания и сооружения	27,476	11,422	7,551
3	Кирпичные здания и сооружения	27,476	11,422	10,076
4	Монолитные здания и сооружения	27,476	11,422	9,594
5	Кирпично-монолитные здания и сооружения	27,476	11,422	8,518
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	27,476	11,422	7,966
7	Деревянные здания и сооружения	27,476	11,422	7,620

Таблица № 2

**ИНДЕКСЫ
ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА
К ЭЛЕМЕНТАМ ПРЯМЫХ ЗАТРАТ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ,
СПЕЦИАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ
ПРИ НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ
НА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	27,476	12,328	7,937
2.1	Фундаменты ленточные	27,476	12,574	9,696
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	27,476	12,074	9,130

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
3	Несущие и ограждающие конструкции из сборного бетона и железобетона	27,476	10,925	7,476
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	27,476	10,797	9,912
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	27,476	10,005	6,441
5.1	Строительные металлические конструкции	27,476	10,739	8,442
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	27,476	11,338	12,233
6	Конструкции из кирпича и блоков	27,476	11,593	7,216
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	27,476	11,593	4,984
8	Заполнение дверных проемов	27,476	11,593	5,500
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	27,476	11,593	7,905
10	Деревянные конструкции	27,476	11,593	9,160
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	рулонных (в т.ч. из наплавливаемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных	27,476	11,593	7,120
11.2	металлических и металлочерепичных	27,476	11,848	9,896
11.3	из черепицы (керамической и полимернаполненной)	27,476	11,275	7,589
11.4	из асбестоцементных листов	27,476	11,386	9,327
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	27,476	11,593	7,581
12.1	паркетные полы различных типов	27,476	11,593	5,530
12.2	полы из досок и брусков	27,476	11,593	10,452
12.3	бетонные, цементные и металлоцементные полы	27,476	11,593	7,758
12.4	полы из керамических плиток	27,476	11,593	5,975
12.5	полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	27,476	11,593	6,976
12.6	то же, с устройством стяжки	27,476	11,593	6,685
12.7	полы асфальтобетонные	27,476	11,593	7,593
12.8	полы из мраморных и гранитных плит	27,476	11,593	7,390

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	27,476	11,593	6,972
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	27,476	11,593	9,137
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	27,476	11,593	7,618
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	штукатурка с последующей окраской	27,476	11,571	8,710
15.2	наружная облицовка зданий искусственными плитками	27,476	11,571	7,605
15.3	наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	27,476	11,571	6,978
15.4	окраска фасадов	27,476	11,571	7,486
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:	27,476	11,593	12,388
16.2	отопление - внутренние устройства	27,476	11,593	12,013
16.3	внутренний водопровод	27,476	11,593	9,715
16.4	внутренняя канализация и водостоки	27,476	11,593	6,027
16.5	газоснабжение	27,476	11,593	7,483
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	27,476	11,593	5,847
18	Электроосвещение (вариант с электроплитами) и электросиловое оборудование	27,476	11,593	6,702
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения	27,476	11,593	7,504
20	канализации	27,476	11,593	6,331
21	теплоснабжения	27,476	11,593	4,783
22	газоснабжения	27,476	11,593	6,286
23	электроснабжения	27,476	11,593	7,773
24	Линии электропередачи	27,476	10,522	7,435
25	Наружное освещение	27,476	12,504	8,331
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:	27,476	11,749	11,097
26.2	посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом за насаждениями)	27,476	11,593	8,045

