

**ИНДЕКСЫ ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА И РЕСТАВРАЦИИ ОБЪЕКТОВ,  
ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
К ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ СМЕТНО-НОРМАТИВНОЙ БАЗЕ «ГОСЭТАЛОН 1.1»  
НА ИЮНЬ 2021 ГОДА**

(Утверждены распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга  
от 31.05.2021 № 124-р)

Таблица 1

**ИНДЕКСЫ  
ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
К ЭЛЕМЕНТАМ ПРЯМЫХ ЗАТРАТ НА ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС РАБОТ  
ПРИ НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ  
НА ИЮНЬ 2021 ГОДА**

№ п/п	Наименование видов строительства, зданий и сооружений	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	<b>СТРОИТЕЛЬСТВО, В ЦЕЛОМ</b>	<b>27,233</b>	<b>11,235</b>	<b>8,129</b>
2	Панельные здания и сооружения	27,233	11,235	6,939
3	Кирпичные здания и сооружения	27,233	11,235	9,310
4	Монолитные здания и сооружения	27,233	11,235	8,849
5	Кирпично-монолитные здания и сооружения	27,233	11,235	8,024
6	Промышленные здания и сооружения в каркасном исполнении	27,233	11,235	7,145
7	Деревянные здания и сооружения	27,233	11,235	6,068

Таблица 2

**ИНДЕКСЫ  
ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
К ЭЛЕМЕНТАМ ПРЯМЫХ ЗАТРАТ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ,  
СПЕЦИАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ  
ПРИ НОВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ  
НА ИЮНЬ 2021 ГОДА**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	27,233	12,036	7,650
2.1	Фундаменты ленточные	27,233	12,400	9,593
2.2	Фундаменты на свайных основаниях	27,233	11,799	8,718

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
3	Несущие и ограждающие конструкции из сборного бетона и железобетона	27,233	10,796	7,442
4.1	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции	27,233	10,671	8,909
4.2	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	27,233	9,845	5,941
5.1	Строительные металлические конструкции	27,233	10,535	7,028
5.2	Строительные металлические конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	27,233	11,086	9,965
6	Конструкции из кирпича и блоков	27,233	11,387	7,006
7	Заполнение оконных проемов (с остеклением)	27,233	11,387	4,583
8	Заполнение дверных проемов	27,233	11,387	4,729
9	Устройство перегородок, подвесных потолков и обшивки из гипсокартонных листов или гипсоволокнистых плит	27,233	11,387	7,364
10	Деревянные конструкции	27,233	11,387	6,673
11	Комплекс работ по устройству кровель:			
11.1	рулонных (в т.ч. из наплавляемых материалов типа "Изофлекс", "Изопласт" и т.п.) и мастичных	27,233	11,387	6,549
11.2	металлических и металлочерепичных	27,233	11,566	8,185
11.3	из черепицы (керамической и полимернаполненной)	27,233	11,116	7,064
11.4	из асбестоцементных листов	27,233	11,200	7,755
12	Комплекс работ по устройству полов, всего, в том числе:	27,233	11,387	6,819
12.1	паркетные полы различных типов	27,233	11,387	5,424
12.2	полы из досок и брусков	27,233	11,387	8,581
12.3	бетонные, цементные и металлоцементные полы	27,233	11,387	7,262
12.4	полы из керамических плиток	27,233	11,387	5,406
12.5	полы с покрытием из линолеума и полимерных плиток по готовому основанию	27,233	11,387	5,870
12.6	то же, с устройством стяжки	27,233	11,387	6,433
12.7	полы асфальтобетонные	27,233	11,387	6,901

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
12.8	полы из мраморных и гранитных плит	27,233	11,387	6,379
13	Внутренняя отделка панельных и монолитных зданий	27,233	11,387	6,470
14.1	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «сухих» процессах)	27,233	11,387	8,238
14.2	Внутренняя отделка кирпичных зданий (при «мокрых» процессах)	27,233	11,387	6,708
15	Наружные отделочные работы:			
15.1	штукатурка с последующей окраской	27,233	11,332	7,479
15.2	наружная облицовка зданий искусственными плитками	27,233	11,332	7,559
15.3	наружная облицовка зданий природным камнем и линейными фасонными камнями	27,233	11,332	6,578
15.4	окраска фасадов	27,233	11,332	6,532
16.1	Внутренние сантехнические работы (включая изоляцию), всего, в том числе:	27,233	11,387	10,649
16.2	отопление - внутренние устройства	27,233	11,387	10,400
16.3	внутренний водопровод	27,233	11,387	8,472
16.4	внутренняя канализация и водостоки	27,233	11,387	5,698
16.5	газоснабжение	27,233	11,387	7,007
17	Электроосвещение и электросиловое оборудование	27,233	11,387	5,574
18	Электроосвещение (вариант с электроплитами) и электросиловое оборудование	27,233	11,387	6,360
19	Комплекс работ по строительству и реконструкции наружных сетей: водоснабжения	27,233	11,302	6,399
20	канализации	27,233	11,302	5,690
21	теплоснабжения	27,233	11,302	4,497
22	газоснабжения	27,233	11,302	6,012
23	электроснабжения	27,233	11,302	7,713
24	Линии электропередачи	27,233	10,296	6,636
25	Наружное освещение	27,233	12,281	6,537
26.1	Строительство, реконструкция и ремонт объектов озеленения и благоустройства общего пользования, всего, в том числе:	27,233	11,451	11,103
26.2	посадки деревьев, кустарников, цветов (с подготовкой посадочных мест и уходом	27,233	11,302	7,761

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	за насаждениями)			
26.3	набивные щебеночные дорожки и площадки	27,233	12,026	6,307
26.4	устройство газонов	27,233	11,302	7,296
27	Комплекс работ по трамвайным путям	27,233	11,543	6,885
27.1	в том числе, устройство покрытия в трамвайных путях из литой асфальтобетонной смеси (с учетом стоимости смеси)	27,233	12,338	6,260
28	Устройство контактной сети	27,233	10,710	7,164
29.1	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных дорог, всего, в том числе:	27,233	9,243	6,286
29.2	земляные работы и дренаж на автодорогах	27,233	11,302	5,433
29.3	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	27,233	11,611	6,991
29.4	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытие, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	27,233	13,903	6,529
29.5	асфальтобетонные покрытия автомобильных дорог	27,233	7,733	6,489
29.6	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	27,233	7,436	5,917
29.7	текущий и аварийный ремонт городских автомобильных дорог	27,233	11,265	6,919
29.8	бетонные и плитные тротуары	27,233	3,781	5,823
29.9	дороги из сборных железобетонных плит	27,233	12,152	7,526
29.10	укладка гранитных плит и изделий толщиной до 60 мм	27,233	10,672	5,214
29.11	укладка гранитных плит и изделий толщиной свыше 60 мм	27,233	10,672	5,327
29.12	укладка гранитного бордюра	27,233	10,672	5,602
30	Слаботочные устройства и телефонные сети	27,233	10,678	6,696
31	Вентиляционные работы	27,233	11,523	3,729
32	Подводно-технические работы	27,233	14,184	8,555
33.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных	27,233	11,753	9,409
33.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных	27,233	12,924	7,169

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
33.3	Устройство перильного ограждения мостов и набережных из чугунного литья	27,233	14,919	12,872
34	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного пространства	27,233	12,227	9,905
35	Монтаж лифтов	27,233	9,718	7,233
36	Гидротехнические работы и портовые сооружения	27,233	12,745	10,222
37	Теплоизоляционные работы конструкций и трубопроводов	27,233	11,387	6,364
38	Технологические трубопроводы	27,233	11,387	6,160
39	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (футеровка, окраска, гуммирование и металлизация)	27,233	11,387	6,921
40	Монтаж оборудования, в целом	27,233	11,409	10,447
41	Пусконаладочные работы	27,233		
42	Прочие работы	27,233	13,567	8,652
43	Строительство, реконструкции и ремонт автомобильных автомагистралей и скоростных дорог, всего, в том числе: <sup>1</sup>	27,233	10,137	6,105
43.1	земляные работы и дренаж на автомагистралях и скоростных дорогах	27,233	11,047	7,087
43.2	устройство оснований автодорог и тротуаров, в том числе устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований	27,233	11,611	7,800
43.3	подготовка существующих оснований под асфальтобетонные покрытия, в том числе устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	27,233	13,903	6,462
43.4	асфальтобетонные покрытия автомагистралей и скоростных дорог	27,233	9,753	7,178
43.5	асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров	27,233	8,947	6,284
43.6	текущий и аварийный ремонт автомагистралей и скоростных дорог	27,233	11,029	7,325
43.7	плитные тротуары	27,233	3,781	5,836
44.1	Строительство и реконструкция мостов и набережных <sup>1</sup>	27,233	11,921	9,423
44.2	Монтаж и укладка гранитных изделий при строительстве мостов и набережных <sup>1</sup>	27,233	12,600	8,351
44.3	Строительство пешеходных тоннелей (переходов) и освоение подземного	27,233	13,531	8,323