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
26.3	набивные щебеночные дорожки и площадки	27,476	12,288	6,525
26.4	устройство газонов	27,476	11,593	7,347
27	Комплекс работ по трамвайным путям	27,476	11,783	7,098
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)	27,476	12,786	6,504
28	Устройство контактной сети	27,476	10,932	8,715
29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	27,476	9,435	6,499
29.2	земляные работы и дренаж на автодорогах	27,476	11,593	5,696
29.3	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	27,476	11,873	7,180
29.4	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	27,476	14,506	6,750
29.5	асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	27,476	7,845	6,960
29.6	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	27,476	7,558	6,203
29.7	текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	27,476	11,567	7,193
29.8	бетонные и плитные тротуары	27,476	3,841	5,847
29.9	дороги из сборных железобетонных плит	27,476	12,403	7,686
29.10	укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	27,476	10,890	6,200
29.11	укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	27,476	10,890	5,629
29.12	укладка гранитного бордюра	27,476	10,890	6,522
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	27,476	10,921	7,187
31	Вентиляционные работы	27,476	11,852	4,643
32	Подводно-технические работы	27,476	14,424	10,021
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	27,476	12,023	11,205
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	27,476	13,292	7,791
33.3	Устройство перильного ограждения	27,476	15,226	13,440

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	мостов и набережных из чугунного литья			
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	27,476	12,455	10,722
35	Монтаж лифтов	27,476	9,840	8,321
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	27,476	13,065	11,499
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	27,476	11,593	6,582
38	Технологические трубопроводы	27,476	11,593	6,905
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	27,476	11,593	7,330
40	Монтаж оборудования, в целом	27,476	11,739	11,891
41	Пусконаладочные работы	27,476		
42	Прочие работы	27,476	14,106	9,519
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: ¹	27,476	10,420	6,275
43.1	земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	27,476	11,314	7,263
43.2	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	27,476	11,873	8,136
43.3	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	27,476	14,506	6,709
43.4	асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	27,476	9,904	7,489
43.5	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	27,476	9,095	6,601
43.6	текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	27,476	11,316	7,647
43.7	плитные тротуары	27,476	3,841	5,844
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных ¹	27,476	12,195	11,225
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных ¹	27,476	12,955	9,882
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства ¹	27,476	13,749	9,201

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
45	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	27,476	9,054	8,595
45.1	устройство верхнего строения пути	27,476	9,057	10,146
45.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	27,476	10,348	6,005
45.3	сооружение выработок большого диаметра	27,476	11,361	9,711
45.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	27,476	11,102	8,786

¹Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Таблица № 3

**ИНДЕКСЫ
ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА
К ЭЛЕМЕНТАМ ПРЯМЫХ ЗАТРАТ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ,
СПЕЦИАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ
ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
НА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ ¹	27,476	11,973	7,451
Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам				
2	Земляные работы	27,476	12,070	7,822
3	Фундаменты	27,476	12,261	6,638
4	Металлические конструкции	27,476	11,591	9,031
5	Конструкции из кирпича	27,476	13,212	6,837
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	27,476	11,874	6,023
7	Заполнение дверных проемов	27,476	11,874	5,012
8	Деревянные конструкции	27,476	11,874	8,356
9	Кровли металлические	27,476	12,872	11,018
10	Кровли рулонные из рубероида	27,476	12,872	7,431

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
11	Кровли из наплавляемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	27,476	12,872	6,217
12	Кровли из асбестоцементных листов	27,476	11,668	9,524
13	Паркетные полы	27,476	13,086	5,161
14	Полы из досок	27,476	13,086	8,249
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки	27,476	13,086	5,465
16	Полы из керамических плиток	27,476	13,086	5,763
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	27,476	13,086	6,800
18	Полы бетонные и цементные	27,476	13,086	9,153
19	Полы асфальтобетонные	27,476	13,086	7,548
20	Внутренние отделочные работы	27,476	16,496	6,582
21	Фасады - штукатурка с окраской	27,476	11,545	8,270
22	Фасады - окраска, ремонт швов	27,476	11,545	7,983
23	Фасады - облицовка плиткой	27,476	11,545	6,992
24	Внутренние инженерные сети ЦО	27,476	11,713	10,288
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	27,476	11,713	6,258
26	Внутренняя канализация	27,476	11,713	6,258
27	Внутреннее газоснабжение	27,476	11,713	4,924
28	Наружные сети канализации	27,476	9,425	6,304
29	Наружные сети теплоснабжения	27,476	9,425	6,005
30	Наружные сети газоснабжения	27,476	9,425	9,617
31	Наружные сети водоснабжения	27,476	9,425	9,453
32	Вентиляция	27,476	11,713	4,566
33	Наружные сети электроснабжения до 10 кВ	27,476	11,726	9,763
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	27,476	11,217	8,830
35	Наружное освещение	27,476	11,726	5,778
36	Слаботочные устройства	27,476	11,060	6,843
37	Теплоизоляционные работы	27,476	11,713	9,426
38	Защита от коррозии	27,476	11,713	6,895
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	27,476	13,336	6,572
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	27,476	14,112	6,597
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	27,476	9,294	6,385
42	Озеленение и благоустройство	27,476	11,547	12,267