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	пространства <sup>1</sup>			
45	Выполнение подземных работ при строительстве линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:	27,233	8,842	7,747
45.1	устройство верхнего строения пути	27,233	8,870	9,106
45.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	27,233	10,050	5,985
45.3	сооружение выработок большого диаметра	27,233	11,085	7,816
45.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	27,233	10,850	7,177

<sup>1</sup>Индексы пересчёта применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Таблица 3

**ИНДЕКСЫ  
ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
К ЭЛЕМЕНТАМ ПРЯМЫХ ЗАТРАТ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬНЫХ,  
СПЕЦИАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ  
ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ  
НА ИЮНЬ 2021 ГОДА**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>КОМПЛЕКС РАБОТ ПРИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ЖИЛЫХ И ГРАЖДАНСКИХ ЗДАНИЙ <sup>1</sup></b>	<b>27,233</b>	<b>11,707</b>	<b>6,761</b>
Ремонтно-строительные работы по видам работ и конструктивным элементам				
2	Земляные работы	27,233	11,766	6,946
3	Фундаменты	27,233	11,914	5,882
4	Металлические конструкции	27,233	11,322	7,819
5	Конструкции из кирпича	27,233	12,946	6,693
6	Заполнение оконных проемов с остеклением	27,233	11,651	4,894
7	Заполнение дверных проемов	27,233	11,651	4,733
8	Деревянные конструкции	27,233	11,651	6,375
9	Кровли металлические	27,233	12,648	9,283

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
10	Кровли рулонные из рубероида	27,233	12,648	5,901
11	Кровли из наплавляемых материалов типа "Изопласт", "Техноэласт", "Унифлекс", "Изоэласт"	27,233	12,648	5,517
12	Кровли из асбестоцементных листов	27,233	11,400	7,801
13	Паркетные полы	27,233	12,807	4,359
14	Полы из досок	27,233	12,807	6,749
15	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки	27,233	12,807	5,276
16	Полы из керамических плиток	27,233	12,807	5,247
17	Полы из мраморной и гранитной плиты	27,233	12,807	6,029
18	Полы бетонные и цементные	27,233	12,807	8,836
19	Полы асфальтобетонные	27,233	12,807	6,867
20	Внутренние отделочные работы	27,233	16,259	6,240
21	Фасады - штукатурка с окраской	27,233	11,297	7,669
22	Фасады - окраска, ремонт швов	27,233	11,297	7,083
23	Фасады - облицовка плиткой	27,233	11,297	6,898
24	Внутренние инженерные сети ЦО	27,233	11,475	9,432
25	Внутреннее горячее и холодное водоснабжение	27,233	11,475	5,752
26	Внутренняя канализация	27,233	11,475	5,752
27	Внутреннее газоснабжение	27,233	11,475	4,311
28	Наружные сети канализации	27,233	9,181	5,839
29	Наружные сети теплоснабжения	27,233	9,181	5,377
30	Наружные сети газоснабжения	27,233	9,181	8,169
31	Наружные сети водоснабжения	27,233	9,181	8,195
32	Вентиляция	27,233	11,475	4,378
33	Наружные сети электроснабжения до 10 кВ	27,233	11,496	9,641
34	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	27,233	10,939	8,738
35	Наружное освещение	27,233	11,496	6,055
36	Слаботочные устройства	27,233	10,690	6,301
37	Теплоизоляционные работы	27,233	11,475	8,387
38	Защита от коррозии	27,233	11,475	6,608
39	Устройство оснований автодорог и тротуаров	27,233	13,040	6,443
40	Асфальтобетонные покрытия дорожек, тротуаров внутриквартальных проездов и площадок	27,233	13,809	6,206
41	Бетонные и плитные тротуары (мощение)	27,233	8,998	6,279

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
42	Озеленение и благоустройство	27,233	11,224	11,901
43	Монтаж лифтового оборудования	27,233	10,924	7,111
44	Пусконаладочные работы	27,233		
45	Пусконаладочные работы по лифтам	27,233		

<sup>1</sup>Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ, как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также по вывозу строительного мусора.

Таблица 4

**ИНДЕКСЫ  
ПЕРЕСЧЁТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
К ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ  
НА ИЮНЬ 2021 ГОДА**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
<b>1. Комплексные - по зданиям и сооружениям</b>			
Строительство в целом		11,458	8,129
1	Жилые дома кирпичные	11,971	9,310
2	Жилые дома монолитные	12,280	8,849
3	Жилые дома кирпично-монолитные	11,545	8,024
4	Жилые дома панельные серии 137.П	9,085	6,939
5	Жилые дома панельные серии 600.П	9,355	6,939
6	Жилые дома панельные серии 606.П	9,446	6,939
7	Больницы и поликлиники (кирпичные)	11,926	9,310
8	Поликлиники (панельные)	10,615	6,939
9	Школы и детские дошкольные учреждения (панельные)	9,825	6,939
10	Школы и детские дошкольные учреждения (кирпичные)	11,794	9,310
11	Торгово-бытовые комплексы и объекты торговли	10,240	6,939



№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
12	Объекты связи	8,172	6,939
13	Производственные здания и сооружения	8,523	7,145
14	Деревянные здания и сооружения	11,019	6,068
15	Внутриквартальные сети и благоустройство	12,172	7,474
16	Наружные сети водопровода	8,108	6,399
17	Наружные сети канализации	10,490	5,690
18	Наружные сети теплоснабжения	6,548	4,497
19	Наружные сети газоснабжения	11,600	6,012
20	Дороги и тротуары	9,723	6,286
20.1	Асфальтобетонные покрытия дорог	7,223	6,489
20.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров	7,134	5,917
21	Озеленение всего, в том числе:	14,512	11,103
21.1	устройство газонов	14,457	7,296
21.2	посадки деревьев и кустарников	14,577	7,761
21.3	набивные дорожки и площадки	10,689	6,307
22	Наружное освещение	8,052	6,537
23	Наружные сети электроснабжения	11,042	7,713
24	Вывоз свалочных масс	6,990	8,745
25	Очистные сооружения	10,613	8,429
26	Устройство трамвайных путей	9,781	6,885
27	Устройство контактной сети	10,365	7,164
28	Автомобильные и скоростные дороги <sup>1</sup>	10,301	6,105
28.1	Асфальтобетонные покрытия автомобильных и скоростных дорог <sup>1</sup>	7,998	7,178
28.2	Асфальтобетонные покрытия тротуаров в составе автомобильных и скоростных дорог <sup>1</sup>	7,737	6,284
2. По видам работ			
1	Земляные работы	17,005	7,650
2	Фундаменты ленточные	10,359	9,593
3	Фундаменты на свайных основаниях	11,447	8,718
4	Кирпичная кладка	11,339	7,006
5.1	Монолитные железобетонные конструкции	12,061	8,909

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование видов работ и конструктивных элементов</b>	<b>На весь комплекс работ</b>	<b>В том числе по стоимости материалов</b>
1	2	3	4
5.2	Монолитные железобетонные конструкции, применяемые для дорожно-мостового строительства	8,204	5,941
6	Кровли	11,632	6,549
7.1	Монтажные работы выше «0» в крупнопанельных жилых зданиях (домостроительные комбинаты)	8,015	7,442
7.2	Монтаж конструкций из сборного железобетона в остальных зданиях	7,790	7,442
8.1	Монтаж строительных металлоконструкций	8,987	7,028
8.2	Монтаж строительных металлоконструкций применяемых для дорожно-мостового строительства	11,588	9,965
9	Полы из линолеума и полимерных плиток	9,169	5,870
10	Полы паркетные	7,652	5,424
11	Полы из керамических плиток	12,208	5,406
12	Полы цементные и бетонные	13,595	7,262
13	Окна и двери балконные	6,070	4,583
14	Двери	7,221	4,729
15	Перегородки	11,984	7,364
16	Внутренняя отделка	13,777	6,470
17	Сантехнические работы внутренние	15,665	10,649
18	Электроосвещение	9,421	5,574
19	Электроосвещение (вариант с электроплитами)	9,798	6,360
20	Телефонизация	15,290	6,580
21	Радиофикация	16,570	6,775
22	Вентиляционные работы	6,239	3,729
23	Разные работы	14,151	8,652
24	Электромонтажные работы по центральным тепловым пунктам и подающим насосным станциям	10,722	5,955
25	Монтаж лифтов	10,745	7,233
26	Технологические трубопроводы	8,804	6,160
27	Монтаж оборудования котельных	20,055	10,447
28	Теплоизоляционные работы	10,969	6,364
29	Пусконаладочные работы	27,233	-
30	Выполнение подземных работ при строительстве	18,242	7,747

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	На весь комплекс работ	В том числе по стоимости материалов
1	2	3	4
	линий метрополитена Санкт-Петербурга, в том числе:		
30.1	устройство верхнего строения пути	12,646	9,106
30.2	сооружение тоннелей механизированным щитом	11,400	5,985
30.3	сооружение выработок большого диаметра	17,474	7,816
30.4	сооружение эскалаторного тоннеля (наклонный ход)	13,781	7,177

<sup>1</sup>Индексы пересчета сметной стоимости строительства применяются для определения сметной стоимости работ при строительстве на автомагистралях, скоростных дорогах, дорогах обычного типа категории IV, II и входящих в их состав мостов.