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
43	Монтаж лифтового оборудования	27,476	11,387	8,029
44	Пусконаладочные работы	27,476		
45	Пусконаладочные работы по лифтам	27,476		

¹Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

Таблица № 4

**ИНДЕКСЫ
ПЕРЕСЧЁТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА
К ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ
НА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
1. Комплексные - по зданиям и сооружениям			
Строительство в целом		12,180	9,014
1	Жилые дома кирпичные	12,634	10,076
2	Жилые дома монолитные	12,876	9,594
3	Жилые дома кирпично-монолитные	11,961	8,518
4	Жилые дома панельные серии 137.П	9,625	7,551
5	Жилые дома панельные серии 600.П	9,886	7,551
6	Жилые дома панельные серии 606.П	9,973	7,551
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	12,582	10,076
8	Поликлиники (панельные)	11,122	7,551
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	10,348	7,551
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	12,456	10,076
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	10,763	7,551
12	Объекты связи	8,746	7,551

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
13	Производственные здания и сооружения	9,275	7,966
14	Деревянные здания и сооружения	12,169	7,620
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	12,577	7,960
16	Наружные сети водопровода	9,100	7,504
17	Наружные сети канализации	11,013	6,331
18	Наружные сети теплоснабжения	6,827	4,783
19	Наружные сети газоснабжения	11,872	6,286
20	Дороги и тротуары	9,937	6,499
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	7,665	6,960
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	7,413	6,203
21	Озеленение всего, в том числе:	14,579	11,097
21.1	устройство газонов	14,603	7,347
21.2	посадки деревьев и кустарников	14,835	8,045
21.3	набивные дорожки и площадки	10,919	6,525
22	Наружное освещение	9,646	8,331
23	Наружные сети электроснабжения	11,147	7,773
24	Вывоз свалочных масс	7,026	8,917
25	Очистные сооружения	11,311	9,213
26	Устройство трамвайных путей	9,997	7,098
27	Устройство контактной сети	11,486	8,715
28	Автомагистрали и скоростные дороги ¹	10,494	6,275
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог ¹	8,298	7,489
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомагистралей и скоростных дорог ¹	8,044	6,601
2. По видам работ			
1	Земляные работы	17,275	7,937
2	Фундаменты ленточные	10,469	9,696
3	Фундаменты на свайных основаниях	11,809	9,130
4	Кирпичная кладка	11,548	7,216
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	12,834	9,912
5.2	Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового	8,653	6,441

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
	строительства		
6	Кровли	12,102	7,120
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	8,082	7,476
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	7,860	7,476
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	10,253	8,442
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	13,505	12,233
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	10,111	6,976
10	Полы паркетные	7,771	5,530
11	Полы из керамических плиток	12,650	5,975
12	Полы цементные и бетонные	13,958	7,758
13	Окна и двери балконные	6,458	4,984
14	Двери	7,917	5,500
15	Перегородки	12,440	7,905
16	Внутренняя отделка	14,178	6,972
17	Сантехнические работы внутренние	16,881	12,388
18	Электроосвещение	9,688	5,847
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	10,121	6,702
20	Телефонизация	15,617	7,022
21	Радиофикация	16,944	7,299
22	Вентиляционные работы	7,074	4,643
23	Разные работы	14,796	9,519
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	11,040	6,304
25	Монтаж лифтов	11,649	8,321
26	Технологические трубопроводы	9,463	6,905
27	Монтаж оборудования котельных	20,496	11,891
28	Теплоизоляционные работы	11,190	6,582
29	Пусконаладочные работы	27,476	-
30	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	18,618	8,595