Таблица 5

**ИНДЕКСЫ  
ПЕРЕСЧЕТА СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-РЕСТАВРАЦИОННЫХ  
РАБОТ ПО ПАМЯТНИКАМ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
НА ИЮНЬ 2021 ГОДА**

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
1	<b>Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры <sup>1</sup></b>	<b>27,233</b>	<b>11,107</b>	<b>7,909</b>
	Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам:			
1	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	27,233	12,268	6,444
2	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из бутового камня	27,233	13,232	8,116
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций из кирпича	27,233	12,195	8,723
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	27,233	11,157	7,392
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из известняка	27,233	11,157	5,973
6	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из туфа	27,233	11,157	4,942
7	Реставрация и воссоздание конструкций	27,233	10,188	6,337

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
	и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из мрамора			
8	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня - из гранита	27,233	8,774	5,919
9	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева мягких пород	27,233	11,157	5,884
10	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций из дерева твердых пород	27,233	11,157	11,392
11	Реставрация и воссоздание кровель из черной и оцинкованной стали	27,233	11,157	9,237
12	Реставрация и воссоздание кровель из меди	27,233	11,157	10,181
13	Реставрация и воссоздание кровель деревянных и черепичных	27,233	11,157	8,491
14	Реставрация и воссоздание металлических конструкций и декоративных элементов	27,233	8,976	7,404
15	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - внутренней	27,233	11,157	9,936
16	Реставрация и воссоздание штукатурной отделки - наружной	27,233	11,157	8,857
17	Реставрация и воссоздание облицовки из искусственного мрамора	27,233	11,157	6,779
18	Реставрация и воссоздание окраски фасадов и интерьеров (малярные работы)	27,233	11,157	7,109
19	Реставрация и воссоздание керамического декора	27,233	11,157	8,418
20	Реставрация и воссоздание архитектурно-лепного декора	27,233	11,157	6,098
21	Реставрация и воссоздание резьбы по дереву	27,233	11,157	8,475
22	Реставрация и воссоздание мебели из ценных пород дерева	27,233	11,157	9,866
23	Реставрация и воссоздание паркетных полов	27,233	11,157	5,890
24	Реставрация и воссоздание изделий художественного литья из цветных металлов	27,233	11,157	7,274
25	Чеканные, выколотные и давилые работы	27,233	11,157	9,342
26	Реставрация и воссоздание инкрустированной поверхности	27,233	11,157	-
27	Реставрация и воссоздание обивки мебели и обоевых декоративных элементов	27,233	11,157	5,349
28	Реставрация и воссоздание позолоты (без стоимости золота)	27,233	11,157	-
29	Разные работы	27,233	11,157	8,401

№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин и механизмов	Средняя стоимость материалов с доставкой
1	2	3	4	5
30	Реставрация и воссоздание оконных и дверных приборов из черного и цветного металлов	27,233	11,157	9,419
31	Художественная обработка металлических изделий	27,233	11,157	17,595
32	Реставрация и воссоздание тканей и шпалер	27,233	11,157	6,928
33	Реставрация и воссоздание предметов декоративно-прикладного искусства из цветного металла и хрустальных подвесок	27,233	11,157	5,547
34	Реставрация живописи	27,233	11,157	9,922
35	Реставрация и воссоздание янтарного набора предметов декоративно-прикладного искусства	27,233	11,157	5,715
36	Реставрация и воссоздание мозаики	27,233	11,157	4,527
37	Благоустройство: дорожные работы и дренажи	27,233	10,713	6,880
38	Благоустройство: озеленение	27,233	10,994	9,951

<sup>1</sup>Индексы на комплекс ремонтно-реставрационных работ возможно применять при количестве охвата реставрацией не менее 5 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Таблица 6

**ИНДЕКСЫ  
ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ,  
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ  
И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ  
ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
НА ИЮНЬ 2021 ГОДА.**

№ п/п	Наименование показателей	По отношению к уровню цен на 01.01.2000
1	2	3
1	Жилищное строительство	5,15
2	Строительство объектов здравоохранения	4,90
3	Строительство объектов образования	4,60

4	Строительство объектов культуры	5,10
5	Строительство объектов водоснабжения и водоотведения	4,59
6	Строительство объектов электроснабжения	4,78
7	Строительство объектов теплоснабжения	5,22
8	Строительство объектов дорожно-мостового хозяйства	4,33
9	Строительство объектов метрополитена	4,88

**Примечание.**

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – строительство объектов), индексы изменения стоимости технологического оборудования, предназначенного для строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (далее – оборудование), индексы пересчёта сметной стоимости ремонтно-реставрационных работ по памятникам истории и культуры Санкт-Петербурга, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, (далее – реставрация объектов) разрабатываются в соответствии с пунктом 3 распоряжения Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2006 № 186-рп «О Порядке организации деятельности исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) за счет средств бюджета Санкт-Петербурга».

Индексы пересчёта сметной стоимости строительства и реставрации объектов, индексы изменения стоимости оборудования рассчитаны к сметной стоимости, определенной в уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

Индексами пересчёта сметной стоимости учтены:

уровень оплаты труда рабочих-строителей на основании среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли Санкт-Петербурга, установленного распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 23.03.2021 № 46-р;

стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов и сметные цены на материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных, заготовительно-складских расходов и услуг посредников в соответствии с кодами ресурсов СССР, включенными в состав «Территориального сборника сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве. Санкт-Петербург. (ТССЦ-2001)» (далее – сборник ТССЦ). Транспортные затраты в текущем уровне цен учтены для условий перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км.

Индексы перечета сметной стоимости строительства объекта к полной стоимости строительно-монтажных работ (таблица № 4) рассчитаны с учетом накладных расходов и сметной прибыли, определенных от фонда заработной платы основных рабочих и механизаторов в соответствии с нормативами, установленными Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр, и Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов

капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Индексы пересчета сметной стоимости строительства объектов и индексы изменения стоимости оборудования (таблицы № 1, № 2, № 3, № 4, № 6) применяются для пересчета сметной стоимости строительства объектов, определенной в текущем уровне цен, в базисный уровень цен.

Стоимость прочих затрат, входящих в состав сводного сметного расчета в текущем уровне цен (на восстановительную стоимость зеленых насаждений, подключение к действующим инженерным сетям и прочее), пересчитывается в базовый уровень цен с применением индексов на весь комплекс работ по объекту или на строительство в целом.

Индексы сметной стоимости реставрации объектов (таблица № 5) применяются для определения сметной стоимости работ по реставрации объектов в текущем уровне цен базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок на ремонтно-реставрационные работы по объектам культурного наследия (ТЕРрр-2001).

Стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен по соответствующему коду ресурса СССЦ, включенного в состав сборника ТССЦ. Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ТЕРрр-2001, при отсутствии норм – на основании проектных данных.

Стоимость материальных ресурсов, не вошедших в состав сборника СССЦ, в текущем уровне цен определяется на основании исходных данных (прайс-листов) организаций-производителей или поставщиков материальных ресурсов. Стоимость указанных материалов в базисном уровне цен определяется с применением индекса на материалы по строке «Комплекс реставрационно-восстановительных работ».

При выполнении на объектах реставрации работ, не предусмотренных в сборниках ТЕРрр-2001, но встречающихся при ремонтно-реставрационных работах на памятниках истории и культуры и аналогичных технологическим процессам в новом строительстве и капитальном ремонте, их стоимость в текущем уровне цен определяется с применением единичных расценок территориальной сметно-нормативной базы Санкт-Петербурга, введенной с 01.01.2012, и индексов пересчета сметной стоимости строительства объектов к территориальным единичным расценкам.

Накладные расходы и сметная прибыль начисляются от фонда оплаты труда рабочих-строителей (монтажников) и механизаторов в соответствии с порядком, установленным Методическими рекомендациями по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в сметной документации на ремонтно-реставрационные работы, осуществляемые за счет средств бюджета Санкт-Петербурга (распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 30.08.2007 № 275-р).

Индекс к оплате труда механизаторов при определении фонда оплаты труда для начисления накладных расходов и сметной прибыли принимается равным индексу по оплате труда рабочих-строителей.

Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). НДС учитывается по итогу всей сметной стоимости работ в сводном сметном расчете.