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
30.1	устройство верхнего строения пути	13,503	10,146
30.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	11,506	6,005
30.3	сооружение выработок большого диаметра	18,335	9,711
30.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	14,755	8,786

¹Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Таблица № 5

**ИНДЕКСЫ
ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦИОННЫХ
РАБОТ ПО ПАМЯТНИКАМ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
НА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры ¹	27,476	11,480	8,465
	Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:			
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	27,476	12,508	6,836
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	27,476	13,774	8,610
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	27,476	12,470	9,303
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	27,476	11,559	7,471
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	27,476	11,559	5,995
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	27,476	11,559	5,184
7	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора	27,476	10,335	6,389

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита	27,476	8,880	5,950
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	27,476	11,559	8,759
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	27,476	11,559	12,322
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	27,476	11,559	10,937
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	27,476	11,559	10,843
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	27,476	11,559	9,882
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	27,476	9,148	10,033
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	27,476	11,559	10,004
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	27,476	11,559	9,193
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	27,476	11,559	6,869
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	27,476	11,559	8,053
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	27,476	11,559	8,823
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	27,476	11,559	6,463
21	Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	27,476	11,559	9,701
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	27,476	11,559	10,039
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	27,476	11,559	6,804
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	27,476	11,559	7,488
25	Чеканные, выколотные и давилые работы	27,476	11,559	9,746
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	27,476	11,559	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обоевых декоративных элементов	27,476	11,559	5,414
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	27,476	11,559	-
29	Разные работы	27,476	11,559	9,755
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного	27,476	11,559	9,873

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	металлов			
31	Художественная обработка металлических изделий	27,476	11,559	17,345
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	27,476	11,559	7,704
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	27,476	11,559	5,603
34	Реставрация живописи	27,476	11,559	9,930
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно- прикладного искусства	27,476	11,559	5,832
36	Реставрация и воссоздание мозаики	27,476	11,559	4,496
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	27,476	11,066	7,117
38	Благоустройство: озеленение	27,476	11,307	9,991

¹Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Таблица № 6

**ИНДЕКСЫ
ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ЗА СЧЕТ
СРЕДСТВ БЮДЖЕТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
НА СЕНТЯБРЬ 2021 ГОДА.**

№ п/п	Наименование показателей	По отношению к уровню цен на 01.01.2000
1	2	3
1	Жилищное строительство	5,18
2	Строительство объектов здравоохранения	4,90
3	Строительство объектов образования	4,62
4	Строительство объектов культуры	5,38

5	Строительство объектов водоснабжения и водоотведения	4,69
6	Строительство объектов электроснабжения	4,79
7	Строительство объектов теплоснабжения	5,72
8	Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства	4,35
9	Строительство объектов метрополитена	5,26

Примечание.

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – строительство объектов), индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – оборудование), индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – реставрация объектов) разрабатываются в соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства и реставрации объектов, индексы изменения стоимости оборудования рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексами пересчёта сметной стоимости учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 23.03.2021 № 46-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССЦ, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Индексы перечета сметной стоимости строительства объекта к полной стоимости строительно-монтажных работ (таблица № 4) рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов в соответствии с нормативами, установленными Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов и индексы изменения стоимости оборудования (таблицы № 1, № 2, № 3, № 4, № 6) применяются для пересчета сметной стоимости строительства объектов, определенной в текущем уровне цен, в базисный уровень цен.

Стоимость прочих затрат, входящих в состав сводного сметного расчета в текущем уровне цен (на восстановительную стоимость зеленых насаждений, подключение к действующим инженерным сетям и прочее), пересчитывается в базовый уровень цен с применением индексов на весь комплекс работ по объекту или на строительство в целом.

Индексы сметной стоимости реставрации объектов (таблица № 5) применяются для определения сметной стоимости работ по реставрации объектов в текущем уровне цен базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРрр-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРрр-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника СССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. Стоимость указанных материалов в базисном уровне цен определяется с применением индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ».

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРрр-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга, введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости строительства объектов к территориальным единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.

Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). НДС учитывается по итогу всей сметной стоимости работ в сводном сметном расчете.